

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Laekvere PM

registrikood: 10127865

tänava/talu nimi, Töökoja tee 4

maja ja korteri number:

alevik: Laekvere alevik

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46501

telefon: +372 5033368, +372 3220892

faks: +372 3220891

e-posti aadress: laekvere@laekverepm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Bioloogilised varad	14
Lisa 7 Kapitalirent	15
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 12 Müügitulu	20
Lisa 13 Muud äritulud	20
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 16 Tööjõukulud	21
Lisa 17 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Osaühing Laekvere PM alustas tegevust 1993. aastal. Alates 2018. majandusaasta lõpust on ettevõtte suuromanik Artiston Grupp OÜ 76% OÜ Laekvere PM osakute omanikuna. Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest, kellele ei maksta eraldi juhatuse liikme tasu.

OÜ Laekvere PM tegeleb taime- ja loomakasvatussaaduste tootmise, varumise, töötlemise ja müügiga ning põllumajanduslike teenustööde osutamisega. Põhitegevusaladeks on piimakarjakasvatus 01411/EMTAK 2008, teravilja- ja kaunviljakasvatus ning õlitaimeseemnete kasvatus 01111/EMTAK 2008.

2018. aastal jätkus OÜ Laekvere PM traditsiooniline äritegevus. Põhitegevus oli suunatud piimatootmisele. Aruandeaastal realiseeriti piima kokku 2 897 tonni, 2018 aasta lõpul oli OÜ-s Laekvere PM kokku 699 looma, nendest 342 olid põhikarja loomad. Tiineid mullikaid oli aasta lõpul 123 ja noorloomi 357.

Lisaks piima tootmisele tegeleti ka teravilja- ja rapsikasvatusega. OÜ Laekvere PM maakasutas 2018 aastal oli kokku 2 340 ha. Sellest 938 ha maad on omandis ja rendil 1402 ha. Teravilja külvati 2018 aastal ligikaudu 1200 hektarile. Teravilja saagist osa kasutatakse omasöödana loomadele ning ülejäänud teravili ja raps müüakse. 2018. majandusaastal oli ettevõtte müügitulu 2 611 291 eurot ja kahjum -207 559 eurot. Käesoleval majandusaastal kasvas ettevõtte müügitulu 121 tuhande euro ulatuses võrrelduna eelneva majandusaastaga.

2018. aastal investeeriti põhivarasse 907 tuhat eurot. Sellest 154 tuhat eurot investeeriti põllumaasse, 348 tuhat eurot hoonetesse ning 405 tuhat eurot masinatesse ja seadmetesse.

OÜ Laekvere PM keskmine töötajate arv aastal 2018 oli 41 töötajat ja majandusaasta tööjõukulu ettevõttes oli 654 630 eurot.

Laekvere PM OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt piima tootmine ja teraviljakasvatus. Eesmärgiks on suurendada tootmise efektiivsust ja kasumlikkust, maakasutuse suurust ning loomade arvu.

Ettevõtte tegevust iseloomustavad järgmised finantssuhtarvud:

