

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Estvia OÜ

registrikood: 12180289

tänava/talu nimi, Võrno

maja ja korteri number:

küla: Kehala küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46624

telefon: +372 5287979

e-posti aadress: info@estvia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2018.a. realiseerimise netokäive oli 285294 eurot

2018.a.tööjõu kulu oli 26 127 eurot.

31.12.2018 seisuga töölepinguga 3 töötajat.

2018.a põhitegevuseks oli teede ja platside ehitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	113 575	84 887	2
Nõuded ja ettemaksed	21 237	9 638	3
Kokku käibevarad	134 812	94 525	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 561	12 759	5
Kokku põhivarad	9 561	12 759	
Kokku varad	144 373	107 284	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	59 928	26 685	6
Kokku lühiajalised kohustised	59 928	26 685	
Kokku kohustised	59 928	26 685	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	500	500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 598	39 708	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 847	37 891	
Kokku omakapital	84 445	80 599	
Kokku kohustised ja omakapital	144 373	107 284	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	285 294	233 230	7
Muud äritulud	0	67	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-182 253	-137 812	8
Mitmesugused tegevuskulud	-20 961	-25 539	9
Tööjõukulud	-26 127	-26 425	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 834	-3 135	5
Muud ärikulud	-815	0	
Ärikasum (kahjum)	51 304	40 386	
Intressitulud	1 473	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 777	40 391	
Tulumaks	-3 930	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 847	37 891	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ESTVIA raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

OÜ ESTVIA kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, võidakse arvele võtta lähtuvalt tema olulisuse printsiibist ettevõtte majandustegevusele. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit. Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulu toodete ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 dividendina väljamakstud summalt. Maksimaalne võimalik dividend, mida ettevõttel on võimalik omanikele välja maksta on seisuga 31.12.2018.,a. 65 156 eurot, millelt arvestatud maksimaalne võimalik tulumaks maksumääraga 20/80 on 16 289 eurot. Ettevõtte saab kasutada madalama maksumääraga maksustatud dividende summas 5 240 eurot maksumääraga 14/86.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakontod	113 575	0
Kokku raha	113 575	84 887

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 264	16 264
Ostjatelt laekumata arved	16 264	16 264
Ettemaksed	4 973	4 973
Muud makstud ettemaksed	4 973	4 973
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 237	21 237
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	366	366
Ostjatelt laekumata arved	366	366
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 947	1 947
Ettemaksed	7 325	7 325
Muud makstud ettemaksed	7 325	7 325
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 638	9 638

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 168	1 942	
Üksikisiku tulumaks	599		94
Sotsiaalmaks	1 400		484
Kohustuslik kogumispension	104		34
Töötuskindlustusmaksed	124		41
Ettemaksukonto jääk		5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 395	1 947	653

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	542		801	1 343	2 973	4 316
Akumuleeritud kulum	-90		-107	-197	-1 154	-1 351
Jääkmaksumus	452		694	1 146	1 819	2 965
Ostud ja parendused	4 750	649	7 880	13 279		13 279
Muud ostud ja parendused	4 750	649	7 880	13 279		13 279
Amortisatsioonikulu	-551	-39	-1 542	-2 132	-811	-2 943
Müügid	-542			-542		-542
31.12.2017						
Soetusmaksumus	4 750	649	8 681	14 080	2 973	17 053
Akumuleeritud kulum	-641	-39	-1 649	-2 329	-1 965	-4 294
Jääkmaksumus	4 109	610	7 032	11 751	1 008	12 759
Ostud ja parendused		177		177	458	635
Muud ostud ja parendused		177		177	458	635
Amortisatsioonikulu	-1 187	-217	-1 736	-3 140	-693	-3 833
31.12.2018						
Soetusmaksumus	4 750	826	8 681	14 257	3 431	17 688
Akumuleeritud kulum	-1 828	-256	-3 385	-5 469	-2 658	-8 127
Jääkmaksumus	2 922	570	5 296	8 788	773	9 561

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed		417
Transpordi- vahendid		417
Kokku		417

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	646	646
Võlad töövõtjatele	4 154	4 154
Maksuvõlad	6 395	6 395
Muud võlad	48 644	48 644
Dividendivõlad	44 780	44 780
Muud viitvõlad	3 864	3 864
Saadud ettemaksed	89	89
Muud saadud ettemaksed	89	89
Kokku võlad ja ettemaksed	59 928	59 928
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 205	3 205
Võlad töövõtjatele	2 230	2 230
Maksuvõlad	653	653
Muud võlad	20 508	20 508
Dividendivõlad	15 500	15 500
Muud viitvõlad	5 008	5 008
Saadud ettemaksed	89	89
Muud saadud ettemaksed	89	89
Kokku võlad ja ettemaksed	26 685	26 685

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	285 294	233 230
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	285 294	233 230
Kokku müügitulu	285 294	233 230
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teeehitus järelvalve	65 950	70 280
Tee ehitus	219 344	162 950
Mootorsõidukite remont	0	0
Kokku müügitulu	285 294	233 230

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	5 521	1 576
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	8 383	1 347
Müügi eesmärgil ostetud teenused	155 648	129 297
Transpordikulud	7 114	639
Muud	5 587	4 953
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	182 253	137 812

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	875	550
Energia	8 424	9 242
Kütus	8 424	9 242
Mitmesugused bürookulud	1 465	1 360
Koolituskulud	768	3 270
Muud	9 429	11 117
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 961	25 539

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	19 504	19 829
Sotsiaalmaksud	6 623	6 596
Kokku tööjõukulud	26 127	26 425
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	13 080	12 591

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2019

Estvia OÜ (registrikood: 12180289) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIGO VÕRNO	Juhatuse liige	27.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 847
Kokku	81 445
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Kokku	60 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 847
Kokku	81 445
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Kokku	60 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	219344	76.88%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	65950	23.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Stroo	38601235212	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Raigo Võrno	38508055224	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5287979
E-posti aadress	info@estvia.ee