

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** KORTERIÜHISTU 26. JUULI 13

**registrikood:** 80145400

**telefon:** +372 3562190

**e-posti aadress:** spelge@mail.ru

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Tulemiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 9  |
| Lisa 4 Võlad tarnijatele           | 9  |
| Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud     | 9  |
| Lisa 6 Muud tulud                  | 9  |
| Lisa 7 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 8 Seotud osapooled            | 10 |
| Lisa 9 Täiendav lisa 1             | 11 |
| Korteriomandite majandamiskulud    | 14 |
| Aruande allkirjad                  | 15 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu 26 JUULI 13 iseseisvalt tegutseb alates 05.06.2001. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 29763 euro ja kulud olid 17543 euro.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 2 liikmest. Korteriühistu maksis tasu juhatuse liikmele 2541 eurot. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2017 a majandustegevuse aastakavale.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                   |               |               |
| Käibevarad                              |               |               |
| Raha                                    | 17 272        | 9 523         |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 12 461        | 13 231        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>29 733</b> | <b>22 754</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>29 733</b> | <b>22 754</b> |
| Kohustised ja netovara                  |               |               |
| Kohustised                              |               |               |
| Lühiajalised kohustised                 |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                     | 5 465         | 5 657         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>5 465</b>  | <b>5 657</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>5 465</b>  | <b>5 657</b>  |
| Netovara                                |               |               |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses    | 4 788         | 4 788         |
| Reservid                                | -13 587       | -8 538        |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 20 847        | 13 334        |
| Aruandeaasta tulem                      | 12 220        | 7 513         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>24 268</b> | <b>17 097</b> |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>29 733</b> | <b>22 754</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                           | 2017           | 2016           | Lisa nr |
|---------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                     |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud   | 27 783         | 26 046         | 5       |
| Muud tulud                | 1 980          | 1 965          | 6       |
| <b>Kokku tulud</b>        | <b>29 763</b>  | <b>28 011</b>  |         |
| Kulud                     |                |                |         |
| Mitmesugused tegevuskulud | -7 475         | -11 076        |         |
| Tööjõukulud               | -10 068        | -9 422         | 7       |
| <b>Kokku kulud</b>        | <b>-17 543</b> | <b>-20 498</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b> | <b>12 220</b>  | <b>7 513</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b> | <b>12 220</b>  | <b>7 513</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2017         | 2016         |
|--------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Rahavood põhitegevusest                                |              |              |
| Põhitegevuse tulem                                     | 12 220       | 7 513        |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 770          | -668         |
| Varude muutus                                          | -5 049       | -1 597       |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | -192         | 442          |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>7 749</b> | <b>5 690</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>7 749</b> | <b>5 690</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 9 523        | 3 833        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>7 749</b> | <b>5 690</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 17 272       | 9 523        |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                     |                                         |          |                     | Kokku netovara |
|---------------------|-----------------------------------------|----------|---------------------|----------------|
|                     | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Reservid | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2015</b>   | 4 788                                   | -6 941   | 13 334              | 11 181         |
| Aruandeaasta tulem  |                                         |          | 7 513               | 7 513          |
| Muutused reservides |                                         | -1 597   |                     | -1 597         |
| <b>31.12.2016</b>   | 4 788                                   | -8 538   | 20 847              | 17 097         |
| Aruandeaasta tulem  |                                         |          | 12 220              | 12 220         |
| Muutused reservides |                                         | -5 049   |                     | -5 049         |
| <b>31.12.2017</b>   | 4 788                                   | -13 587  | 33 067              | 24 268         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Korteriühistu 26 JUULI 29 raamatupidamise aastaaruanne 2017 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euros.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhistuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

#### Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuete eraldi.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Väljateenitud puhkusetasu on tulude ja kulude aruandes kajastatud ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

#### Tulud

Tulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

#### Kulud

Kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017    | 31.12.2016   |
|-------------------|---------------|--------------|
| SWEDPANK          | 1 992         | 1 242        |
| SEB               | 15 280        | 8 281        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>17 272</b> | <b>9 523</b> |