	2018	2017
Lühiajaliste kohustiste maksevõime	0,88	1,42
Likviidsuskordaja	0,45	0,62
Võlakordaja	0,54	0,50
Kogukapitali puhasrentaablus (ROA)	-3,5%	6,0%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	-7,6%	12,1%
Maksevõime = käibevara / lühiajalised kohustised		
Likviidsuskordaja = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustised		
Võlakordaja = (lühiajalised kohustised + pikaajalised kohustised) / bilansimaht		
Kogukapitali puhasrentaablus (ROA) = puhaskasum/koguvara		
Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = puhaskasum/omakapital		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	92 414	15 004	
Nõuded ja ettemaksed	310 731	375 426	2
Varud	538 270	771 156	3
Bioloogilised varad	151 537	209 476	6
Kokku käibevarad	1 092 952	1 371 062	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 000	0	
Materiaalsed põhivarad	4 314 528	4 003 420	5
Bioloogilised varad	562 843	506 915	6
Kokku põhivarad	4 878 371	4 510 335	
Kokku varad	5 971 323	5 881 397	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	366 357	408 884	7,8,9
Võlad ja ettemaksed	362 699	474 525	10
Sihtfinantseerimine	517 141	84 262	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 246 197	967 671	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 888 731	1 458 218	7,8,9
Sihtfinantseerimine	119 400	530 954	11
Kokku pikaajalised kohustised	2 008 131	1 989 172	
Kokku kohustised	3 254 328	2 956 843	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	146 224	146 224	
Kohustuslik reservkapital	17 096	17 096	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 761 234	2 406 243	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-207 559	354 991	
Kokku omakapital	2 716 995	2 924 554	
Kokku kohustised ja omakapital	5 971 323	5 881 397	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 611 291	2 490 331	12
Muud äritulud	625 568	688 153	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-196 841	231 539	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	55 947	-276 876	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 957 236	-1 525 003	14
Mitmesugused tegevuskulud	-143 766	-109 687	15
Tööjõukulud	-654 630	-759 596	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-362 030	-344 579	
Muud ärikulud	-135 440	-5 921	
Ärikasum (kahjum)	-157 137	388 361	
Intressikulud	-54 167	-33 372	
Muud finantstulud ja -kulud	3 745	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-207 559	354 991	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-207 559	354 991	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-157 137	388 361	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	362 030	344 579	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-14 984	-2 364	
Muud korrigeerimised	-42 885	-56 686	
Kokku korrigeerimised	304 161	285 529	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-67 388	48 005	2
Varude muutus	290 826	-430 592	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-111 826	51 353	10
Laekunud intressid	12	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-4	0	
Laekumised sihtfinantseerimisest	-509 846	-538 940	11
Kokku rahavood äritegevusest	-251 202	-196 284	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-522 796	-854 559	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	238 433	1 257	13
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	0	-455	6
Laekunud bioloogiliste varade müügist	85 446	101 178	12
Laekumised sihtfinantseerimisest	509 846	538 940	11
Antud laenude tagasimaksed	136 200	0	17
Laekunud intressid	3 732	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	450 861	-213 639	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu	888 000	1 030 000	9
Saadud laenude tagasimaksed	-591 469	-394 227	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-364 613	-221 979	7
Makstud intressid	-54 167	-33 372	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-122 249	380 422	
Kokku rahavood	77 410	-29 501	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 004	44 505	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	77 410	-29 501	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	92 414	15 004	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	146 224	17 096	2 406 243	2 569 563
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	146 224	17 096	2 406 243	2 569 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	354 991	354 991
31.12.2017	146 224	17 096	2 761 234	2 924 554
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-207 559	-207 559
31.12.2018	146 224	17 096	2 553 675	2 716 995

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laekvere PM OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne, mis hõlmab perioodi 01.01.2018-31.12.2018, on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (SME IFRS). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektsusest kasutamisest või kasutamata jätmisest. Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata. Kui olulise vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, korrigeeritakse varasematesse perioodidesse jääva vea mõju võrra aruandeperioodi varade, kohustiste ja jaotamata kasumite algsaldosid. Juhul kui vea kumulatiivset mõju ei ole võimalik usaldusväärselt määrata ka aruandeperioodi algsaldode suhtes, korrigeeritakse viga edasiulatuvalt alates esimesest võimalikust kuupäevast.

Lisarea nimetus	31.12.2017	Muutus	31.12.2017
Finantsinvesteeringud	0	1 000	1 000

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Korrigeerimiste all kajastatakse mitterahalisi muutusi. Korrigeerimiste all kajastub põhivara kulum ja väärtuse langus, kasum (kahjum) põhivara müügist ja muud korrigeerimised. Muude korrigeerimiste all kajastatakse ebaküpsete bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutust.

Küpsete bioloogiliste varade muutust kajastatakse real "Varude muutus".

Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus ja materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel. Varude gruppi kuuluvad tooraine ja materjal, lõpetamata toodang, valmistoodang, müügiks ostetud kaubad ja ettemaksud varude eest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varad ei ole praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivad üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele tootmismahust lähtudes. Muud varad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes neto realiseerimismaksumusest ning nende kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Põllumajandusliku toodangu saamisel või eraldamisel bioloogilisest varast kajastatakse põllumajanduslik toodang selle õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Nii leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks selle edasise kajastamise varuna lähtuvalt varude arvestuspõhimõtetest.

