

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Restaureerimiskeskus

registrikood: 10590221

tänavatänu nimi: Kaera tn 6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10318

e-posti aadress: monikalepik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Restaureerimiskeskus

2018.a. tegevusaruanne

Osaühingu aruandeaasta müügitulu moodustas 55951 eurot .

Osaühing tegeles aruandeaastal oma kinnisvara üürile andmisega Kaera 6 Tlinn ja Kalana külas Hiiumaal asuval kinnistul

OÜ Restaureerimiskeskus lõpetas oma majandusaasta 864 euro suuruse kasumiga.

Töötajate keskmine arv oli 1 ja töötasu 10800 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 495	3 857
Nõuded ja ettemaksed	3 212	3 277
Kokku käibevarad	6 707	7 134
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	100 858	104 230
Kokku põhivarad	100 858	104 230
Kokku varad	107 565	111 364
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 331	5 994
Kokku lühiajalised kohustised	6 331	5 994
Kokku kohustised	6 331	5 994
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 558	124 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	864	-22 175
Kokku omakapital	101 234	105 370
Kokku kohustised ja omakapital	107 565	111 364

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	55 951	69 159
Muud äritulud	175	57
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 252	-63 591
Mitmesugused tegevuskulud	-11 943	-9 706
Tööjõukulud	-14 574	-12 968
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 372	-5 103
Muud ärikulud	-121	-23
Ärikasum (kahjum)	864	-22 175
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	864	-22 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	864	-22 175

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud printsiibist, et osaühing on jätkuvalt tegutsev. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes. Summad on ümardatud täiseurodeni.

Raha

Raha all peegeldatakse osaühingu arveldusarvetel ja kassas olevaid rahalisi vahendeid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete all on ära toodud klientidele detsembris esitatud arvete summa, mille tasumistähtaeg on 2019. aastal

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 212	3 212
Ostjatelt laekumata arved	3 212	3 212
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 212	3 212
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 277	3 277
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 277	3 277

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016							
Soetusmaksumus	91 766	15 382	30 000	3 159	963	34 122	141 270
Akumuleeritud kulum		-6 594	-7 120	-1 578	-963	-9 661	-16 255
Jääkmaksumus	91 766	8 788	22 880	1 581	0	24 461	125 015
Ostud ja parendused				5 658		5 658	5 658
Amortisatsioonikulu		-600	7 120	-1 390		5 730	5 130
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-1 573		-1 573	-1 573
Müügid			-30 000			-30 000	-30 000
31.12.2017							
Soetusmaksumus	91 766	15 382	0	7 244	963	8 207	115 355
Akumuleeritud kulum		-7 194	0	-2 968	-963	-3 931	-11 125
Jääkmaksumus	91 766	8 188	0	4 276	0	4 276	104 230
Amortisatsioonikulu		-600		-2 110	963	-1 147	-1 747
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-662		-662	-662
Müügid					-963	-963	-963
31.12.2018							
Soetusmaksumus	91 766	15 382		6 582	0	6 582	113 730
Akumuleeritud kulum		-7 794		-5 078	0	-5 078	-12 872
Jääkmaksumus	91 766	7 588		1 504	0	1 504	100 858

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	100	15 000
Transpordi- vahendid		15 000
Kokku	100	15 000

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 891	2 891
Võlad töövõtjatele	2 261	2 261
Maksuvõlad	1 179	1 179
Kokku võlad ja ettemaksed	6 331	6 331
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 110	2 110
Võlad töövõtjatele	1 607	1 607
Maksuvõlad	1 066	1 066
Muud võlad	1 211	1 211
Muud viitvõlad	1 211	1 211
Kokku võlad ja ettemaksed	5 994	5 994

Lisa 5 Töõjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	10 800	9 700
Sotsiaalmaksud	3 774	3 268
Kokku töõjõukulud	14 574	12 968
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	1 200	1 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2019

osaühing Restaureerimiskeskus (registrikood: 10590221) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO LEPIK	Juhatuse liige	15.04.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	864
Kokku	98 422
Katmine	
Kokku	98 422

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	55951	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toivo Lepik	35505170271	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Monika Lepik	46303160371	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Endel Edesi	34605120259	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	monikalepik@gmail.com