

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2017

aruandeaasta lõpp: 30.09.2018

ärinimi: Osaühing HJ-Kaubanduse

registrikood: 10398877

tänav a nimi, Kaluri tee 8-11

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 6518218

faks: +372 6518218

e-posti aadress: info@fortnet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Tulumaks	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

1. HJ-Kaubanduse OÜ põhitegevuseks on murukattega spordiväljakute taastamine, laste mänguväljakute, paviljonide ja hallide müük ning paigaldus.

2. Majandustulemused:

	2017/2018	2016/2017
Müügitulu	95 405	117 535
Ärikasum (-kahjum)	-15 292	6 870
Omakapital aasta lõpus	72 683	87 985
Põhivara	3 162	5 642
Varad kokku	106 584	122 737

3. Suuremaid uurimis- ja arenguväljaminekuid aruandeperioodil ei olnud ega lähiajal ka plaanita.

4. Ettevõttes aruandeaastal palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatause liikmele tasu ei makstud.

5. Suhtarvud:

	2017/2018	2016/2017
Puhaskasum (-kahjum)	-15 302	624
Puhasrentaablus	-16%	0,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,0	3,4
ROA	-14%	0,5%
ROE	-21%	0,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhaskasum(kahjum)/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum(kahjum)/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum(kahjum)/ omakapital kokku * 100

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Hansberg
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.09.2018	30.09.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	84 620	92 965	
Nõuded ja ettemaksed	18 802	24 130	2
Kokku käibevarad	103 422	117 095	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 162	5 642	5
Kokku põhivarad	3 162	5 642	
Kokku varad	106 584	122 737	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	33 901	34 752	6
Kokku lühiajalised kohustised	33 901	34 752	
Kokku kohustised	33 901	34 752	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	8
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 955	80 331	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 302	624	
Kokku omakapital	72 683	87 985	
Kokku kohustised ja omakapital	106 584	122 737	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.10.2017 - 30.09.2018	01.10.2016 - 30.09.2017	Lisa nr
Müügitulu	95 405	117 535	9
Muud äritulud	199	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-93 433	-96 565	10
Mitmesugused tegevuskulud	-14 983	-12 371	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 480	-1 680	5
Muud ärikulud	0	-49	
Ärikasum (kahjum)	-15 292	6 870	
Muud finantstulud ja -kulud	-10	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 302	6 874	
Tulumaks	0	-6 250	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 302	624	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.10.2017 - 30.09.2018	01.10.2016 - 30.09.2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-15 292	6 870	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 480	1 680	5
Kokku korrigeerimised	2 480	1 680	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 328	-8 976	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-851	-3 458	6
Laekunud intressid	2	4	
Muud rahavood äritegevusest	-12	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-8 345	-3 880	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-5 403	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-5 403	
Kokku rahavood	-8 345	-9 283	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	92 965	102 248	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 345	-9 283	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84 620	92 965	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.09.2016	6 391	639	105 331	112 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	624	624
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-25 000	-25 000
30.09.2017	6 391	639	80 955	87 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-15 302	-15 302
30.09.2018	6 391	639	65 653	72 683

Detailsem informatsioon on toodud lisas 8 ja 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HJ-Kaubanduse OÜ 2017/2018 aasta aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Eesti rahandusministeeriumi määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

HJ-Kaubanduse OÜ koostatud aruanne lähtub keskmise suurusega ettevõtja aruandevormidest.

HJ-Kaubanduse OÜ kasumiaruanne on Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha pangas ja kassas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised ning mitte-rahalsed varad ja kohustised, mida kajastatakse õiglases väärtuses, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Selliseid mitte-rahalsed varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglases väärtuses (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kurismuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	3 aastat
Muu materiaalne põhivara	2 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 8.

