

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tallinn, Liivalaia tn 40 korteriühistu

registrikood: 80059510

telefon: +372 6607784

e-posti aadress: liivalaia40@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Muud nõuded	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad tarnijatele	12
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 13 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 14 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 15 Muud tulud	13
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 17 Tööjõukulud	14
Lisa 18 Intressikulud	14
Lisa 19 Intressitulud	14
Lisa 20 Seotud osapooled	14
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

Korteriühistu 2018. aasta majandamistulemusena on:

tulud 135 990,00 €, ehk 100,3% eelarvest

kulud 118 875,41 €, ehk 91,9% eelarvest

Lisaks maksid 0 ja 1 korruse mitteeluruumide korteriomandite omanikud KÜ põhikirjalise kohustusliku liikmemaksu 64 € (1 000 kr). KÜ omakapital tõusis 11 362 eurolt 11 951 eurole. Debitoorne võlgnevus (laekumata arved) on 5 649 €. Aasta algul oli see 6 093 €.

Tuludesse ei ole arvestatud kommunaalteenuste makseid - neid käsitlet vahendustegevusena ja ettemaksetena.

Seega 12 kuu tulemused on:	eelarve	fakt	suhe eelarvesse
Eelmiste aastate reserv	43 663	43 662,59	
Jooksva aasta tulem	6 300	17 114,59	271,7%
Omanikelt renoveerimislaenu katteks	32 443	32 422,84	99,9%
SEB laenu tagastamine jooksva aastal	-43 029	-43 001,12	99,9%
RESERVI JÄÄK	39 377	50 198,90	127,5%
lisaks kulutatud remondifondina	28 800	26 792,96	90,0 %

Renoveerimislaenu (438 469 €) jääk seisuga 31.12.2018 on 119 181 €, millest 89 862 € on korteriomandite omanike kohustus ja 29 318 € maksab KÜ oma tegevuse tulemist. Laenu tagastamise lõpp on 30. juuni 2021.a.

Ühistu liikmete üldkoosolek 15.03.2018 kinnitas 2018. aastaks elamu majandamise ja hooldamise tuludeks 135 604 € (s.h. koguda 4 141 € sihtotstarbelisi vahendeid laenu intresside katteks) ning kuludeks 129 304 €.

Enamik kavandatud töödest on teostatud kulutades 10 429 € võrra vähem kui eelarvega oli kavandatud. S.h. kulus vähem: paremustamiseks 823 €, hooldamiseks 2 984 € ja haldusele 4 584 €.

2018. aasta lõpuks on kogu reservi faktiline jääk 50 199 € - eelarvega oli see kavandatud 39 377 €.

2018. a. elamu paremustamistöodele kulutati 24 677 € ja suuremad tööd olid:

Asfaltkatte uuendamine	9 055
Mittekäid-te välistreppide niiskusevastane tõrje	6 319
Koridoride uste lukusüdame vahetamine	3 531
<u>Sadeveesüst. parandus</u> krt 161;165;169, 173 ja 177	2 785

Sadeveesüsteemi malmist püstikutoru paranduse olime sunnitud ettevõtma väljaspool eelarvet.

•

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	91 522	85 313	2
Nõuded ja ettemaksed	73 072	55 880	3
Varud	74	74	5
Kokku käibevarad	164 668	141 267	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	46 224	90 815	3
Kokku põhivarad	46 224	90 815	
Kokku varad	210 892	232 082	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	44 732	43 029	9
Võlad ja ettemaksed	46 349	42 228	10
Kokku lühiajalised kohustised	91 081	85 257	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	74 449	119 153	9
Kokku pikaajalised kohustised	74 449	119 153	
Kokku kohustised	165 530	204 410	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	11 951	11 376	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	16 296	1 491	
Aruandeaasta tulem	17 115	14 805	
Kokku netovara	45 362	27 672	
Kokku kohustised ja netovara	210 892	232 082	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	124 169	88 158	13
Tulu ettevõtlusest	11 706	47 738	14
Muud tulud	1 050	1 736	15
Kokku tulud	136 925	137 632	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-56 541	-55 499	16
Tööjõukulud	-57 287	-60 216	17
Muud kulud	-474	0	
Kokku kulud	-114 302	-115 715	
Põhitegevuse tulem	22 623	21 917	
Intressitulud	12	7	
Intressikulud	-5 520	-7 119	18
Aruandeaasta tulem	17 115	14 805	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	22 623	21 917
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 399	34 396
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	4 121	-58
Kokku rahavood põhitegevusest	54 143	56 255
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	12	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	12	7
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-43 001	-41 402
Makstud intressid	-5 520	-7 119
Laekunud osakapital	575	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-47 946	-48 521
Kokku rahavood	6 209	7 741
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	85 313	77 572
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 209	7 741
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91 522	85 313