Bioloogilise vara või põllumajandusliku toodangu õiglase väärtuse määramisel rühmitatakse varasid nende omaduste järgi, mis on turuhindade kujunemisel olulised, nt. vanuse või kvaliteedi järgi.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglasest väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ või „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsekkli käigus. Kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Bioloogilised varad on jaotatud tootvateks ja tarbitavateks varadeks ning kajastatakse bilansis sõltuvalt kasutuseesmärgist kas põhivara või käibevara rühmas. Tootvad varad on põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil hoitavad varad ning kajastatakse bilansis materiaalse põhivara rühmas. Tarbitavaid varasid kajastatakse sõltuvalt kasutuseesmärgist nii käibe- kui põhivara rühmas, kuna neid on võimalik muuta põllumajandustoodanguks või edasi müüa.

Bioloogilisi varasid on liigitatud valmidusastme järgi küpseteks ja ebaküpseteks. Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta põllumajanduslikuks toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised andma põllumajanduslikku toodangut.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel (mitte äriühingust ettevõtte talle seatud eesmärkide täitmisel) ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Põhivara amortiseeritav osa kantakse kulusse vara kasuliku eluea jooksul.

Parendused:

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel).

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Tootmispõhivarale amortisatsioonimäära määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus.

Amortisatsioonimäärad gruppide lõikes:

Ehitised ja rajatised: 5%

Masinad ja seadmed: 10-20%

Transpordivahendid: 10-20%

Muu materiaalne põhivara: 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000.-

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	5-10
Transpordivahendid	5-10
Muu materiaalne põhivara	5

Masinate ja seadmete kasuliku eluea määramisel võetakse arvesse:

- vara eeldatava kasutamise aega, lähtuvalt vara oodatavast võimsusest või tootlikkusest;
- vara oodatav füüsiline kulumine;
- vara tehniline või moraalne iganemine, mis võib tuleneda näiteks muudatustest ettevõtte tooteportfellis või turunõudluses;

-juriidilised piirangud vara kasutamisele, näiteks varaga seotud rendilepingute lõppemise tähtajad.

Rendid

Renditehingut käsitatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavaolukorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood. Rendileandjale makstud renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud jne.) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu bilansis kajastatakse maksmisele kuuluvat summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muu äritulu" kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab raamatupidamiskohustustelase omakapitali välja arvatud omanike poolt teostatud sissemakseid omakapitali. Müügituludeks on kaupade, materjalide, omatoodangu ja teenuste müügi netokäive, muud äritulud (kasum põhivara müügist, saadud intressid, viivised ja leppetrahvid, ruumide üür, renditasu ning finantstulud (pangakontode intressid, laenude ja kapitalirendi intressid), riiklikud toetused. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1. Müügitulud kajastatakse tekkepõhisuse printsiibist lähtuvalt.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Vara kasutada andmisest saadav tulu intresside, litsentsitasude ja dividendidena kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Juhul kui ettevõttes makstakse dividendidena kogu võimalik jaotamata kasum, oleks seoses võimaliku dividendide väljamaksuga kaasnev tulumaks ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Laekvere PM OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on Ettevõtte või selle emaetevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab valitsevat või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või samal isikul on nende üle valitsev mõju (või selle isiku lähedane pereliige));

- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapool (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda

osapoole (juhul, kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte valitseva või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju;

(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju Ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	194 673	194 673
Ostjatelt laekumata arved	194 673	194 673
Nõuded sihtfinantseerimisest	116 058	116 058
Kokku nõuded ja ettemaksed	310 731	310 731
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	117 822	117 822
Ostjatelt laekumata arved	117 822	117 822
Muud nõuded	248 142	248 142
Laenunõuded	248 142	248 142
Ettemaksed	9 462	9 462
Muud makstud ettemaksed	9 462	9 462
Kokku nõuded ja ettemaksed	375 426	375 426

Bilansipäeva seisuga ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	94 049	208 892
Ostusööt	39 243	11 726
Kütus	5 487	14 746
Taimekaitsevahendid ja väetised	49 319	182 420
Lõpetamata toodang	95 160	71 605
Sügiskünn	95 160	71 605
Valmistoodang	349 061	490 659
Taimekasvatuse omatoodang	349 061	490 659
Kokku varud	538 270	771 156

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	4	0
Käibemaks	13 950	7 747
Üksikisiku tulumaks	5 032	10 893
Sotsiaalmaks	11 887	19 795
Kohustuslik kogumispension	406	856
Töötuskindlustusmaksed	850	1 357
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	888	895
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 017	41 543