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                           | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul |
|---------------------------|------------|----------------|
| Kokku võlad ja ettemaksed | 5 465      | 5 465          |
|                           |            |                |
|                           | 31.12.2016 | 12 kuu jooksul |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 5 657      | 5 657          |

### Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                            | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------------------|------------|------------|
| Tarnijatele tasumata arved | 3 160      | 4 459      |
| Kokku võlad tarnijatele    | 3 160      | 4 459      |

### Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                               | 2017   | 2016   |
|-------------------------------|--------|--------|
| Mittesihtotstarbelised tasud  |        |        |
| Hooldustasud                  | 27 783 | 26 046 |
| Kokku liikmetelt saadud tasud | 27 783 | 26 046 |

### Lisa 6 Muud tulud

(eurodes)

|                                | 2017  | 2016  |
|--------------------------------|-------|-------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 1 885 | 1 867 |
| Muud                           | 95    | 98    |
| Kokku muud tulud               | 1 980 | 1 965 |

### Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017   | 2016   |
|------------------------------------------------|--------|--------|
| Palgakulu                                      | 7 525  | 7 000  |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 483  | 3 265  |
| Pensionikulu                                   | 54     | 54     |
| Kokku tööjõukulud                              | 10 062 | 10 319 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2      | 2      |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 90         | 90         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 5          | 5          |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2017  | 2016  |
| Arvestatud tasu                                                               | 2 541 | 2 541 |

## Оборотно-сальдовая ведомость по счету:47

## Регистр квартир Период с 01.01.17 по 31.12.17

| Субконто |                       | Сальдо на начало периода |        | Обороты за период     |                       | Сальдо на конец периода |        |
|----------|-----------------------|--------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|--------|
| Код      | Наименование          | Дебет                    | Кредит | Дебет                 | Кредит                | Дебет                   | Кредит |
| 1        | 26.Juuli 13<br>Кол-во |                          |        | 75271.85<br>12325.750 | 75271.85<br>12325.750 |                         |        |
| 1:1      | 1 korter<br>Кол-во    |                          |        | 825.89<br>98.410      | 825.89<br>98.410      |                         |        |
| 1:2      | 2 korter<br>Кол-во    |                          |        | 547.09<br>92.570      | 547.09<br>92.570      |                         |        |
| 1:3      | 3 korter<br>Кол-во    |                          |        | 1040.21<br>116.710    | 1040.21<br>116.710    |                         |        |
| 1:4      | 4 korter<br>Кол-во    |                          |        | 828.64<br>160.800     | 828.64<br>160.800     |                         |        |
| 1:5      | 5 korter<br>Кол-во    |                          |        | 553.04<br>147.730     | 553.04<br>147.730     |                         |        |
| 1:6      | 6 korter<br>Кол-во    |                          |        | 1057.42<br>129.590    | 1057.42<br>129.590    |                         |        |
| 1:7      | 7 korter<br>Кол-во    |                          |        | 926.19<br>165.590     | 926.19<br>165.590     |                         |        |