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	11 376	1 491	12 867
Aruandeaasta tulem		14 805	14 805
31.12.2017	11 376	16 296	27 672
Aruandeaasta tulem		17 115	17 115
Asutajate ja liikmete sissemaksed	575		575
31.12.2018	11 951	33 411	45 362

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestusmeetodid ja hindamisalused

Korteriühistu on koostanud 2018. aasta raamatupidamise aruande raamatupidamise seaduse prgr.17 alusel Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtustega.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiliselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Korteriomanike makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, raamatupidamises kajastatakse neid vastavalt nõuete ja kohustusena.

Seotud osapooled

Seotud isikutega tehtud tehingud on tavapärased: arvestatakse töötajatele palka ja juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu, makstakse tegevdirektorile isikliku auto kasutamise hüvitist Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud määrade piires.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontol Swedbank'as	44 793	41 028
Arvelduskontol SEB pangas	46 729	44 285
Kokku raha	91 522	85 313

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 563	5 563		4
Ostjatelt laekumata arved	5 563	5 563		
Muud nõuded	90 956	44 732	46 224	7
Laenunõuded	90 956	44 732	46 224	
Tasutud kindlustusmaksed tulevaste perioodide eest	421	421		
Jaotamata kommunaalteenused	22 356	22 356		
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 296	73 072	46 224	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	6 093	6 093		4
Ostjatelt laekumata arved	6 093	6 093		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	498	498		
Muud nõuded	123 375	32 560	90 815	7
Laenunõuded	123 375	32 560	90 815	
Jaotamata kommunaalteenused	16 729	16 729		
Kokku nõuded ja ettemaksed	146 695	55 880	90 815	

Laenunõue - SEB pangaga laenuleping 2011013951 30.06.2011 (lisa nr 9).

Laen intressiga 3,8% on võetud elamu välispiirete renoveerimiseks ja soojustamiseks.

Tagastamise tähtaeg 30.06.2021. Tagastamine toimub maksegraafiku järgi ja makstakse: 75,72% laenust kogutakse 123-lt omanikult, 24,28% makstakse ühistu vahenditest.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	5 563	6 093	3
Kokku nõuded ostjate vastu	5 563	6 093	

Kirjel "Ostjatelt laekumata arved" näidatakse korteriomanike, mitteeluruumide kasutajate ning rentnike tasumata hooldustasude, kommunaal maksude ja renditasude summad. Nõudeid on hinnatud individuaalselt, vaadeldes igat nõuet eraldi. Kirjel on tõenäoliselt laekuvad summad, kokku 5 563 €. See summa sisaldab tähtaja ületanud arveid 5 563 € eest.

Eluruumide omanikelt oli laekumata tähtaja ületanud arveid aastavahetuse seisuga 4409 €, millest bilansi koostamise päevaks 10.02.2018) on laekumata 2 223 €.

Esimese korruse (mitteeluruumide) omanikelt oli laekumata tähtaja ületanud arveid aastavahetuse seisuga 635 €, mis on tasutud jaanuaris 2019.a.

Rentnikelt oli laekumata tähtaja ületanud arveid aastavahetuse seisuga 519€, mis on tasutud jaanuaris 2019.a.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	74	74
Parklaketi juhtimise pult	74	74
Kokku varud	74	74

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	773	498	
Üksikisiku tulumaks	948		1 636
Sotsiaalmaks	1 681		2 911
Kohustuslik kogumispension	23		88
Töötuskindlustusmaksed	80		92
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 505	498	4 727

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenuõuded	90 956	44 732	46 224
Renoveerimislaenu nõuded omanikele	90 956	44 732	46 224
Kokku muud nõuded	90 956	44 732	46 224
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenuõuded	123 375	32 560	90 815
Renoveerimislaenu nõuded omanikele	123 375	32 560	90 815
Kokku muud nõuded	123 375	32 560	90 815

