

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Võru Jalgpallikeskus OÜ

registrikood: 14174175

tänava/talu nimi, Laane tn 4-7

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65603

telefon: +372 5625739

e-posti aadress: jaanus@fchelos.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2018. aastal valmis Võru Jalgpallikeskuse täismõõtmelises kunsmurukattega jalgpalliväljak aadressil Kooli tn 7, Võru. Väljakul on uusim kunstmurukate, valgustus ja soojakud riide vahetamiseks. Osaühingu põhitegevuseks on väljaku haldamine, arendamine ja välja rentimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 152	661	
Nõuded ja ettemaksed	3 608	1 306	2
Kokku käibevarad	8 760	1 967	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	509 159	6 533	3
Kokku põhivarad	509 159	6 533	
Kokku varad	517 919	8 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	50 151	0	4
Võlad ja ettemaksed	705	0	5
Sihtfinantseerimine	0	6 000	6
Kokku lühiajalised kohustised	50 856	6 000	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	224 593	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	224 593	0	
Kokku kohustised	275 449	6 000	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 970	0	
Kokku omakapital	242 470	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	517 919	8 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	17 594	0	7
Muud äritulud	241 020	0	8
Mitmesugused tegevuskulud	-555	0	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 827	0	3
Ärikasum (kahjum)	243 232	0	
Intressikulud	-3 262	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	239 970	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 970	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Võru Jalgpallikeskus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Objekti, mida ehitatakse või arendatakse selleks, et seda tulevikus kasutada kinnisvarainvesteeringuna, kajastatakse juba ehitus- või arendustegevuse ajal kinnisvarainvesteeringuna.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kunstmuruväljak	10
Staadion	20

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud tuluna kajastamise kriteeriumid.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 608	3 608
Ostjatelt laekumata arved	3 608	3 608
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 608	3 608
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 306	1 306
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 306	1 306

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	6 533	6 533
31.12.2017		
Soetusmaksumus	6 533	6 533
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 533	6 533
Ostud ja parendused	517 453	517 453
Amortisatsioonikulu	-14 827	-14 827
31.12.2018		
Soetusmaksumus	523 986	523 986
Akumuleeritud kulum	-14 827	-14 827
Jääkmaksumus	509 159	509 159

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	14 677	0

Kinnisvarainvesteeringuks on Võru Jalgpallikeskuse täismõõtmetes kunstmuruväljak.

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil, kuna juhatuse hinnangul ei ole õiglases väärtuses kajastamine mõistliku kulu ja pingutusega võimalik.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen 18-031378-JI	60 000	30 000	30 000		3,30%	EUR	02.2020
Laen 18-031314-JI	214 744	20 151	194 593		3,30%	EUR	03.2023
Pikaajalised laenud kokku	274 744	50 151	224 593				
Laenukohustised kokku	274 744	50 151	224 593				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Ehitised	509 159	0
Kokku	509 159	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	100	100
Maksuvõlad	601	601
Muud võlad	4	4
Muud viitvõlad	4	4
Kokku võlad ja ettemaksed	705	705
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0
Maksuvõlad		0
Muud võlad		0
Muud viitvõlad		0

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Sihtfinantseerimine kunstmurukattega staadioni ehitamiseks		6 000		6 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		6 000		6 000
Kokku sihtfinantseerimine		6 000		6 000
	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Sihtfinantseerimine kunstmurukattega staadioni ehitamiseks	6 000	235 018	-241 018	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	6 000	235 018	-241 018	0
Kokku sihtfinantseerimine	6 000	235 018	-241 018	0

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 594	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 594	0
Kokku müügitulu	17 594	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Väljaku rent	14 677	0
Reklaam	2 917	0
Kokku müügitulu	17 594	0

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Tulu sihtfinantseerimisest	241 018	0
Muud	2	0
Kokku muud äritulud	241 020	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

2018. aastal Võru Jalgpallikeskus OÜ-l töötajaid ei olnud ning töötasusid ei arvestatud.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	FC Helios Võru MTÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	3 420	104	0	6 000

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	500	14 250	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2019

Võru Jalgpallikeskus OÜ (registrikood: 14174175) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS VISLAPUU	Juhatuse liige	28.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 970
Kokku	239 970
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	239 970
Kokku	239 970

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu sporditegevus	9319	17594	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mittetulundusühing FC HELIOS VÕRU	80314929	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5625739
E-posti aadress	jaanus@fchelios.ee