| 1:8      | 8 korter<br>Кол-во    |                          |        | 624.11<br>136.210     | 624.11<br>136.210     |                         |        |
| 1:9      | 9 korter<br>Кол-во    |                          |        | 1046.72<br>129.590    | 1046.72<br>129.590    |                         |        |
| 1:10     | 10 korter<br>Кол-во   |                          |        | 1039.31<br>228.470    | 1039.31<br>228.470    |                         |        |
| 1:11     | 11 korter<br>Кол-во   |                          |        | 456.59<br>126.550     | 456.59<br>126.550     |                         |        |
| 1:12     | 12 korter<br>Кол-во   |                          |        | 1327.96<br>148.310    | 1327.96<br>148.310    |                         |        |
| 1:13     | 13 korter<br>Кол-во   |                          |        | 994.74<br>193.480     | 994.74<br>193.480     |                         |        |
| 1:14     | 14 korter<br>Кол-во   |                          |        | 543.14<br>109.180     | 543.14<br>109.180     |                         |        |
| 1:15     | 15 korter<br>Кол-во   |                          |        | 975.91<br>125.200     | 975.91<br>125.200     |                         |        |
| 1:16     | 16 korter<br>Кол-во   |                          |        | 965.49<br>123.130     | 965.49<br>123.130     |                         |        |
| 1:17     | 17 korter<br>Кол-во   |                          |        | 555.35<br>158.920     | 555.35<br>158.920     |                         |        |
| 1:18     | 18 korter<br>Кол-во   |                          |        | 799.96<br>110.240     | 799.96<br>110.240     |                         |        |
| 1:19     | 19 korter<br>Кол-во   |                          |        | 938.03<br>109.830     | 938.03<br>109.830     |                         |        |
| 1:20     | 20 korter<br>Кол-во   |                          |        | 558.76<br>175.870     | 558.76<br>175.870     |                         |        |
| 1:21     | 21 korter<br>Кол-во   |                          |        | 673.81<br>65.140      | 673.81<br>65.140      |                         |        |
| 1:22     | 22 korter<br>Кол-во   |                          |        | 953.57<br>139.770     | 953.57<br>139.770     |                         |        |
| 1:23     | 23 korter<br>Кол-во   |                          |        | 748.79<br>136.110     | 748.79<br>136.110     |                         |        |
| 1:24     | 24 korter<br>Кол-во   |                          |        | 868.17<br>129.590     | 868.17<br>129.590     |                         |        |
| 1:25     | 25 korter<br>Кол-во   |                          |        | 1747.73<br>129.590    | 1747.73<br>129.590    |                         |        |
| 1:26     | 26 korter<br>Кол-во   |                          |        | 657.97<br>165.590     | 657.97<br>165.590     |                         |        |
| 1:27     | 27 korter<br>Кол-во   |                          |        | 722.23<br>98.210      | 722.23<br>98.210      |                         |        |
| 1:28     | 28 korter<br>Кол-во   |                          |        | 1103.68<br>105.780    | 1103.68<br>105.780    |                         |        |
| 1:29     | 29 korter<br>Кол-во   |                          |        | 481.23<br>84.480      | 481.23<br>84.480      |                         |        |
| 1:30     | 30 korter<br>Кол-во   |                          |        | 871.05<br>136.170     | 871.05<br>136.170     |                         |        |
| 1:31     | 31 korter<br>Кол-во   |                          |        | 756.10<br>147.850     | 756.10<br>147.850     |                         |        |
| 1:32     | 32 korter<br>Кол-во   |                          |        | 573.46<br>100.950     | 573.46<br>100.950     |                         |        |
| 1:33     | 33 korter<br>Кол-во   |                          |        | 1043.38<br>114.760    | 1043.38<br>114.760    |                         |        |

