

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: R.K. Projekt OÜ

registrikood: 12371842

tänava/talu nimi, Õismäe tee 44-4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13512

telefon: +372 5204810

e-posti aadress: krutikov@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

R.K.Projekt OÜ tegutsev ettevõte. Aastal 2017 soetas osaühing kinnistu Viimsi vallas. Järmistel aastatel osaühingul on plaanis soetama veel mitu kinnistud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	5	6 015
Kokku käibevarad	5	6 015
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	16 000	0
Materiaalsed põhivarad	19 828	21 295
Kokku põhivarad	35 828	21 295
Kokku varad	35 833	27 310
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	10 693	2 600
Kokku lühiajalised kohustised	10 693	2 600
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	23 010	23 010
Kokku pikaajalised kohustised	23 010	23 010
Kokku kohustised	33 703	25 610
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-800	-278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	430	-522
Kokku omakapital	2 130	1 700
Kokku kohustised ja omakapital	35 833	27 310

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 570	-522
Brutokasum (-kahjum)	-1 570	-522
Muud äritulud	2 000	0
Ärikasum (kahjum)	430	-522
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	430	-522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	430	-522

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ R.K.Projekt 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ R.K.Projekt kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	15

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	5	6 015

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	14 000	14 000
Jääkmaksumus	14 000	14 000

Õiglase väärtuse meetod	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 000
31.12.2017	2 000

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-278	-278
Jääkmaksumus	4 722	4 722
Ostud ja parendused	17 000	17 000
Amortisatsioonikulu	-427	-427
31.12.2016		
Soetusmaksumus	22 000	22 000
Akumuleeritud kulum	-705	-705
Jääkmaksumus	21 295	21 295
Amortisatsioonikulu	-1 467	-1 467
31.12.2017		
Soetusmaksumus	22 000	22 000
Akumuleeritud kulum	-2 172	-2 172
Jääkmaksumus	19 828	19 828

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 693	2 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2019

R.K. Projekt OÜ (registrikood: 12371842) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUSLAN KRUTIKOV	Juhatuse liige	14.04.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	430
Kokku	-370
Katmine	
Kokku	-370

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ruslan Krutikov	38508050326		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5204810
E-posti aadress	krutikov@hotmail.ee