

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: Mittetulunduslik Tehnovõrkude Ühistu Miidu

registrikood: 80056782

tänava/talu nimi, Laineoru tee 1

maja ja korteri number:

küla: Miiduranna küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74015

telefon: +372 5051292, +372 6011616

e-posti aadress: eero@fcc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Lisa 12 Revisjonikomisjoni järeldusotsus	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Aruandeperioodil toimus 3 juhatuse koosolekut.

Juhatus eesmärgiks on küla elukeskkonna kvaliteedi hoidmine ja tõstmine ning selleks vajalike tegevuste planeerimine ja elluviimine kooskõlas üldkoosoleku otsustega. Juhatus korraldab ühistu raamatupidamist, väljastab liikmemaksu arved ja jälgib laekumiste õigeaegsust. Ühistu eesmärk ei ole teenida tulu, eelnimetatud eesmärkide elluviimine toimub ühistu liikmete osa- ja liikmemaksude arvel.

Suveperioodil niideti valikuliselt Miidu ühismaa umbrohtuvaid alasid, talvisel ajal hoiti sõiduteed suurest lumest vabad, korraliselt hooldati joogivee puhastusseadmeid ning tõkkepuu seadmeid vastavalt vajadusele.

01. mail 2018 korraldati üheksandat korda traditsioonilised koristustalgud, mille käigus ühistu liikmed perekonniti puhastasid ranna-ala ja laste mänguväljaku.

Viimsi Vallavalitsuse 18.12.2018 korraldusega algatati ühistu ühismaa kinnistu detailplaneering ja kinnitati lähteseisukohad.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Madise tee 3//Madise tee kinnistu (katastritunnus 89001:023:0004) kruntideks jagamine ja sihtotstarvete määramine. Madise tee 3//Madise tee on Miiduranna väikeelamukvartalis asuv suur ja keerulise kujuga kinnistu, mis koosneb tänavatest ja mereäärsest haljasalast.

Detailplaneeringu põhiline eesmärk on planeerida loogiline krundijaotus, moodustades eraldi krundid tänavatele, haljasaladele ja olemasolevale tehnilise otstarbega hoonele. Juhatus on valinud detailplaneeringu koostaja ja geodeetilise alusplaani koostaja.

Juhatus liikmetele töötasu ei makstud, palgalisi töötajaid ühistus ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 097	12 873	2
Nõuded ja ettemaksed	916	573	3,4
Kokku käibevarad	7 013	13 446	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	23 102	23 102	5
Kokku põhivarad	23 102	23 102	
Kokku varad	30 115	36 548	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 581	295	4,6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	362	8 936	
Kokku lühiajalised kohustised	1 943	9 231	
Kokku kohustised	1 943	9 231	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	27 317	29 075	
Aruandeaasta tulem	855	-1 758	
Kokku netovara	28 172	27 317	
Kokku kohustised ja netovara	30 115	36 548	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	13 838	18 480	7
Annetused ja toetused	0	4 000	
Kokku tulud	13 838	22 480	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-9 418	-19 664	8
Mitmesugused tegevuskulud	-3 565	-4 576	9
Kokku kulud	-12 983	-24 240	
Põhitegevuse tulem	855	-1 760	
Intressitulud	0	2	
Aruandeaasta tulem	855	-1 758	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	855	-1 760
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-343	53
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 286	-804
Laekunud intressid	0	2
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-8 574	-12 322
Kokku rahavood põhitegevusest	-6 776	-14 831
Kokku rahavood	-6 776	-14 831
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 873	27 704
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 776	-14 831
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 097	12 873

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	29 075	29 075
Aruandeaasta tulem	-1 758	-1 758
31.12.2017	27 317	27 317
Aruandeaasta tulem	855	855
31.12.2018	28 172	28 172

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusliku Tehnovõrkude Ühistu MIIDU 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse Ühistu tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 1000 eurot. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millele tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arveldusarve	6 097	12 873
Kokku raha	6 097	12 873

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	914	914	
Ostjatelt laekumata arved	914	914	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	916	916	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	573	573	
Ostjatelt laekumata arved	573	573	
Kokku nõuded ja ettemaksed	573	573	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		136	127
Ettemaksukonto jääk	2		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	136	127

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	23 102	23 102
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	23 102	23 102
31.12.2017		
Soetusmaksumus	23 102	23 102
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	23 102	23 102
31.12.2018		
Soetusmaksumus	23 102	23 102
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	23 102	23 102

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 445	1 445	
Maksuvõlad	136	136	4
Kokku võlad ja ettemaksed	1 581	1 581	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	168	168	
Maksuvõlad	127	127	4
Kokku võlad ja ettemaksed	295	295	

Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2018	2017
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	4 420	2 816
Sihotstarbelised tasud		
Erinevad investeeringud	9 418	15 664
Kokku liikmetelt saadud tasud	13 838	18 480

Lisa 8 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2018	2017
Hooldustööd	3 718	1 703
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 227	3 227
Territooriumi arendamisega seot.kulud	948	0
Mänguväljaku rajamine	0	9 898
Jur.konsultatsioonid	1 525	2 892
Valveteenus	0	1 944
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9 418	19 664

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	1 693	1 896
Elektrienergia	1 693	1 896
Veevarustusteenused	4	1 491
Mitmesugused bürookulud	143	133
Riiklikud ja kohalikud maksud	958	549
Raamatupidamine	340	300
Vee uuring jms	297	99
Riigilõiv	10	24
Muud	120	84
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 565	4 576

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	25	25

Revisjonikomisjoni järelalusotsus Äriregistrile.

Revisjonikomisjon on kontrollinud MTÜ Miidu (reg. kood 80056782) 31. 12. 2018 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on mittetulundusühingu juhatuse kohustus. Revisjonikomisjoni ülesanne on anda revisjoni tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjonikomisjon on seisukohal, et Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2018. aasta finantstulemuseks 855 eurot tulemit ja seisuga 31.12. 2018 bilansimahuks 30 115 eurot, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt MTÜ Miidu finantsseisundit seisuga 31. 12. 2018.a.

21. märts 2019.a.
Tallinnas

MTÜ Miidu revisjonikomisjon

Taivo Luik

Pekka Parkkonen

Aavo Mägi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2019

Mittetulunduslik Tehnovõrkude Ühistu Miidu (registrikood: 80056782) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO HAMMER	Juhatuse liige	22.03.2019
VILJAR SUITS	Juhatuse liige	22.03.2019
TOOMAS TÕNISTE	Juhatuse liige	25.03.2019
KALLE KUUSIK	Juhatuse liige	25.03.2019
RAUL KAIDRO	Juhatuse liige	29.03.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6011616
Mobiiltelefon	+372 5051292
E-posti aadress	eero@fcc.ee