| Субконто |                     | Сальдо на начало периода |        | Обороты за период |         | Сальдо на конец периода |        |
|----------|---------------------|--------------------------|--------|-------------------|---------|-------------------------|--------|
| Код      | Наименование        | Дебет                    | Кредит | Дебет             | Кредит  | Дебет                   | Кредит |
| 1:34     | 34 korter<br>Кол-во |                          |        | 798.97            | 798.97  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 175.500           | 175.500 |                         |        |
| 1:35     | 35 korter<br>Кол-во |                          |        | 590.53            | 590.53  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 161.190           | 161.190 |                         |        |
| 1:36     | 36 korter<br>Кол-во |                          |        | 1054.33           | 1054.33 |                         |        |
|          |                     |                          |        | 131.720           | 131.720 |                         |        |
| 1:37     | 37 korter<br>Кол-во |                          |        | 662.47            | 662.47  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 68.410            | 68.410  |                         |        |
| 1:38     | 38 korter<br>Кол-во |                          |        | 552.62            | 552.62  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 110.220           | 110.220 |                         |        |
| 1:39     | 39 korter<br>Кол-во |                          |        | 1115.24           | 1115.24 |                         |        |
|          |                     |                          |        | 228.920           | 228.920 |                         |        |
| 1:40     | 40 korter<br>Кол-во |                          |        | 837.35            | 837.35  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 129.590           | 129.590 |                         |        |
| 1:41     | 41 korter<br>Кол-во |                          |        | 933.04            | 933.04  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 136.110           | 136.110 |                         |        |
| 1:42     | 42 korter<br>Кол-во |                          |        | 1216.86           | 1216.86 |                         |        |
|          |                     |                          |        | 234.980           | 234.980 |                         |        |
| 1:43     | 43 korter<br>Кол-во |                          |        | 904.57            | 904.57  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 117.890           | 117.890 |                         |        |
| 1:44     | 44 korter<br>Кол-во |                          |        | 490.33            | 490.33  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 94.400            | 94.400  |                         |        |
| 1:45     | 45 korter<br>Кол-во |                          |        | 1151.74           | 1151.74 |                         |        |
|          |                     |                          |        | 165.590           | 165.590 |                         |        |
| 1:46     | 46 korter<br>Кол-во |                          |        | 1104.90           | 1104.90 |                         |        |
|          |                     |                          |        | 150.740           | 150.740 |                         |        |
| 1:47     | 47 korter<br>Кол-во |                          |        | 566.68            | 566.68  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 151.150           | 151.150 |                         |        |
| 1:48     | 48 korter<br>Кол-во |                          |        | 751.37            | 751.37  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 129.560           | 129.560 |                         |        |
| 1:49     | 49 korter<br>Кол-во |                          |        | 922.34            | 922.34  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 100.930           | 100.930 |                         |        |
| 1:50     | 50 korter<br>Кол-во |                          |        | 442.60            | 442.60  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 52.210            | 52.210  |                         |        |
| 1:51     | 51 korter<br>Кол-во |                          |        | 769.84            | 769.84  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 116.580           | 116.580 |                         |        |
| 1:52     | 52 korter<br>Кол-во |                          |        | 733.29            | 733.29  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 89.890            | 89.890  |                         |        |
| 1:53     | 53 korter<br>Кол-во |                          |        | 450.44            | 450.44  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 68.740            | 68.740  |                         |        |
| 1:54     | 54 korter<br>Кол-во |                          |        | 1123.91           | 1123.91 |                         |        |
|          |                     |                          |        | 189.350           | 189.350 |                         |        |
| 1:55     | 55 korter<br>Кол-во |                          |        | 1203.80           | 1203.80 |                         |        |
|          |                     |                          |        | 116.640           | 116.640 |                         |        |
| 1:56     | 56 korter<br>Кол-во |                          |        | 542.06            | 542.06  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 129.170           | 129.170 |                         |        |
| 1:57     | 57 korter<br>Кол-во |                          |        | 803.16            | 803.16  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 176.520           | 176.520 |                         |        |
| 1:58     | 58 korter<br>Кол-во |                          |        | 1019.18           | 1019.18 |                         |        |
|          |                     |                          |        | 120.410           | 120.410 |                         |        |
| 1:59     | 59 korter<br>Кол-во |                          |        | 689.93            | 689.93  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 129.560           | 129.560 |                         |        |
| 1:60     | 60 korter<br>Кол-во |                          |        | 1121.66           | 1121.66 |                         |        |
|          |                     |                          |        | 123.100           | 123.100 |                         |        |
| 1:61     | 61 korter<br>Кол-во |                          |        | 900.73            | 900.73  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 123.100           | 123.100 |                         |        |
| 1:62     | 62 korter<br>Кол-во |                          |        | 622.39            | 622.39  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 166.220           | 166.220 |                         |        |
| 1:63     | 63 korter<br>Кол-во |                          |        | 1088.62           | 1088.62 |                         |        |
|          |                     |                          |        | 150.710           | 150.710 |                         |        |
| 1:64     | 64 korter<br>Кол-во |                          |        | 855.17            | 855.17  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 218.440           | 218.440 |                         |        |
| 1:65     | 65 korter<br>Кол-во |                          |        | 493.98            | 493.98  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 106.800           | 106.800 |                         |        |
| 1:66     | 66 korter<br>Кол-во |                          |        | 1192.93           | 1192.93 |                         |        |
|          |                     |                          |        | 168.200           | 168.200 |                         |        |
| 1:67     | 67 korter<br>Кол-во |                          |        | 878.19            | 878.19  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 172.320           | 172.320 |                         |        |
| 1:68     | 68 korter<br>Кол-во |                          |        | 543.91            | 543.91  |                         |        |
|          |                     |                          |        | 129.260           | 129.260 |                         |        |

