

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Järvakandi Puidutehas

registrikood: 10237482

tänava/talu nimi, Saeveski tn 7

maja ja korteri number:

alev: Järvakandi alev

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79101

telefon: +372 4890605, +372 4890603

faks: +372 4890604

e-posti aadress: jpt@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 15 Turustuskulud	14
Lisa 16 Üldhalduskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Intressikulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Järvakandi Puidutehas on asutatud 30.detsembril 1997.aastal. Osaühingu tegevusalaks on saematerjali töötlemise teel hõõveldatud liimpuidust ehitus- ja mööblidetailide tootmine ning oma toodangu müük.

OÜ Järvakandi Puidutehas omanik on 100% Cross Holdings OÜ.

2018 aasta lõpetas Järvakandi Puidutehas kasumiga. Juhatusel on õnnestunud tehase toodangule uusi turustusvõimalusi leida. 2019 aastal prognoosime möödunud aastaga võrreldes veidi suuremat käivet ning paremat tulemust.

OLULISEMAD FINANTSSUHTARVUD

	2018	2017
Ärimentaablus	3,31 %	2,17 %
Puhasrentaablus	2,32 %	1,04 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,29	1,34
ROE e. omakapitali rentaablus	8,91 %	4,11 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärimentaablus (%) = ärikasum/ müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

	2018	2017
Ärikasum	92 923	56 954
Müügitulu	2 805 407	2 628 883
Puhaskasum	65 083	27 347
Käibevara	1 048 795	1 126 539
Lühiajalised kohustused	814 041	838 038
Omakapital kokku	730 357	665 274

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	170 683	218 219	2
Nõuded ja ettemaksed	400 471	384 222	3
Varud	477 641	524 098	4
Kokku käibevarad	1 048 795	1 126 539	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	501 895	386 841	6
Kokku põhivarad	501 895	386 841	
Kokku varad	1 550 690	1 513 380	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	433 183	428 478	8
Võlad ja ettemaksed	380 858	409 560	9
Kokku lühiajalised kohustised	814 041	838 038	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 292	10 068	8
Kokku pikaajalised kohustised	6 292	10 068	
Kokku kohustised	820 333	848 106	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	329 145	329 145	12
Ülekurss	151 982	151 982	
Kohustuslik reservkapital	32 914	32 914	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 233	123 886	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 083	27 347	
Kokku omakapital	730 357	665 274	
Kokku kohustised ja omakapital	1 550 690	1 513 380	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 805 407	2 628 883	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 420 798	-2 278 765	14
Brutokasum (-kahjum)	384 609	350 118	
Turustuskulud	-137 063	-144 343	15
Üldhalduskulud	-154 771	-148 819	16
Muud äritulud	150	0	
Muud ärikulud	-2	-2	
Ärikasum (kahjum)	92 923	56 954	
Intressitulud	17	1	
Intressikulud	-27 857	-29 608	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65 083	27 347	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 083	27 347	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Järvakandi Puidutehas 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsarvestuse Standarditega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Järvakandi Puidutehase ja Swedbank'i vahel sõlmitud faktooringud Jeld - Wen Sverigega on tagasiloovutamise õigus piiratud ja Jeld-Wen Eestiga on tagasiloovutamise õigus täielik.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest. Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema

bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000€

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	100 aastat
Ehitised	20-33 aastat
Masinaid ja seadmed	20 aastat
Muu materiaalne põhivara	20 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Järvakandi Puidutehas eraldisi ei moodusta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju[1] all olevad ettevõtted.
2. Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)
3. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

4. Tütarettevõtted

5. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)

6. Sidusettevõtted

[1] Kontrolli või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse Järvakandi Puidutehas OÜ seotud ettevõtteks on tema emaettevõtte Cross Holdings OÜ.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pank	170 683	218 219
Kokku raha	170 683	218 219

