

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Okram

registrikood: 11706306

tänav a nimi: Kaevu tn

maja number: 26

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71005

telefon: +372 502 2491

e-posti aadress: edith@okram.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Okram OÜ on asutatud 2009. aastal. Ettevõtte põhitegevus on teede ja platside pinnakattetööd.

Majanduskeskkond ja selle mõjud

Peamiste majandusnäitajate võrdluse eelmise aastaga pole majanduse olukord kuigivõrd muutunud. Statistikaameti andmetel suurenes sisemajanduse kogutoodangu kasv. Sisemajanduse kogutoodangu lisandväärtuse kasv tuli 30 protsendi ulatuses ehitussektorist ja ehitussektori ning kinnisvaraturg andis majanduskasust kuni poole, mis viitab teiste tegevusalade nõrkusele.

Eesti on endiselt sõltuv ekspordist. Kaubaeksport suurenes püsihindades mõõdetuna vaid 0,9 protsenti.

Sarnaselt Eestiga ei ole muutunud niivõrd globaalne majandusolukord kui majandusosaliste hinnang sellele.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seonduvad riskid

2018. aastal valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seonduvad riskid puudusid, sest arveldused tarnijate ja ostjatega toimusid eurodes, saadud laenu on eurodes ning intressimäärad on seotud EUROBORiga.

Majandustegevusest 2018. aastal

Osaühingu aruandeaasta müügitulu kujunes 100% ulatuses põhitegevusest ning oli 251 tuhat eurot ja oli suurem võrreldes eelmise majandusaastaga. Ehitusobjektid olid peamiselt Viljandimaal.

Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna ja sotsiaalseid mõjusid.

Eesmärgid ja hinnangud

Juhtkonna hinnangul ei ole majandustegevuses 2019. aastal muudatusi ette näha.

Juhtkonna hinnangul ei ole ilmnenud aruande koostamise perioodil täiendavalt sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 854	25 491	
Nõuded ja ettemaksed	45 766	4 830	2
Kokku käibevarad	83 620	30 321	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	30 326	40 753	3
Kokku põhivarad	30 326	40 753	
Kokku varad	113 946	71 074	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 176	10 970	4
Võlad ja ettemaksed	21 403	10 552	5
Kokku lühiajalised kohustised	31 579	21 522	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 257	17 112	4
Kokku pikaajalised kohustised	8 257	17 112	
Kokku kohustised	39 836	38 634	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 884	73 910	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 670	-44 026	
Kokku omakapital	74 110	32 440	
Kokku kohustised ja omakapital	113 946	71 074	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	251 017	179 027	6
Muud äritulud	3 122	6 325	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-110 923	-81 707	
Mitmesugused tegevuskulud	-18 803	-18 765	
Tööjõukulud	-62 838	-42 483	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 302	-13 210	
Olulised käibevara allahindlused	0	-12 280	
Muud ärikulud	-4 639	-60 005	
Ärikasum (kahjum)	42 634	-43 098	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-965	-928	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 670	-44 026	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 670	-44 026	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Okram 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised. Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadud tasu õiglane väärtus. Nõuded eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku seotud riskidest ja hüvedest. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõudeid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse muudes tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	kuni 10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansi kuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansi kuupäeva. Kohustised, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 903	7 903
Ostjatelt laekumata arved	7 903	7 903
Ettemaksed	50	50
Tulevaste perioodide kulud	25	25
Muud makstud ettemaksed	25	25
Muud nõuded	37 813	37 813
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 766	45 766
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 780	4 780
Ostjatelt laekumata arved	4 780	4 780
Ettemaksed	50	50
Tulevaste perioodide kulud	25	25
Muud makstud ettemaksed	25	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 830	4 830

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	49 286	49 286	6 398	55 684
Akumuleeritud kulum	-19 243	-19 243	-4 963	-24 206
Jääkmaksumus	30 043	30 043	1 435	31 478
Ostud ja parendused	22 485	22 485		22 485
Amortisatsioonikulu	-12 718	-12 718	-492	-13 210
31.12.2017				
Soetusmaksumus	68 284	68 284	1 864	70 148
Akumuleeritud kulum	-28 474	-28 474	-921	-29 395
Jääkmaksumus	39 810	39 810	943	40 753
Ostud ja parendused	4 575	4 575		4 575
Amortisatsioonikulu	-13 857	-13 857	-444	-14 301
Muud muutused	-202	-202	-499	-701
31.12.2018				
Soetusmaksumus	67 243	67 243	0	67 243
Akumuleeritud kulum	-36 917	-36 917	0	-36 917
Jääkmaksumus	30 326	30 326	0	30 326

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	18 433	10 176	8 257	
Laenukohustised kokku	18 433	10 176	8 257	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisikud	2 500	2 500		
Lühiajalised laenud kokku	2 500	2 500		
Kapitalirendikohustised kokku	25 582	8 470	17 112	
Laenukohustised kokku	28 082	10 970	17 112	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	24 377	36 097
Kokku	24 377	36 097

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 716	13 716
Võlad töövõtjatele	1 414	1 414
Maksuvõlad	5 581	5 581
Muud võlad	692	692
Kokku võlad ja ettemaksed	21 403	21 403
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 866	4 866
Võlad töövõtjatele	2 129	2 129
Maksuvõlad	3 557	3 557
Kokku võlad ja ettemaksed	10 552	10 552

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	251 017	179 027
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	251 017	179 027
Kokku müügitulu	251 017	179 027
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tee- ja tänavate pinnakattetööd	251 017	179 027
Kokku müügitulu	251 017	179 027

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	48 187	32 965
Sotsiaalmaksud	14 651	9 518
Kokku tööjõukulud	62 838	42 483
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 813	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	11 888	11 823

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2019

OÜ Okram (registrikood: 11706306) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDITH NAARITS	Juhatuse liige	08.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 670
Kokku	71 554
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 554
Kokku	71 554

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 670
Kokku	71 554
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 554
Kokku	71 554

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	251017	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Edith Naarits	48301156035		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022491
E-posti aadress	edith@okram.eu