

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Sinivoore 22

registrikood: 80236573

tänava/talu nimi, Sinivoore tn 15-12

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 30327

telefon: +372 5275302

e-posti aadress: petrtatarlj@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Lisa 6 Täiendav lisa 1	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Sinivoore 22 deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et: -raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; -raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Sinivoore 22 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid; -kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esita

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	13	0
Mitmesugused tegevuskulud	-13	0
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Hooneühistus Sinivoore 22 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Raha ja ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jaak.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
SEB	0	0
Kokku raha	0	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

ARUANDEPERIOODIL EI OLNUD ETTEVOTTES TOOTAJAID

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

ARUANDEPERIOODIL EI OLNUD JUHATUS TASU SAANUD

Revidendi hinnang 31.12.2018. a. Lõppenud majandusaasta kohta.

Koostatud 25 mai 2018 a. Tatiana Tkacheva poolt Hooneühistu Sinivoore 22.
Majandustegevuse kontrollimise kohta 2018.a. Kontrollimisel vaadati ka 2018.a. aastaaruande
Koostamise aluseks olevate andmete vastavust raamatupidamise dokumentidele 2018.a.
raamatupidamise tulu – ja kuludokumentidele on koostatud nõuetekohaselt ja on kajastatud
Raamatupidamise aastaaruandes Õigesti. Puudusi raamatupidamise aastaaruande
koostamisel
Ei esinenud.
Kohtla-Järve 25 veebruar 2019.a.

Revident

Tatiana Tkacheva



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2019

Hooneühistu Sinivoore 22 (registrikood: 80236573) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PETR TATARLY	Juhatuse liige	02.04.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5275302
E-posti aadress	petrtatarlj@mail.ru