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	4 194	4 194	4 194
Akumuleeritud kulum	-4 194	-4 194	-4 194
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2017			
Soetusmaksumus	4 194	4 194	4 194
Akumuleeritud kulum	-4 194	-4 194	-4 194
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2018			
Soetusmaksumus	4 194	4 194	4 194
Akumuleeritud kulum	-4 194	-4 194	-4 194
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Elamu välispiirete renoveerimiseks	119 181	44 732	74 449		3,8%	euro	30.06.2021
Muud laenukohustised kokku	119 181	44 732	74 449				
Laenukohustised kokku	119 181	44 732	74 449				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Elamu välispiirete renoveerimiseks	162 182	43 029	119 153	0	3,8%	euro	30.06.2021
Muud laenukohustised kokku	162 182	43 029	119 153				
Laenukohustised kokku	162 182	43 029	119 153				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 513	23 513	11
Võlad töövõtjatele	2 406	2 406	12
Maksuvõlad	3 505	3 505	6
Ettemaksed teenuste eest	5 107	5 107	
Kett-tõkke avamispultide tagatisraha	1 652	1 652	
Laenu haldamiseks ette kogutud	9 165	9 165	
Omanikelt saadud ettemaksed	1 001	1 001	
Kokku võlad ja ettemaksed	46 349	46 349	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 901	18 901	11
Võlad töövõtjatele	2 190	2 190	12
Maksuvõlad	4 727	4 727	6
Ettemaksed teenuste eest	5 647	5 647	
Kett-tõkke avamispultide tagatisraha	1 598	1 598	
Laenu haldamiseks ette kogutud	9 165	9 165	
Kokku võlad ja ettemaksed	42 228	42 228	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ragn-Sells Eesti AS	372	372
Utilitas Tallinn AS	19 760	15 209
Tallinna Vesi AS	2 395	2 041
Eesti Energia AS	746	1 043
Telia Eesti AS	45	42
Sanfiks OÜ	195	194
Kokku võlad tarnijatele	23 513	18 901

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Puhkusereservi palgavõlg	1 798	2 190
Puhkusereservi maksuvõlg	608	0
Kokku võlad töövõtjatele	2 406	2 190

Lisa 13 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2018	2017
Mittesihotstarbelised tasud		
Laekumised korteriomanikelt teenuste eest	118 030	80 643
Parkla värava puldi rent	1 977	2 147
Sihotstarbelised tasud		
Maksed laenuintressi maksmiseks	4 162	5 368
Kokku liikmetelt saadud tasud	124 169	88 158

Lisa 14 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2018	2017
Teenuste eest mitteeluruumide omanikelt	0	36 088
Rendilaekumised	11 706	11 650
Kokku tulu ettevõtlusest	11 706	47 738

Lisa 15 Muud tulud

(eurodes)

	2018	2017
Võrkude talumise tasu	958	951
Arvetelt saadud viivised	82	785
Sanktsioonid	10	0
Kokku muud tulud	1 050	1 736

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Hoone ja krundi paremustamise kulud	25 509	26 757
Hoone ja krundi hooldamise kulud (tööjõu kuludeta)	0	13 132
Haldus kulud (tööjõu kuludeta)	22 307	3 308
Üldelektri ostukulu	7 209	6 980
Mittetagastuva käibemaksu osa	0	5 322
Kindlustuse ostukulud	954	0
Parkimisega seotud kulud	513	0
Pangateenus tasud	49	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	56 541	55 499

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	42 899	45 168
Sotsiaalmaksud	14 414	15 509
Puhkuse reservi reguleerimine	-26	-461
Kokku tööjõukulud	57 287	60 216
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	5

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	5 520	7 119
Kokku intressikulud	5 520	7 119

Lisa 19 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Pankadest saadud intressid	12	7
Kokku intressitulud	12	7

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	176	175
Juriidilisest isikust liikmete arv	11	3

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Asutajad ja liikmed	118 875	16 925	4 291

2018	Müügid
Asutajad ja liikmed	120 089
2017	Müügid
Asutajad ja liikmed	82 791

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	7 000	6 640
Juhatuse liikme tasu	7 000	6 640