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	815 581	1 945 615	2 928 918		6 000	6 000	5 696 114
Akumuleeritud kulum		-1 059 921	-1 486 531				-2 546 452
Jääkmaksumus	815 581	885 694	1 442 387		6 000	6 000	3 149 662
Ostud ja parendused	783 811	840	370 315	4 800			1 159 766
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	783 811						783 811
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		840					840
Muud ostud ja parendused			370 315	4 800			375 115
Amortisatsioonikulu		-91 218	-252 611	-27 647			-371 476
Müügid	-1 895	-28 997	-1 257				-32 149
Ümberliigitamised					-6 000	-6 000	-6 000
Muud muutused		38 000	32 720	32 897			103 617
31.12.2017							
Soetusmaksumus	1 597 497	1 827 335	3 267 372	37 697	0	0	6 729 901
Akumuleeritud kulum	0	-1 023 016	-1 675 818	-27 647	0	0	-2 726 481
Jääkmaksumus	1 597 497	804 319	1 591 554	10 050	0	0	4 003 420
Ostud ja parendused	154 000	314 355	402 449	32 960			903 764
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	154 000	10 100					164 100
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		304 255					304 255
Muud ostud ja parendused			402 449	32 960			435 409
Amortisatsioonikulu		-98 369	-260 788	-2 873			-362 030
Müügid	-119 829		-110 797				-230 626
31.12.2018							
Soetusmaksumus	1 631 668	2 141 690	3 669 821	70 657	0	0	7 513 836
Akumuleeritud kulum		-1 121 385	-2 047 403	-30 520	0	0	-3 199 308
Jääkmaksumus	1 631 668	1 020 305	1 622 418	40 137	0	0	4 314 528

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	71 800	1 895
Ehitised	0	28 997
Masinad ja seadmed	166 633	1 257
Kokku	238 433	32 149

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2016	945	0	945
Müügid	-24 206	0	-24 206
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	24 899	207 838	232 737
31.12.2017	1 638	207 838	209 476
Müügid	-17 607	0	-17 607
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-207 838	-207 838
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	17 627	149 879	167 506
31.12.2018	1 658	149 879	151 537
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2016	780 437	0	780 437
Soetused	455	0	455
Müügid	-451 335	0	-451 335
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	214 746	0	214 746
Muud muutused	-37 388	0	-37 388
31.12.2017	506 915	0	506 915
Müügid	-137 914	0	-137 914
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	193 842	0	193 842
31.12.2018	562 843	0	562 843
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades			
	2018	2017	
Loomsed varad	85 446	207 378	
Kokku	85 446	207 378	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	18 903	18 903	0	6 kuu Euribor + 2,9%	EUR	30.07.2019
Luminor Liising AS	10 752	10 752	0	3 kuu Euribor + 2,5%	EUR	1.08.2019
Luminor Liising AS	9 042	6 371	2 671	0,89%	EUR	16.05.2020
Luminor Liising AS	8 223	5 127	3 096	3 kuu Euribor + 2,1%	EUR	1.06.2020
Swedbank Liising AS	145 257	18 475	126 782	6 kuu Euribor + 1,75%	EUR	30.05.2021
Luminor Liising AS	122 398	22 894	99 504	3 kuu Euribor + 0,59%	EUR	1.10.2021
Swedbank Liising AS	25 402	8 320	17 082	6 kuu Euribor + 1,75%	EUR	15.12.2021
Swedbank Liising AS	48 833	14 731	34 102	6 kuu Euribor + 1,75%	EUR	15.03.2022
Swedbank Liising AS	17 746	4 841	12 905	6 kuu Euribor + 1,75%	EUR	15.07.2022
Swedbank Liising AS	61 167	14 769	46 398	6 kuu Euribor + 2,7%	EUR	30.12.2022
Swedbank Liising AS	245 218	18 125	227 093	6 kuu Euribor + 1,75%	EUR	30.06.2023
Swedbank Liising AS	29 214	6 171	23 043	6 kuu Euribor + 1,79%	EUR	30.07.2023
Kapitalirendikohustised kokku	742 155	149 479	592 676			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	63 309	14 476	48 833	6MEUR+1,75%	EUR	15.03.2022
Swedbank Liising AS	22 502	4 757	17 745	6MEUR+1,75%	EUR	15.07.2022
Swedbank Liising AS	33 577	8 175	25 402	6MEUR+1,75%	EUR	15.12.2021
Swedbank Liising AS	1 912	1 912	0	6MEUR+2,5%	EUR	30.05.2018
Swedbank Liising AS	75 600	14 433	61 167	6MEUR+2,7%	EUR	30.12.2022
Swedbank Liising AS	163 413	18 155	145 258	6MEUR+1,75%	EUR	30.05.2021
Swedbank Liising AS	31 680	31 680	0	6MEUR+2,7%	EUR	31.01.2018
Swedbank Liising AS	17 281	17 281	0	6MEUR+2,5%	EUR	30.11.2018
Swedbank Liising AS	45 049	31 584	13 465	6MEUR+2,9%	EUR	30.07.2019
Luminor Liising AS	145 157	22 759	122 398	3MEUR+0,59%	EUR	01.10.2021
Luminor Liising AS	13 266	5 042	8 224	3MEUR+2,1%	EUR	01.06.2021
Luminor Liising AS	15 356	6 314	9 042	0,89%	EUR	16.05.2020
Luminor Liising AS	15 969	5 217	10 752	3MEUR+2,5%	EUR	01.08.2019
Luminor Liising AS	6 630	6 630	0	3MEUR+1,4%	EUR	16.06.2018
Kapitalirendikohustised kokku	650 701	188 415	462 286			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	1 092 209	1 028 699
Kokku	1 092 209	1 028 699

