

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Põlva vald, Tilsa küla, Tilsa keskus 2 korteriühistu

registrikood: 80120407

telefon: +372 53500399, +372 58022727

e-posti aadress: JULIA.SOOTSA@MAIL.EE

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu moodustati 2000.a.jaanuaris.KÜ liikmeteks on 18 korteriomanikku. KÜ tööd korraldab ja kordineerib juhatus. Juhatus on 3 liikmeline. Juhatuse eesotsas on juhatuse esimees. 2018.a. ettevõtmisteks oli maja hooldustööde jätkamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 072	4 848
Kokku käibevarad	10 072	4 848
Kokku varad	10 072	4 848
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 983	2 797
Kokku lühiajalised kohustised	2 983	2 797
Kokku kohustised	2 983	2 797
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	29	29
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 022	0
Aruandeaasta tulem	5 038	2 022
Kokku netovara	7 089	2 051
Kokku kohustised ja netovara	10 072	4 848

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	18 232	13 839
Kokku tulud	18 232	13 839
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-11 369	-11 167
Mitmesugused tegevuskulud	-1 825	-650
Kokku kulud	-13 194	-11 817
Põhitegevuse tulem	5 038	2 022
Aruandeaasta tulem	5 038	2 022

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 038	2 022
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	186	228
Kokku rahavood põhitegevusest	5 224	2 250
Kokku rahavood	5 224	2 250
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 848	2 598
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 224	2 250
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 072	4 848

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	29		29
Aruandeaasta tulem		2 022	2 022
31.12.2017	29	2 022	2 051
Aruandeaasta tulem		5 038	5 038
31.12.2018	29	7 060	7 089

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Tilsi II on koostanud 2018.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse paragrahvile 17 Eesti hea raamatupidamise kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduse sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditega.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis õiglasel väärtuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	10 072	4 848

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2018	2017
Sihtotstarbelised tasud		
Kommunaalmaksed	18 232	13 839
Kokku liikmetelt saadud tasud	18 232	13 839

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	225	240
Muud remondi kulud	1 600	410
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 825	650

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	18232 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2019

Põlva vald, Tilsa küla, Tilsa keskus 2 korteriühistu (registrikood: 80120407) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VENEIDI HELJULA	Juhatuse liige	15.04.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58022727
Mobiiltelefon	+372 53500399
E-posti aadress	JULIA.SOOTs@MAIL.EE