

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Ottson Osühing

registrikood: 10784741

tänavatalu nimi, Õismäe tee 111-12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13515

telefon: +372 5026412

e-posti aadress: anu@ottson.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Ottson põhitegevus 2018 aastal oli jätkuvalt teede ja parkimisplatside aluste ehitus.

2018 aastal saavutasime käibe kasvu ja ettevõtte kasumlikkus paranes. Eelmiste perioodide kahjumlikud objektid lõpetati 2018 aastal ning aastast 2019 nende mõju enam ei kajastu aruandes. Tänu paremale planeerimisele, täpsemale eelarvestamisprotsessile ja tõhusale kulukontrollile on ettevõtte kasumlikkus paranenud.

Jätkuvalt pakkus OÜ Ottson ka transporditeenust poolhaagistega ning kalluritega. Transporditeenusena pakume peamiselt raudbetoondetailide, liiva ja killustiku vedu.

2018 aastal töötas OÜ Ottson põhitöökohana 10 inimest ning lisaks töötas teehituses kõrghooajal (suvisügis) veel 5-7 inimest

Spithami külas Lati kinnistul majandustegevust ei toimunud.

2016 aastal alustati OÜ Ottsonis kvaliteedi, tööohutuse ja töötervishoiu juhtimissüsteemi juurutamisega ning 2017 aasta veebruaris väljastati DNV GL büroo poolt Ottson OÜle ISO 9001:20015 ja OHSAS 18001:2007sertifikaadid. Ettevõtte on edukalt läbinud ka järelkontrollid.

Ettevõtte ainuosanik on jätkuvalt Jaanus Arnover. Juhatuse liikmele arvestati 2018 aastal tasu kokku 19 719 eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	175 918	200 843	2
Nõuded ja ettemaksed	85 358	139 664	3,4
Kokku käibevarad	261 276	340 507	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	46 989	22 900	3
Materiaalsed põhivarad	214 587	171 012	5
Kokku põhivarad	261 576	193 912	
Kokku varad	522 852	534 419	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	29 072	29 118	6,7,15
Võlad ja ettemaksed	85 730	87 243	4,8,9
Kokku lühiajalised kohustised	114 802	116 361	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	17 367	21 955	6
Kokku pikaajalised kohustised	17 367	21 955	
Kokku kohustised	132 169	138 316	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	860	860	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	392 687	409 742	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 420	-17 055	
Kokku omakapital	390 683	396 103	
Kokku kohustised ja omakapital	522 852	534 419	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 333 375	1 148 363	11
Muud äritulud	0	12 094	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-996 627	-808 839	12
Mitmesugused tegevuskulud	-90 059	-96 244	13
Tööjõukulud	-213 093	-204 580	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-37 954	-66 509	
Ärikasum (kahjum)	-4 358	-15 715	
Intressitulud	4	5	
Intressikulud	-1 066	-1 345	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 420	-17 055	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 420	-17 055	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ottson 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

2018 aastaaruande koostamisel on lähtutud 1. jaanuar 2016 jõustunud raamatupidamiseseaduse Väikeettevõtja aastaaruande esitamise nõuetest.

Kasumiaruandes koostamisel on ettevõtte kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeem 1. Ärikasumit on korrigeeritud mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutumisega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega.

Raha ja raha ekvivalendina on rahavoogude aruandes kajastatud raha, arvelduskontode jääke, deposiite ning lühiajalisi investeringuid.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o nominaalväärtus miinus vajaduse korral tehtavaid allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 euro kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Bilansis kajastatakse materiaalne põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi vastavalt nende kasulikule elueale.

Alates 2018 aasta on amortisatsioonimäärad ja vahemikud aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitis - 20%
Masinad ja seadmed - 10%
Muu inventar, töörisstad ja muud - 50%
Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rente, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent on kajastatud selle jõustumisel bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskuluna kajastatakse intressikulu kasumiaruandes. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse lineaarsel meetodil sarnaselt ettevõtja muude põhivaradega lähtudes põhivara kasulikust tööeast.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt muu tegevuskuluna

Finantskohustised

Pikaajalise kohustusena on bilansis kajastatud kapitalirendikohustus, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta pärast bilansikuupäeva. Ülejäänud finantskohustus on kajastatud lühiajalisena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassa	1 334	8 813
Arvelduskontod	64 584	92 030
Tähtajalised hoiused	110 000	100 000
Kokku raha	175 918	200 843