Seotud osapooled

HJ-Kaubanduse OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- c tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandepäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandepäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ega kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	10 460	10 460	0	0	3
Ostjatelt laekumata arved	20 705	20 705	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 245	-10 245	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 331	2 331	0	0	4
Muud nõuded	3 600	3 600	0	0	
Ettemaksed	2 411	2 411	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 411	2 411	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 802	18 802	0	0	

	30.09.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	18 222	18 222	0	0	3
Ostjatelt laekumata arved	26 142	26 142	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 920	-7 920	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 203	2 203	0	0	4
Muud nõuded	3 600	3 600	0	0	
Ettemaksed	105	105	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	105	105	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 130	24 130	0	0	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	30.09.2018	30.09.2017	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	20 705	26 142	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 245	-7 920	
Kokku nõuded ostjate vastu	10 460	18 222	2

Ebatõenäoliseid arveid kanti aruandeaastal kulusse summas 2 325 eurot (2017: 0 eurot). Vt lisa 11.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.09.2018		30.09.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	1 588
Ettemaksukonto jääk	2 331		2 203	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 331	0	2 203	1 588

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
30.09.2016			
Soetusmaksumus	37 754	1 782	39 536
Akumuleeritud kulum	-37 172	-445	-37 617
Jääkmaksumus	582	1 337	1 919
Ostud ja parendused	5 403	0	5 403
Amortisatsioonikulu	-789	-891	-1 680
30.09.2017			
Soetusmaksumus	43 157	1 782	44 939
Akumuleeritud kulum	-37 961	-1 336	-39 297
Jääkmaksumus	5 196	446	5 642
Amortisatsioonikulu	-2 034	-446	-2 480
30.09.2018			
Soetusmaksumus	43 157	1 782	44 939
Akumuleeritud kulum	-39 995	-1 782	-41 777
Jääkmaksumus	3 162	0	3 162

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 167	2 167	0	0	
Muud võlad	31 250	31 250	0	0	
Dividendivõlad	25 000	25 000	0	0	13
Muud viitvõlad	6 250	6 250	0	0	13
Saadud ettemaksed	484	484	0	0	
Muud saadud ettemaksed	484	484	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	33 901	33 901	0	0	

	30.09.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 866	1 866	0	0	
Maksuvõlad	1 588	1 588	0	0	4
Muud võlad	31 250	31 250	0	0	
Dividendivõlad	25 000	25 000	0	0	13
Muud viitvõlad	6 250	6 250	0	0	13
Saadud ettemaksed	48	48	0	0	
Muud saadud ettemaksed	48	48	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 752	34 752	0	0	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	30.09.2018	30.09.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	52 522	64 764
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	13 131	16 191
Kokku tingimuslikud kohustised	65 653	80 955

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.09.2018 on 65 653 (30.09.2017: 80 955) eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksu kohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit majandusaasta lõpu seisuga.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	30.09.2018	30.09.2017
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 6 391 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	01.10.2017 - 30.09.2018	01.10.2016 - 30.09.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	95 405	117 535
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	95 405	117 535
Kokku müügitulu	95 405	117 535
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mänguväljakute rajamine ja hooldus	95 405	117 535
Kokku müügitulu	95 405	117 535

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.10.2017 - 30.09.2018	01.10.2016 - 30.09.2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-47 331	-52 300
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 209	-1 025
Alltöövõtutööd	-44 893	-43 240
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-93 433	-96 565

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.10.2017 - 30.09.2018	01.10.2016 - 30.09.2017	Lisa nr
Üür ja rent	-2 615	-1 307	
Mitmesugused bürookulud	-118	-124	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-2 325	0	3
Ostetud teenused	-3 467	-1 432	
Sideteenused	-967	-1 221	
Kantseleikulud	-345	-451	
Väikevahendid	0	-240	
Autokulud	-3 137	-6 455	
Muud kulud	-2 009	-1 141	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-14 983	-12 371	

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ei olnud ettevõttes töötajaid.

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	01.10.2017 - 30.09.2018		01.10.2016 - 30.09.2017	
	Maksustatav summa	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	25 000	6 250	25 000	6 250
Eesti	25 000	6 250	25 000	6 250
Kokku	25 000	6 250	25 000	6 250

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil pole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid soodustusi arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2019

Osaühing HJ-Kaubanduse (registrikood: 10398877) 01.10.2017 - 30.09.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN HANSBERG	Juhatuse liige	26.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.09.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 302
Kokku	65 653
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	65 653
Kokku	65 653

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.09.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 302
Kokku	65 653
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	65 653
Kokku	65 653

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	95405	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Hansberg	34103130285	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6518218
Faks	+372 6518218
E-posti aadress	info@fortnet.ee