

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

nimi: AIANDUSÜHISTU TEMPO

registrikood: 80017055

tänavatalu nimi, Tempo tee 7

maja ja korteri number:

küla: Suurupi küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76907

telefon: +372 5021665

e-posti aadress: urmas.kulm@perel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Eraldised	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

AÜ Tempo jätkas 2017 aastal ühistu varade haldamise, hoolduse ja remondiga. Põhitegevus oli suunatud pumbamaja ja suvise veesüsteemi

korrashoiule jooksva remondi näol .

Kõiki töid teostasime omavahendite arvelt, laene ega liisinguid ühistul ei ole.

2017 aasta lõpu seisuga on ühistu tegevus jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 062	16 591	2
Nõuded ja ettemaksed	1 358	217	3
Kokku käibevarad	16 420	16 808	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 773	1 773	
Kokku põhivarad	1 773	1 773	
Kokku varad	18 193	18 581	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 046	852	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 046	852	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	11 444	14 942	
Kokku pikaajalised kohustised	11 444	14 942	
Kokku kohustised	13 490	15 794	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 787	2 830	
Aruandeaasta tulem	1 916	-43	
Kokku netovara	4 703	2 787	
Kokku kohustised ja netovara	18 193	18 581	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	9 816	7 803
Muud tulud	237	1
Kokku tulud	10 053	7 804
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 683	-3 144
Mitmesugused tegevuskulud	0	-173
Tööjõukulud	-4 371	-4 479
Muud kulud	-83	-51
Kokku kulud	-8 137	-7 847
Põhitegevuse tulem	1 916	-43
Aruandeaasta tulem	1 916	-43

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 916	-43
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 140	-950
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 194	991
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-3 499	261
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 529	259
Kokku rahavood	-1 529	259
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 591	16 332
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 529	259
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 062	16 591

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	2 830	2 830
Aruandeaasta tulem	-43	-43
31.12.2016	2 787	2 787
Aruandeaasta tulem	1 916	1 916
31.12.2017	4 703	4 703

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Tempo 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

AÜ ei ole teostanud tehinguid välisvaluutas.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, lühiajalised nõuded).

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi tulemusaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostajate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostajate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse tulemiaruanne mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Ettemaksud kajastatakse tuluna järgmisel perioodil

Varud

AÜ ei ole

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab (omanikuna) ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud,).

Maa on AÜ väike teed.Maaga seotud kulutused,kantakse jooksva kuu kulusse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Annetused ja toetused

AÜ ei ole

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud tasu õiglasel väärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

AÜ tuluks on:

Hooldustasud

Intressitulud

Vee edasimüügitulu

Kulud

AÜ kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel

AÜ kulud on.

tööjõukulud,riigimaksud töötasudelt,teede haldamiskulud,tänavavalgustuskulud,pumbamaja ja veetrasside korrashoiukulud.

Kulud kantakse hankija esitatud arve alusel jooksva kuu kuludesse(vastava kulu kontole)

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
pangas	14 862	16 586
kassas	200	5
Kokku raha	15 062	16 591

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 358	1 358
Ostjatelt laekumata arved	13 574	13 574
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 216	-12 216
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 358	1 358
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	217	217
Ostjatelt laekumata arved	12 587	12 587
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 370	-12 370
Kokku nõuded ja ettemaksed	217	217

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	49	67
Erisoodustuse tulumaks		1
Sotsiaalmaks	83	161
Kohustuslik kogumispension	2	2
Töötuskindlustusmaksed	2	3
Intress	49	42
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 331	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 516	276

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6	6
Võlad töövõtjatele	162	162
Maksuvõlad	1 516	1 516
Muud võlad	112	112
Muud viitvõlad	112	112
Saadud ettemaksed	250	250
Muud saadud ettemaksed	250	250
Kokku võlad ja ettemaksed	2 046	2 046
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	162	162
Maksuvõlad	276	276
Muud võlad	256	256
Muud viitvõlad	256	256
Saadud ettemaksed	158	158
Tulevaste perioodide tulud	158	158
Kokku võlad ja ettemaksed	852	852

Lisa 6 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Kokku eraldised	14 942	1 214	-4 712	11 444
Sealhulgas:				
Lühiajalised	4 363		-4 363	0
Pikaajalised	10 579	1 214	-349	11 444
	31.12.2015	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2016
Kokku eraldised	14 682	7 824	-7 564	14 942
Sealhulgas:				
Lühiajalised		4 363		4 363
Pikaajalised	14 682	3 461	-7 564	10 579

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	3 275	3 362
Sotsiaalmaksud	1 096	1 117
Kokku tööjõukulud	4 371	4 479
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	153	153
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	1 367	1 367

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2019

AIANDUSÜHISTU TEMPO (registrikood: 80017055) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KULM	Juhatuse liige	18.04.2019
OTT RISTIKIVI	Juhatuse liige	18.04.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5021665
E-posti aadress	urmas.kulm@perel.ee