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	381 944	381 944	
Ostjatelt laekumata arved	381 944	381 944	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 204	16 204	5
Ettemaksed	2 323	2 323	
Tulevaste perioodide kulud	2 323	2 323	
Kokku nõuded ja ettemaksed	400 471	400 471	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	362 735	362 735	
Ostjatelt laekumata arved	362 735	362 735	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 887	17 887	5
Muud nõuded	66	66	
Viitlaekumised	66	66	
Ettemaksed	3 534	3 534	
Tulevaste perioodide kulud	3 534	3 534	
Kokku nõuded ja ettemaksed	384 222	384 222	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	253 086	341 855
Lõpetamata toodang	167 327	114 891
Valmistoodang	57 228	67 352
Kokku varud	477 641	524 098

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	16 204		17 887	
Üksikisiku tulumaks		3 821		7 367
Erisoodustuse tulumaks		67		0
Sotsiaalmaks		23 994		24 800
Kohustuslik kogumispension		371		539
Töötuskindlustusmaksed		863		1 299
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		168		140
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 204	29 284	17 887	34 145

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	18 830	669 614	730 302	117 748		610	610	1 537 104
Akumuleeritud kulum		-490 491	-558 654	-57 866				-1 107 011
Jääkmaksumus	18 830	179 123	171 648	59 882		610	610	430 093
Ostud ja parendused	885		2 200			-610	-610	2 475
Amortisatsioonikulu		-15 623	-24 243	-5 861				-45 727
31.12.2017								
Soetusmaksumus	19 715	669 614	732 502	117 748		0	0	1 539 579
Akumuleeritud kulum		-506 114	-582 897	-63 727				-1 152 738
Jääkmaksumus	19 715	163 500	149 605	54 021		0	0	386 841
Ostud ja parendused			88 960		45 356	25 865	71 221	160 181
Amortisatsioonikulu		-14 899	-24 367	-5 861				-45 127
31.12.2018								
Soetusmaksumus	19 715	669 614	821 462	117 748	45 356	25 865	71 221	1 699 760
Akumuleeritud kulum		-521 013	-607 264	-69 588				-1 197 865
Jääkmaksumus	19 715	148 601	214 198	48 160	45 356	25 865	71 221	501 895

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	6 515	6 532
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	4 165	4 098
1-5 aasta jooksul	1 403	6 242

Kasutusrendileping on sõlmitud Luminor Bank AS-ga KIA Sportagele.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Cross Holdings	228 165	228 165			9%	euro	31.12.2019
Faktooring	201 244	201 244			3kuuEuribor+3,5%	euro	16.07.2019
Lühiajalised laenud kokku	429 409	429 409					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirendikohustised	10 066	3 774	6 292		3,179%	euro	28.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	10 066	3 774	6 292				
Laenukohustised kokku	439 475	433 183	6 292				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Cross Holdings	228 165	228 165			9%	euro	31.12.2018
Faktooring	196 652	196 652			EONIA+3,5%	euro	04.07.2018
Lühiajalised laenud kokku	424 817	424 817					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirendikohustised	13 729	3 661	10 068		2,179%	euro	28.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	13 729	3 661	10 068				
Laenukohustised kokku	438 546	428 478	10 068				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	0	19 715
Ehitised	0	163 500
Masinaid ja seadmed	0	149 605
Muud materiaalsed põhivarad	0	54 021
Muud varad	0	524 098
Kokku	0	910 939

Kõik laenukohustused pankadele on eurodes. Eestist väljapoole müügil kasutame riskide maandamiseks faktorina Swedbank'i. Faktooring Jeld-Wen Sverige on piiratud tagasiloovaltamise õigusega summas 400 000 eurot ja Jeld-Wen Eesti täieliku tagasiloovaltamise õigusega summas 150 000 eurot. Faktooringuintressimääraks on 3 kuu Euribor+3,5%.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	280 533	280 533	
Võlad töövõtjatele	67 692	67 692	10
Maksuvõlad	29 284	29 284	5
Muud võlad	3 349	3 349	
Intressivõlad	1 711	1 711	
Muud viitvõlad	1 638	1 638	
Kokku võlad ja ettemaksed	380 858	380 858	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	314 325	314 325	
Võlad töövõtjatele	57 816	57 816	10
Maksuvõlad	34 145	34 145	5
Muud võlad	3 274	3 274	
Intressivõlad	2 399	2 399	
Muud viitvõlad	875	875	
Kokku võlad ja ettemaksed	409 560	409 560	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Töötasude kohustis	42 519	37 453	
Puhkusetasude kohustis	25 173	20 363	
Kokku võlad töövõtjatele	67 692	57 816	9