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-1	749 EUR
Liivalaia 40-2	2102 EUR
Liivalaia 40-3	1151 EUR
Liivalaia 40-4	884 EUR
Liivalaia 40-5	2043 EUR
Liivalaia 40-6	1591 EUR
Liivalaia 40-7	1113 EUR
Liivalaia 40-8	837 EUR
Liivalaia 40-9	1733 EUR
Liivalaia 40-10	883 EUR
Liivalaia 40-11	1077 EUR
Liivalaia 40-12	1919 EUR
Liivalaia 40-13	1832 EUR
Liivalaia 40-14	1230 EUR
Liivalaia 40-15	869 EUR
Liivalaia 40-16	1450 EUR
Liivalaia 40-17	653 EUR
Liivalaia 40-18	858 EUR
Liivalaia 40-19	2091 EUR
Liivalaia 40-20	1862 EUR
Liivalaia 40-21	1131 EUR
Liivalaia 40-22	1150 EUR
Liivalaia 40-23	2141 EUR
Liivalaia 40-24	926 EUR
Liivalaia 40-25	1194 EUR
Liivalaia 40-26	2228 EUR
Liivalaia 40-27	2068 EUR
Liivalaia 40-28	1034 EUR
Liivalaia 40-29	748 EUR
Liivalaia 40-30	1528 EUR
Liivalaia 40-31	772 EUR
Liivalaia 40-32	1171 EUR
Liivalaia 40-33	1691 EUR
Liivalaia 40-34	2061 EUR
Liivalaia 40-35	1052 EUR
Liivalaia 40-36	989 EUR
Liivalaia 40-37	1367 EUR
Liivalaia 40-38	874 EUR
Liivalaia 40-39	783 EUR
Liivalaia 40-40	1912 EUR
Liivalaia 40-41	1649 EUR
Liivalaia 40-42	1059 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-43	857 EUR
Liivalaia 40-44	1874 EUR
Liivalaia 40-45	850 EUR
Liivalaia 40-46	1032 EUR
Liivalaia 40-47	1557 EUR
Liivalaia 40-48	1640 EUR
Liivalaia 40-49	1361 EUR
Liivalaia 40-50	946 EUR
Liivalaia 40-51	1410 EUR
Liivalaia 40-52	970 EUR
Liivalaia 40-53	1242 EUR
Liivalaia 40-54	1965 EUR
Liivalaia 40-55	2512 EUR
Liivalaia 40-56	1243 EUR
Liivalaia 40-57	1062 EUR
Liivalaia 40-58	1783 EUR
Liivalaia 40-59	810 EUR
Liivalaia 40-60	770 EUR
Liivalaia 40-61	1767 EUR
Liivalaia 40-62	762 EUR
Liivalaia 40-63	929 EUR
Liivalaia 40-64	1743 EUR
Liivalaia 40-65	889 EUR
Liivalaia 40-66	752 EUR
Liivalaia 40-67	1523 EUR
Liivalaia 40-68	725 EUR
Liivalaia 40-69	924 EUR
Liivalaia 40-70	1762 EUR
Liivalaia 40-71	856 EUR
Liivalaia 40-72	969 EUR
Liivalaia 40-73	1592 EUR
Liivalaia 40-74	859 EUR
Liivalaia 40-75	894 EUR
Liivalaia 40-76	1830 EUR
Liivalaia 40-77	750 EUR
Liivalaia 40-78	754 EUR
Liivalaia 40-79	1452 EUR
Liivalaia 40-80	668 EUR
Liivalaia 40-81	718 EUR
Liivalaia 40-82	1465 EUR
Liivalaia 40-83	1476 EUR
Liivalaia 40-84	740 EUR
Liivalaia 40-85	980 EUR
Liivalaia 40-86	1348 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-87	1589 EUR
Liivalaia 40-88	784 EUR
Liivalaia 40-89	884 EUR
Liivalaia 40-90	1623 EUR
Liivalaia 40-91	1721 EUR
Liivalaia 40-92	995 EUR
Liivalaia 40-93	644 EUR
Liivalaia 40-94	1607 EUR
Liivalaia 40-95	1607 EUR
Liivalaia 40-96	890 EUR
Liivalaia 40-97	1163 EUR
Liivalaia 40-98	1141 EUR
Liivalaia 40-99	1311 EUR
Liivalaia 40-100	850 EUR
Liivalaia 40-101	1127 EUR
Liivalaia 40-102	1358 EUR
Liivalaia 40-103	1792 EUR
Liivalaia 40-104	1130 EUR
Liivalaia 40-105	955 EUR
Liivalaia 40-106	1361 EUR
