

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Elgraf Ehitus OÜ

registrikood: 11080261

tänava/talu nimi, Punane tn 14a-512

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13619

telefon: +372 6327003

faks: +372 6327004

e-posti aadress: info@elgraf.ee

veebilehe aadress: www.elgraf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2018.aastal OÜ Elgraf Ehitusel oli äritegevuse mahtude suur kasv ja uue ettevõttena oma turuosa kindlustamine Eesti turul.

Tulud, kulud ja kasum

2018 a.moodustas OÜ Elgraf Ehitus müügitulu 1338327 eurot.

100% OÜ Elgraf Ehituse müügitulust on müük Eesti Vabariiki.

OÜ Elgraf Ehitus lõpetas 2017. majandusaasta kahjumidega 2207321 eurot.

Personal

OÜ Elgraf Ehitus töötajate arv majandusaasta lõpus 2018 oli 11 töötajat.

2018 a. moodustas ettevõtte tööjõukulu 71446 eurot.

Firma põhieesmärgiks on 2017 majandusaastal teenuste laiendamise ning kvalitedi tõstmise kaudu turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 422	1 124
Nõuded ja ettemaksed	149 254	361 222
Varud	1 553	191 434
Kokku käibevarad	174 229	553 780
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	27 806	23 790
Kokku põhivarad	27 806	23 790
Kokku varad	202 035	577 570
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 500	10 000
Võlad ja ettemaksed	157 931	322 629
Kokku lühiajalised kohustised	159 431	332 629
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	4 983	0
Kokku pikaajalised kohustised	4 983	0
Kokku kohustised	164 414	332 629
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669
Kohustuslik reservkapital	767	767
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 506	19 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-207 321	216 548
Kokku omakapital	37 621	244 941
Kokku kohustised ja omakapital	202 035	577 570

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 338 327	1 261 961
Muud äritulud	240	5 899
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 407 753	-786 631
Mitmesugused tegevuskulud	-57 726	-84 459
Tööjõukulud	-71 445	-157 381
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 182	-1 523
Muud ärikulud	-12 155	-20 596
Ärikasum (kahjum)	-211 694	217 270
Muud finantstulud ja -kulud	4 373	-722
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-207 321	216 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-207 321	216 548

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ Elgraf Ehitus 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Elgraf Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurot.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi ja –pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvidest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead: Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Sõidukid 4 - 7 aastat.

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule peab kohustuslik reservkapital moodustuma 10% aktsiakapitalist, igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Eraldised tehakse puhaskasumist aktsionäride üldkoosoleku otsuse alusel. Kohustuslikku reservkapitali ei maksta aktsionäridele välja dividendidena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

OÜ Elgraf Ehitus rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Kulud

1. Kütuse, kontoritarvete, muude autokulude, telefonide, majapidamiskulude jm arved kantakse kohe kulusse.
2. Isikliiku sõiduauto ametisõitudeks kasutamise kulude hüvitamise korral lähtutakse kehtivast Vabariigi Valitsuse määrusest ja juhatuse otsustest. Tööülesannete täitmiseks päästekomandode kasutusel olevate mobiiltelefonide kuulimiidid kehtestatakse juhatuse poolt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

OÜ Elgraf Ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanike;
- b) juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	23 422	636
Hoiuse	0	0
Kassa	0	488
Kokku raha	23 422	1 124

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	64 073	64 073
Ostjatelt laekumata arved	75 928	75 928
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 855	-11 855
Muud nõuded	83 265	83 265
Ettemaksed	1 916	1 916
Tulevaste perioodide kulud	1 916	1 916
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 254	149 254
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	131 854	131 854
Ostjatelt laekumata arved	131 854	131 854
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	67	67
Muud nõuded	225 002	225 002
Ettemaksed	4 299	4 299
Tulevaste perioodide kulud	4 299	4 299
Kokku nõuded ja ettemaksed	361 222	361 222

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	0	190 503
Tooraine ja materjal	0	190 503
Ettemaksed varude eest	1 553	931
Ettemaksed tarnijatale	0	931
Kokku varud	1 553	191 434

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 564		14 838
Üksikisiku tulumaks	506		1 597
Erisoodustuse tulumaks	46		64
Sotsiaalmaks	1 431		3 405
Kohustuslik kogumispension	40		145
Töötuskindlustusmaksed	145		353
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		67	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 732	67	20 402

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	45 186		36 131	36 131	9 604	90 921
Akumuleeritud kulum			-35 397	-35 397	-7 703	-43 100
Jääkmaksumus	45 186		734	734	1 901	47 821
Ostud ja parendused			4 072	4 072	308	4 380
Amortisatsioonikulu			-498	-498	-1 025	-1 523
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-1 255	-1 255	-2 320	-3 575
Müügid	-22 817		-4 072	-4 072		-26 889
Ümberliigitamised			1 255	1 255	2 320	3 575
Muud muutused			1	1		1
31.12.2017						
Soetusmaksumus	22 369		36 132	36 132	9 912	68 413
Akumuleeritud kulum			-35 895	-35 895	-8 728	-44 623
Jääkmaksumus	22 369		237	237	1 184	23 790
Ostud ja parendused		5 198		5 198		5 198
Amortisatsioonikulu		-390	-96	-486	-696	-1 182
31.12.2018						
Soetusmaksumus	22 369	5 198	36 132	41 330	9 912	73 611
Akumuleeritud kulum		-390	-35 991	-36 381	-9 424	-45 805
Jääkmaksumus	22 369	4 808	141	4 949	488	27 806

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed		4 072
Transpordi- vahendid		4 072
Kokku		4 072

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	131 711	291 566
Kokku võlad tarnijatele	131 711	291 566

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad töövõtjatele	3 880	7 258
Kokku võlad töövõtjatele	3 880	7 258

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	7 669	7 669
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 338 327	1 261 961
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 338 327	1 261 961
Kokku müügitulu	1 338 327	1 261 961
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 43211Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	1 338 327	1 260 044
autorent	0	1 917
Kokku müügitulu	1 338 327	1 261 961

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	240	5 899
Kokku muud äritulud	240	5 899

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	517 164	416 914
Alltöövõtetud	890 589	369 717
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 407 753	786 631

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	53 033	115 858
Sotsiaalmaksud	17 783	38 514
Töötuskindlustusmaksed	312	873
Muud	317	2 136
Kokku tööjõukulud	71 445	157 381
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 14 Muud ärikulud (eurodes)

	2018	2017
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	0	0
Muud	12 155	20 596
Kokku muud ärikulud	12 155	20 596

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2018	2017
Muud finantstulud ja -kulud	4 373	-722
Kokku muud finantstulud ja -kulud	4 373	-722

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017	
	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	105 138	140 597

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	13 987	6 679

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2019

Elgraf Ehitus OÜ (registrikood: 11080261) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD SEPP	Juhatuse liige	26.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-207 321
Kokku	29 185
Jaotamine	
Kokku	29 185

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-207 321
Kokku	29 185
Jaotamine	
Kokku	29 185

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	1338327	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Järvemets	37502234215	Eesti	3835 EUR (Lihtomand)
Eduard Sepp	36806062769	Aespa alevik, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	3834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6327003
Faks	+372 6327004
E-posti aadress	info@elgraf.ee
Veebilehe aadress	www.elgraf.ee