

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Comodus OÜ

registrikood: 11115924

tänava/talu nimi, Õpetaja tn 17
maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90504

telefon: +372 5054699

e-posti aadress: heigo@comodus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Comodus tegeleb kivi- ja betoonehitiste teemantpuur- ja saagimistöödega.

OÜ Comoduse peamiseks objektideks olid 2018.aastal Sääse Lasteaed, Topu Sadama kalatöötlushoone, Husqvarna poe juurdeehitus.

Juhatusel ei makstud 2018.aastal lisatasusid ning juhatuse liikme lahkumisega ei kaasne täiendavaid kulutusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	136 259	74 078	2
Nõuded ja ettemaksed	93 819	104 616	3
Kokku käibevarad	230 078	178 694	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	70 166	47 912	5
Kokku põhivarad	70 166	47 912	
Kokku varad	300 244	226 606	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	68 735	82 632	7
Kokku lühiajalised kohustised	68 735	82 632	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	42 197	27 648	7
Kokku pikaajalised kohustised	42 197	27 648	
Kokku kohustised	110 932	110 280	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	0	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 770	81 451	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 986	32 063	
Kokku omakapital	189 312	116 326	
Kokku kohustised ja omakapital	300 244	226 606	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	601 997	573 925	
Muud äritulud	19 948	534	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-443 046	-481 912	
Mitmesugused tegevuskulud	-54 043	-19 979	
Tööjõukulud	-29 123	-26 722	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 967	-13 271	
Muud ärikulud	-1 323	-17	
Ärikasum (kahjum)	74 443	32 558	
Intressitulud	103	2	
Intressikulud	-1 560	-497	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 986	32 063	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 986	32 063	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Comodus kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid majandusaasta lõpuga ei esinenud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiseltrealiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja on kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	136 259	74 078

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	73 702	73 702
Ostjatelt laekumata arved	73 702	73 702
Muud nõuded	20 117	20 117
Laenuõuded	20 117	20 117
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 819	93 819
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	88 783	88 783
Ostjatelt laekumata arved	88 783	88 783
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 914	2 914
Muud nõuded	8 987	8 987
Laenuõuded	8 987	8 987
Ettemaksed	3 932	3 932
Tulevaste perioodide kulud	3 932	3 932
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 616	104 616

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			1
Käibemaks	63		5 621
Üksikisiku tulumaks	375		2 423
Sotsiaalmaks	642		4 270
Kohustuslik kogumispension	39		259
Töötuskindlustusmaksed	47		311
Ettemaksukonto jääk		2 914	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 166	2 914	12 885

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	76 206	45 070	121 276	15 999	137 275
Akumuleeritud kulum	-72 341	-33 517	-105 858	-11 941	-117 799
Jääkmaksumus	3 865	11 553	15 418	4 058	19 476
Ostud ja parendused	40 740	967	41 707		41 707
Amortisatsioonikulu	-7 667	11 010	3 343	8 062	11 405
Müügid		-15 558	-15 558	-9 118	-24 676
31.12.2017					
Soetusmaksumus	116 946	29 512	146 458	6 881	153 339
Akumuleeritud kulum	-80 008	-21 540	-101 548	-3 879	-105 427
Jääkmaksumus	36 938	7 972	44 910	3 002	47 912
Ostud ja parendused	27 301	708	28 009		28 009
Amortisatsioonikulu	49 243	-4 716	44 527	1 432	45 959
Müügid	-49 243		-49 243	-2 471	-51 714
31.12.2018					
Soetusmaksumus	78 298	31 186	109 484	4 410	113 894
Akumuleeritud kulum	-14 059	-27 222	-41 281	-2 447	-43 728
Jääkmaksumus	64 239	3 964	68 203	1 963	70 166

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising	17 222	2 576	14 646		EUR	
Swedbank Liising	24 727	3 727	21 000	1,99+EUROBOR	EUR	15.03.2023
Swedbank Liising	7 920	1 369	6 551	2,49+EURIBOR	EUR	15.03.2023
Kapitalirendikohustised kokku	49 869	7 672	42 197			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising	12 466	2 040	10 426		EUR	
Luminor Liising	19 862	2 640	17 222		EUR	
Telia	5	5				
Kapitalirendikohustised kokku	32 333	4 685	27 648			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	53 482	53 482	
Võlad töövõtjatele	1 500	1 500	
Maksuvõlad	1 166	1 166	
Muud võlad	12 587	12 587	
Dividendivõlad	3 050	3 050	
Muud viitvõlad	9 537	9 537	
Saadud ettemaksed	42 197		42 197
Muud saadud ettemaksed	42 197		42 197
Kokku võlad ja ettemaksed	110 932	68 735	42 197

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	59 912	59 912	
Võlad töövõtjatele	771	771	
Maksuvõlad	12 885	12 885	
Muud võlad	9 064	9 064	
Dividendivõlad	3 050	3 050	
Muud viitvõlad	6 014	6 014	
Saadud ettemaksed	27 648		27 648
Muud saadud ettemaksed	27 648		27 648
Kokku võlad ja ettemaksed	110 280	82 632	27 648

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	21 871	19 989
Sotsiaalmaksud	7 252	6 733
Kokku tööjõukulud	29 123	26 722
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Voldi Pruulikoda OÜ	23 297	8 180

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	10 214	6 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2019

Comodus OÜ (registrikood: 11115924) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIGO ÕISMAA	Juhatuse liige	18.03.2019
Resolutsioon:	kasumit investeeritakse.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 986
Kokku	186 756
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	186 756
Kokku	186 756

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	601997	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heigo Õismaa	38211214727	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054699
E-posti aadress	heigo@comodus.ee