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	173 053	120 986
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	43 263	30 247
Kokku tingimuslikud kohustised	216 316	151 233

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	329 145	329 145
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Holland	7 897	9 649
Rootsi	1 096 303	1 023 400
Eesti	648 643	595 872
Prantsusmaa	8 345	48 317
Portugal	763 941	804 807
Taani	199 241	68 309
Soome	81 037	78 529
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 805 407	2 628 883
Kokku müügitulu	2 805 407	2 628 883
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidutoodang	2 805 407	2 628 883
Kokku müügitulu	2 805 407	2 628 883

Meie turud ja kliendid on hajutatud erinevate majanduspiirkondade vahel Euroopas. Eestist väljapoole müügil kasutame riskide maandamiseks faktorina Swedbank'i. Faktooring on Jeld-Wen Sverige puhul piiratud tagasiloovutamise õigusega summas 400 000 eurot ja Jeld-Wen eesti puhul täieliku tagasiloovutamise õigusega summas 150 000 eurot. Faktooringu intressimäär on 3 kuu Euribor+3,5%
Kaupade tarnimisel järgitakse rahvusvahelisi tarnetingimusi CPT,CIP ja DAP. Vedaja vastutus on seotud TIR Carneti tingimustega.

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 933 012	1 791 495
Tööjõukulud	429 535	423 197
Amortisatsioonikulu	45 127	45 726
Elektrikulu tootmises	70 732	59 051
Soojusenergiakulu	12 257	11 199
Tootmiseseadmete hooldus ja remont	42 764	25 636
Tootmise abi-ja pakkematerjal	21 658	24 228
Varude muutus	-152 084	-117 041
Muud	17 797	15 274
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 420 798	2 278 765

Lisa 15 Turustuskulud (eurodes)

	2018	2017
Transpordikulud	128 400	129 313
Vahendajatele makstav teenustasu	8 663	15 030
Kokku turustuskulud	137 063	144 343

Lisa 16 Üldhalduskulud (eurodes)

	2018	2017
Lähetuskulud	2 898	1 699
Tööjõukulud	105 673	96 371
Kindlustuskulud	8 492	7 989
Sõiduautoga seotud kulud	12 604	11 097
Konsultatsiooni- ja muud teenused	14 553	20 788
Kantseleikulud	3 785	3 362
Muud kulud ja maksud	6 766	7 513
Kokku üldhalduskulud	154 771	148 819

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	400 550	388 596
Sotsiaalmaksud	134 658	130 275
Kokku tööjõukulud	535 208	518 871
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	34	35

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	27 857	29 608
Kokku intressikulud	27 857	29 608

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	229 876	229 876
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	672	672

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja	1 639	8 549
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 370	1 344

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	56 694	55 039

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aruandes on arvesse võetud ja kajastatud kõik teadaolevad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2018 ja aastaaruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid olid seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande valmimise kuupäevani.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2019

OÜ Järvakandi Puidutehas (registrikood: 10237482) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLARI SÜLD	Juhatuse liige	21.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Järvakandi Puidutehas osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Järvakandi Puidutehas raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Järvakandi Puidutehas finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Leppik

Vandeaudiitori number 230

Osaühing Number RT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 263

Sule 1, Tallinn 11317

21.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Järvakandi Puidutehas (registrikood: 10237482) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE LEPPIK	Vandeaudiitor	21.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 083
Kokku	216 316

2018 kasum suurendab eelmiste perioodide jaotamata kasumit

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituspuusepa- ja tisleritoodete tootmine	1623	2805407	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4890605
Telefon	+372 4890603
Faks	+372 4890604
E-posti aadress	jpt@hot.ee