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	130 271	83 282	46 989
Ostjatelt laekumata arved	130 271	83 282	46 989
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 026	2 026	
Ettemaksed	50	50	
Muud makstud ettemaksed	50	50	
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 347	85 358	46 989
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	162 514	139 614	22 900
Ostjatelt laekumata arved	162 514	139 614	22 900
Ettemaksed	50	50	0
Muud makstud ettemaksed	50	50	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	162 564	139 664	22 900

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 026	0	0	15 689
Üksikisiku tulumaks	0	3 745	0	2 690
Erisoodustuse tulumaks	0	172	0	64
Sotsiaalmaks	0	10 018	0	7 504
Kohustuslik kogumispension	0	317	0	344
Töötuskindlustusmaksed	0	692	0	517
Ettemaksukonto jääk			0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 026	14 944		26 808

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2016							
Soetusmaksumus	95 708	0	651 803	651 803	44 346		791 857
Akumuleeritud kulum	0	0	-552 134	-552 134	-44 346		-596 480
Jääkmaksumus	95 708	0	99 669	99 669	0		195 377
Ostud ja parendused			44 650	44 650			44 650
Muud ostud ja parendused			44 650	44 650			44 650
Amortisatsioonikulu			-56 015	-56 015			-56 015
Müügid			-13 000	-13 000			-13 000
31.12.2017							
Soetusmaksumus	95 708	0	683 453	683 453	44 346	0	823 507
Akumuleeritud kulum	0	0	-608 149	-608 149	-44 346	0	-652 495
Jääkmaksumus	95 708	0	75 304	75 304	0	0	171 012
Ostud ja parendused			81 529	81 529			81 529
Muud ostud ja parendused			81 529	81 529			81 529
Amortisatsioonikulu			-37 954	-37 954			-37 954
31.12.2018							
Soetusmaksumus	95 708	0	764 982	764 982	44 346	0	905 036
Akumuleeritud kulum	0	0	-646 103	-646 103	-44 346	0	-690 449
Jääkmaksumus	95 708	0	118 879	118 879	0	0	214 587

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	13 000
Transpordi- vahendid	0	13 000
Kokku	0	13 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising	41 439	24 072	17 367	2,15-2,7%	EUR	2019-2021
Kapitalirendikohustised kokku	41 439	24 072	17 367			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising	51 073	29 118	21 955	2,15-2,7%	EUR	2018-2020
Kapitalirendikohustised kokku	51 073	29 118	21 955			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	5 000	5 000			5%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000					
Kapitalirendikohustised kokku	41 439	24 072	17 367				
Laenukohustised kokku	46 439	29 072	17 367				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	51 073	29 118	21 955				
Laenukohustised kokku	51 073	29 118	21 955				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	56 763	56 763
Võlad töövõtjatele	14 023	14 023
Maksuvõlad	14 944	14 944
Kokku võlad ja ettemaksed	85 730	85 730
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46 196	46 196
Võlad töövõtjatele	14 239	14 239
Maksuvõlad	26 808	26 808
Kokku võlad ja ettemaksed	87 243	87 243

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Palgavõlg	8 703	8 919
Puhkusereserv	5 320	5 320
Kokku võlad töövõtjatele	14 023	14 239

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 333 375	1 148 363
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 333 375	1 148 363
Kokku müügitulu	1 333 375	1 148 363
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusplatside ehitus	1 159 696	829 475
Transporditeenused	173 679	318 888
Kokku müügitulu	1 333 375	1 148 363

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	64 904	67 458
Energia	119 213	104 963
Kütus	119 213	104 963
Alltöövõtutööd	162 305	0
Teeehituse teenus ja materjal	650 205	636 418
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	996 627	808 839

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	7 766	9 863
Mitmesugused bürookulud	81 497	85 531
Riiklikud ja kohalikud maksud	796	850
Kokku mitmesugused tegevuskulud	90 059	96 244

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	156 296	157 340
Sotsiaalmaksud	56 797	47 240
Kokku tööjõukulud	213 093	204 580
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	17

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Omaniku laen	5 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	19 719	10 941

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2019

Ottson Osaühing (registrikood: 10784741) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU ARNOVER	Juhatuse liige	13.04.2019
JAANUS ARNOVER	Juhatuse liige	13.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	392 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 420
Kokku	387 267
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	387 267
Kokku	387 267

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	1159696	86.97%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	173679	13.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Arnover	37311220355		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026412
E-posti aadress	anu@ottson.ee