

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing HORTULUS

registrikood: 10258627

tänavanimi, maja number: Pärnu mnt 368

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11612

telefon: +372 6726820

faks: +372 6816856

e-posti aadress: hortulus@hortulus.ee

veebilehe aadress: www.hortulus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Tulumaks	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Hortulus OÜ põhitegevuseks on välisriikidest ostetud kauba (aia- ja metsatööriistad, -tarvikud, -varuosad) maaletoomine ja hulgimüük. (4661 Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük)

2018. aastal müügitulu suurenes 27,42 % ,puhaskasum vähenes 36,12 %.

2019. aastal jätkub ettevõtte tavapärane äritegevus ning olulisi muutusi klientuuri ja kaupade nomenklatuuri osas ei prognoosi.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika:

	2018	2017
Käibekasv %	27,42	3,45
Kasumikasv %	36,12	-35,24
Puhasrentaablus %	11,79	11,03
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,93	4,31
ROA %	21,19	17,25
ROE %	25,98	21,76

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%) = (müügitulu 2018-müügitulu 2017)/ müügitulu 2017 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2018– puhaskasum 2017)/ puhaskasum 2017 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	203 862	188 115	
Nõuded ja ettemaksed	98 301	148 100	2
Varud	973 746	802 826	3
Kokku käibevarad	1 275 909	1 139 041	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	19 210	18 394	2
Materiaalsed põhivarad	114 036	114 319	5
Kokku põhivarad	133 246	132 713	
Kokku varad	1 409 155	1 271 754	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	262 904	264 035	6
Kokku lühiajalised kohustised	262 904	264 035	
Kokku kohustised	262 904	264 035	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	844 907	785 593	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	298 532	219 314	
Kokku omakapital	1 146 251	1 007 719	
Kokku kohustised ja omakapital	1 409 155	1 271 754	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 532 711	1 987 647	7
Muud äritulud	13 252	13 726	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 069 471	-1 587 203	
Mitmesugused tegevuskulud	-49 017	-32 685	
Tööjõukulud	-84 498	-78 147	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-283	-283	
Muud ärikulud	-2 913	-8 226	
Ärikasum (kahjum)	339 781	294 829	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 249	-7 785	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	338 532	287 044	
Tulumaks	-40 000	-67 730	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	298 532	219 314	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	339 781	294 829	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	283	283	5
Kokku korrigeerimised	283	283	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	48 983	-4 188	
Varude muutus	-170 920	-49 845	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 131	6 258	
Kokku rahavood äritegevusest	216 996	247 337	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	104	71	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	104	71	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-160 000	-180 000	9
Makstud ettevõtte tulumaks	-40 000	-45 000	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-200 000	-225 000	
Kokku rahavood	17 100	22 408	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	188 115	173 564	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 100	22 408	
Valuutakursside muutuste mõju	-1 353	-7 857	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	203 862	188 115	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 556	256	1 056 511	1 059 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	219 314	219 314
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-270 918	-270 918
31.12.2017	2 556	256	1 004 907	1 007 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	298 532	298 532
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-160 000	-160 000
31.12.2018	2 556	256	1 143 439	1 146 251

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hortulus OÜ 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Hortulus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiused ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on arvestust peetud Eesti Vabariigi ametlikult kehtivas vääringus, ümberhinnatult operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kulusse. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi osast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2008-2014)

(kuni 31.detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ja kuni 31. detsember 2006 maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2005 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Alates 2015 on maksumäär 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

*osaühingu juhatus ja eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

*eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	117 432	98 222	19 210
Ostjatelt laekumata arved	117 432	98 222	19 210
Muud nõuded	24	24	0
Ettemaksed	55	55	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	117 511	98 301	19 210

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	164 935	146 541	18 394
Ostjatelt laekumata arved	164 935	146 541	18 394
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 535	1 535	0
Muud nõuded	24	24	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	166 494	148 100	18 394

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	967 415	799 595
Ettemaksed varude eest	6 331	3 231
Kokku varud	973 746	802 826

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	5
Käibemaks	0	16 988	0	4 024
Üksikisiku tulumaks	0	1 408	0	1 520
Sotsiaalmaks	0	3 067	0	3 321
Kohustuslik kogumispension	0	135	0	164
Töötuskindlustusmaksed	0	175	0	193
Ettemaksukonto jääk	0		1 535	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	21 773	1 535	9 227

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	23 363	287 875	1 133	1 133	312 371
Akumuleeritud kulum	0	-197 675	-94	-94	-197 769
Jääkmaksumus	23 363	90 200	1 039	1 039	114 602
Amortisatsioonikulu	0	0	-283	-283	-283
31.12.2017					
Soetusmaksumus	23 363	287 875	1 133	1 133	312 371
Akumuleeritud kulum	0	-197 675	-377	-377	-198 052
Jääkmaksumus	23 363	90 200	756	756	114 319
Amortisatsioonikulu	0	0	-283	-283	-283
31.12.2018					
Soetusmaksumus	23 363	287 875	1 133	1 133	312 371
Akumuleeritud kulum	0	-197 675	-660	-660	-198 335
Jääkmaksumus	23 363	90 200	473	473	114 036

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 691	9 691	
Võlad töövõtjatele	3 656	3 656	
Maksuvõlad	21 773	21 773	4
Muud võlad	177 097	177 097	10
Dividendivõlad	177 097	177 097	10
Saadud ettemaksed	6 413	6 413	
Tulevaste perioodide tulud	1 143	1 143	
Muud saadud ettemaksed	5 270	5 270	
Dividendidelt arvestatud tulumaks	44 274	44 274	
Kokku võlad ja ettemaksed	262 904	262 904	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	29 056	29 056	
Võlad töövõtjatele	4 350	4 350	
Maksuvõlad	9 227	9 227	4
Muud võlad	177 097	177 097	10
Dividendivõlad	177 097	177 097	10
Saadud ettemaksed	31	31	
Dividendidelt arvestatud tulumaks	44 274	44 274	
Kokku võlad ja ettemaksed	264 035	264 035	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 556 746	1 254 491
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	975 965	733 156
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 532 711	1 987 647
Kokku müügitulu	2 532 711	1 987 647
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	2 532 557	1 987 431
Masinate ja seadmete remont	154	216
Kokku müügitulu	2 532 711	1 987 647

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	63 109	58 478
Sotsiaalmaksud	21 389	19 669
Kokku tööjõukulud	84 498	78 147
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 9 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	160 000	40 000	270 918	67 730
Eesti	160 000	40 000	270 918	67 730
Kokku	160 000	40 000	270 918	67 730

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	177 097	177 097

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	30 605	29 733

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2018

Osaühing HORTULUS (registrikood: 10258627) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR LUUP	Juhatuse liige	25.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing HORTULUS osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing HORTULUS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing HORTULUS finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeaudiitori number 425

OSAÜHING TULEKIVI S.P.

Audiitorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi tn 11, Tallinn, Harju maakond, 13521

26.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing HORTULUS (registrikood: 10258627) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	26.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	844 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	298 532
Kokku	1 143 439

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	844 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	298 532
Kokku	1 143 439

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	2532557	99.99%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	154	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Talu	37312280238	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Ilmar Luup	37303110217	Saue vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6726820
Faks	+372 6816856
E-posti aadress	hortulus@hortulus.ee
Veebilehe aadress	www.hortulus.ee