Liivalaia 40-107	1232 EUR
Liivalaia 40-108	1083 EUR
Liivalaia 40-109	779 EUR
Liivalaia 40-110	1846 EUR
Liivalaia 40-111	1634 EUR
Liivalaia 40-112	777 EUR
Liivalaia 40-113	961 EUR
Liivalaia 40-114	1600 EUR
Liivalaia 40-115	1145 EUR
Liivalaia 40-116	827 EUR
Liivalaia 40-117	809 EUR
Liivalaia 40-118	1207 EUR
Liivalaia 40-119	1404 EUR
Liivalaia 40-120	802 EUR
Liivalaia 40-121	1289 EUR
Liivalaia 40-122	1378 EUR
Liivalaia 40-123	1264 EUR
Liivalaia 40-124	1136 EUR
Liivalaia 40-125	1077 EUR
Liivalaia 40-126	1279 EUR
Liivalaia 40-127	1285 EUR
Liivalaia 40-128	1152 EUR
Liivalaia 40-129	767 EUR
Liivalaia 40-130	2170 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-131	1064 EUR
Liivalaia 40-132	1098 EUR
Liivalaia 40-133	1548 EUR
Liivalaia 40-134	849 EUR
Liivalaia 40-135	1005 EUR
Liivalaia 40-136	1834 EUR
Liivalaia 40-137	884 EUR
Liivalaia 40-138	681 EUR
Liivalaia 40-139	1693 EUR
Liivalaia 40-140	1269 EUR
Liivalaia 40-141	1009 EUR
Liivalaia 40-142	1926 EUR
Liivalaia 40-143	626 EUR
Liivalaia 40-144	1007 EUR
Liivalaia 40-145	1705 EUR
Liivalaia 40-146	1044 EUR
Liivalaia 40-147	690 EUR
Liivalaia 40-148	1522 EUR
Liivalaia 40-149	795 EUR
Liivalaia 40-150	669 EUR
Liivalaia 40-151	1515 EUR
Liivalaia 40-152	939 EUR
Liivalaia 40-153	879 EUR
Liivalaia 40-154	1202 EUR
Liivalaia 40-155	798 EUR
Liivalaia 40-156	736 EUR
Liivalaia 40-157	1837 EUR
Liivalaia 40-158	837 EUR
Liivalaia 40-159	1307 EUR
Liivalaia 40-160	1498 EUR
Liivalaia 40-161	2045 EUR
Liivalaia 40-162	2454 EUR
Liivalaia 40-163	916 EUR
Liivalaia 40-164	2229 EUR
Liivalaia 40-165	1814 EUR
Liivalaia 40-166	1092 EUR
Liivalaia 40-167	1038 EUR
Liivalaia 40-168	2565 EUR
Liivalaia 40-169	1562 EUR
Liivalaia 40-170	937 EUR
Liivalaia 40-171	870 EUR
Liivalaia 40-172	1896 EUR
Liivalaia 40-173	2392 EUR
Liivalaia 40-174	1184 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-175	1195 EUR
Liivalaia 40-176	2078 EUR
Liivalaia 40-177	1707 EUR
Liivalaia 40-178	1238 EUR
Liivalaia 40-179	29482 EUR
Liivalaia 40-180	12668 EUR
Liivalaia 40-181	8633 EUR
Liivalaia 40-181/1	7099 EUR
Liivalaia 40-181/2	3084 EUR
Liivalaia 40-181/3	3093 EUR
Liivalaia 40-182	3047 EUR
Liivalaia 40-183	11513 EUR
Liivalaia 40-184	14748 EUR
Liivalaia 40-185	72 EUR
Liivalaia 40-186	779 EUR
Liivalaia 40-187	6416 EUR
Liivalaia 40-188	920 EUR
Liivalaia 40-189	324 EUR
Liivalaia 40-190	266 EUR
Liivalaia 40-191	30 EUR
Liivalaia 40-192	171 EUR
Liivalaia 40-193	30 EUR
	329052 EUR
Kokku:	658006 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2019

Tallinn, Liivalaia tn 40 korteriühistu (registrikood: 80059510) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS KAIGAS	Juhatuse liige	25.03.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6607784
E-posti aadress	liivalaia40@hotmail.ee