| Субконто |                     | Сальдо на начало периода |        | Обороты за период  |                    | Сальдо на конец периода |        |
|----------|---------------------|--------------------------|--------|--------------------|--------------------|-------------------------|--------|
| Код      | Наименование        | Дебет                    | Кредит | Дебет              | Кредит             | Дебет                   | Кредит |
| 1:69     | 69 korter<br>Кол-во |                          |        | 1136.18<br>215.530 | 1136.18<br>215.530 |                         |        |
| 1:70     | 70 korter<br>Кол-во |                          |        | 796.44<br>96.540   | 796.44<br>96.540   |                         |        |
| 1:71     | 71 korter<br>Кол-во |                          |        | 524.01<br>99.680   | 524.01<br>99.680   |                         |        |
| 1:72     | 72 korter<br>Кол-во |                          |        | 933.11<br>134.020  | 933.11<br>134.020  |                         |        |
| 1:73     | 73 korter<br>Кол-во |                          |        | 924.75<br>129.560  | 924.75<br>129.560  |                         |        |
| 1:74     | 74 korter<br>Кол-во |                          |        | 453.27<br>67.170   | 453.27<br>67.170   |                         |        |
| 1:75     | 75 korter<br>Кол-во |                          |        | 937.42<br>103.740  | 937.42<br>103.740  |                         |        |
| 1:76     | 76 korter<br>Кол-во |                          |        | 1113.19<br>196.170 | 1113.19<br>196.170 |                         |        |
| 1:77     | 77 korter<br>Кол-во |                          |        | 444.59<br>56.610   | 444.59<br>56.610   |                         |        |
| 1:78     | 78 korter<br>Кол-во |                          |        | 1043.96<br>221.990 | 1043.96<br>221.990 |                         |        |
| 1:79     | 79 korter<br>Кол-во |                          |        | 904.74<br>117.200  | 904.74<br>117.200  |                         |        |
| 1:80     | 80 korter<br>Кол-во |                          |        | 554.17<br>144.250  | 554.17<br>144.250  |                         |        |
| 1:81     | 81 korter<br>Кол-во |                          |        | 785.51<br>165.560  | 785.51<br>165.560  |                         |        |
| 1:82     | 82 korter<br>Кол-во |                          |        | 1302.25<br>228.440 | 1302.25<br>228.440 |                         |        |
| 1:83     | 83 korter<br>Кол-во |                          |        | 676.25<br>148.270  | 676.25<br>148.270  |                         |        |
| 1:84     | 84 korter<br>Кол-во |                          |        | 754.86<br>130.350  | 754.86<br>130.350  |                         |        |
| 1:85     | 85 korter<br>Кол-во |                          |        | 1348.71<br>221.990 | 1348.71<br>221.990 |                         |        |
| 1:86     | 86 korter<br>Кол-во |                          |        | 643.67<br>133.320  | 643.67<br>133.320  |                         |        |
| 1:87     | 87 korter<br>Кол-во |                          |        | 742.72<br>120.760  | 742.72<br>120.760  |                         |        |
| 1:88     | 88 korter<br>Кол-во |                          |        | 1046.00<br>156.760 | 1046.00<br>156.760 |                         |        |
| 1:89     | 89 korter<br>Кол-во |                          |        | 489.43<br>97.790   | 489.43<br>97.790   |                         |        |
| 1:90     | 90 korter<br>Кол-во |                          |        | 781.77<br>165.560  | 781.77<br>165.560  |                         |        |
|          | Всего развернутое:  |                          |        | 75271.85           | 75271.85           |                         |        |
|          | Всего:              |                          |        | 75271.85           | 75271.85           |                         |        |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand | Majandamiskulud |
|--------------|-----------------|
| 55           | 75272 EUR       |
| Kokku:       | 75272 EUR       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2018

**KORTERIÜHISTU 26. JUULI 13 (registrikood: 80145400) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi    | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|-----------------------|--------------------|----------------------|
| JEVGENIJA AVDJUNICEVA | Juhatuse liige     | 10.07.2018           |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| Telefon         | +372 3562190   |
| E-posti aadress | spelge@mail.ru |