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	3 362	3 312
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	3 412	3 362
1-5 aasta jooksul	4 338	7 750

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	17 000	17 000			2,5%	EUR	30.06.2019
Lühiajalised laenud kokku	17 000	17 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	150 000	99 719	50 281	0	6 kuu Euribor + 3,5%	EUR	28.02.2020
Swedbank AS	1 273 618	97 632	1 175 986	0	6 kuu Euribor + 3,5%	EUR	10.11.2022
Pikaajalised laenud kokku	1 423 618	197 351	1 226 267	0			
Kapitalirendikohustised kokku	742 155	149 479	592 676				
Muud laenukohustised							
Eesti Vabariigi järelmaksukohustis	72 315	2 527	12 640	57 148	5% põhiosa aastasest maksest	EUR	10.01.2054
Muud laenukohustised kokku	72 315	2 527	12 640	57 148			
Laenukohustised kokku	2 255 088	366 357	1 831 583	57 148			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	150 000	150 000			2,9%	EUR	31.03.2018
Lühiajalised laenud kokku	150 000	150 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	991 558	67 940	923 618	0	6MEUR+3,5%	EUR	10.11.2022
Pikaajalised laenud kokku	991 558	67 940	923 618	0			
Kapitalirendikohustised kokku	650 701	188 415	462 286				
Muud laenukohustised							
Eesti Vabariigi järelmaksukohustis	74 843	2 529	12 642	59 672	5% põhiosa aastasest maksest	EUR	10.01.2054
Muud laenukohustised kokku	74 843	2 529	12 642	59 672			
Laenukohustised kokku	1 867 102	408 884	1 398 546	59 672			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Maa	824 560	626 040
Kokku	824 560	626 040

Swedbank AS-i poolt väljastatud laenude tagatiseks on seatud panga kasuks ühishüpoteek kinnistutele 800 000 euro väärtuses. Kohustis Eesti Vabariigi ees on tekkinud kinnistute ostmisel.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	270 052	270 052
Võlad töövõtjatele	44 461	44 461
Maksuvõlad	33 017	33 017
Muud võlad	15 169	15 169
Muud viitvõlad	15 169	15 169
Kokku võlad ja ettemaksed	362 699	362 699
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	368 243	368 243
Võlad töövõtjatele	47 939	47 939
Maksuvõlad	41 543	41 543
Muud võlad	16 800	16 800
Kokku võlad ja ettemaksed	474 525	474 525

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonna sõbralik majandamine	514 238	214 109	-113 132	615 215
Ühtne pindalatoetus	0	192 644	-192 644	0
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	0	88 140	-88 140	0
Piimatootjate erakorraline toetus	0	76 354	-76 354	0
Loomade heaolu toetus	0	4 197	-4 197	0
Täiendav otsetoetus	0	54 452	-54 452	0
Põllumajanduskultuuri ülemineku toetus	0	16 759	-16 759	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	514 238	646 655	-545 678	615 215
Kokku sihtfinantseerimine	514 238	646 655	-545 678	615 215
	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	615 215	107 746	-84 262	638 699
Loomade heaolu toetus	0	4 197	-4 197	0
Piima üleminekutoetus	0	41 333	-41 333	0
Veise üleminekutoetus	0	11 947	-11 947	0
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus	0	15 602	-15 602	0
Piimalehma kasvatamise otsetoetus	0	33 027	-33 027	0
Ühtne pindalatoetus	0	202 229	-202 229	0
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	0	93 765	-93 765	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	615 215	509 846	-486 362	638 699
Kokku sihtfinantseerimine	615 215	509 846	-486 362	638 699

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 611 291	2 490 331
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 611 291	2 490 331
Kokku müügitulu	2 611 291	2 490 331
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	885 375	1 315 087
Veised	85 447	233 934
Teravili	390 732	599 165
Raps	247 574	62 068
Muud teenused ja kaubad	80 329	280 077
Oma- ja ostusöödad	103 528	0
Loomakasvatuse teenused	527 389	0
Põlluteenused	201 432	0
Abiteenused	89 485	0
Kokku müügitulu	2 611 291	2 490 331

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	122 388	2 364
Tulu sihtfinantseerimisest	492 635	545 678
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 206	977
Rendi- ja üüritulu	1 630	0
Muud	7 709	139 134
Kokku muud äritulud	625 568	688 153

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 570 544	1 153 568
Varude allahindlus ja mahakandmine	7 176	0
Energia	254 412	252 120
Elektrienergia	52 677	58 326
Kütus	201 735	193 794
Transpordikulud	13 919	6 530
Maarent	106 947	104 855
Üür ja rent	4 238	7 930
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 957 236	1 525 003

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	10 436	10 212
Energia	200	0
Elektrienergia	200	0
Mitmesugused bürookulud	11 568	9 279
Lähetuskulud	1 969	1 674
Koolituskulud	1 229	2 976
Riiklikud ja kohalikud maksud	19 258	10 192
Juhtimisteenus	54 496	22 500
Kindlustuskulud	15 778	15 335
Muud	28 832	37 519
Kokku mitmesugused tegevuskulud	143 766	109 687

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	489 567	565 552
Sotsiaalmaksud	165 063	190 974
Kokku tööjõukulud	654 630	756 526
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	41	50

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Artiston Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Artiston Grupp OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	56 703	17 146	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 655	96 522	170 890	206 095

2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Emaettevõtja					
Artiston Grupp OÜ		20 000	-20 000		EUR
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Heseka OÜ	106 200			2,5%	EUR
Salpeeter OÜ	30 000			3%	EUR

Ostud ja müügid

	2018	
	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	54 350	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	597 828	510 905
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	542 516	1 516 047

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	11 958	23 022

Seotud osapoolteks loetakse:

Emaettevõtte: alates 04.12.2018 enamussalus 76% Artiston Grupp OÜ-l

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted: Artiston OÜ, Artiston Kinnisvara OÜ, Muuga PM OÜ

Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted: Heseke OÜ, Salpeeter OÜ, Muuga Agro OÜ, Artiston Partnerid OÜ, Pandivere Teraviljaühistu.

Ettevõtte hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole ette nähtud kompensatsiooni juhatuse liikmetele nende tegevuse lõpetamise puhul. Antud laenud seotud osapoolte vahel on antud ilma tagatisteta.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2019

Osaühing Laekvere PM (registrikood: 10127865) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO KLAASMÄGI	Juhatuse liige	04.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Laekvere PM osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Laekvere PM (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeauditori number 342

Grow Audit OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

05.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Laekvere PM (registrikood: 10127865) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	05.04.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 761 234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-207 559
Kokku	2 553 675

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	885375	33.91%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	638306	24.44%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	630917	24.16%	Ei
Taimakasvatuse abitegevused	01611	290917	11.14%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	85447	3.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Artiston Grupp OÜ	10893022	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	112480 EUR (Lihtomand)
Kersti Altpere	46712185217	Eesti	11248 EUR (Lihtomand)
Urmas Siim	35708195258	Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	11248 EUR (Lihtomand)
Eha Liivak	46205015224	Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	11248 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3220892
Faks	+372 3220891
Mobiiltelefon	+372 5033368
E-posti aadress	laekvere@laekverepm.ee