

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Vesiir OÜ

registrikood: 10203514

tänav a nimi, maja number: Pärnu mnt 141

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11314

telefon: +372 6806030

faks: +372 6806031

e-posti aadress: info@vesiir.ee

veebilehe aadress: vesiir.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Eraldised	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Vesiir OÜ tegeles majandusaastal 01.01.2018 – 31.12.2018 peamiselt (sulgudes on esitatud tegevusalale vastav EMTAK 2008 kood):

- raamatupidamisteenuste osutamise ja maksualase nõustamisega (69202),
- kombineeritud sekretäriteenuse osutamisega (82111),
- majandustarkvara Account Studio kohaliku arenduse ja selle rakendusteenuse osutamisega (63111).

Samade tegevusaladega tegeles ühing aruandeaastale eelnenud majandusaastal ja ka järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevustega samadel aladel.

Juhatuse liikmetele arvestatud tasud majandusaastal olid 12 047 (2017: 12 000) eurot. Ühingu oli keskmiselt 5 (2017: 6) töötajat, kelle töötasu kokku moodustas 193 973 (2017: 185 242) eurot.

Vesiir OÜ on Eesti Raamatupidamisettevõtete Liidu (ERPEL) liige ja ühtlasi ka asutajaliige, samuti Eesti Raamatupidajate Kogu liige, juhatuse liige Enno Lepvalts on ka Eesti Raamatupidajate Kogu nõukoja liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 971	18 731	
Nõuded ja ettemaksed	65 857	57 204	2
Varud	1 499	602	
Kokku käibevarad	99 327	76 537	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	88 146	49 034	5
Nõuded ja ettemaksed	0	933	2
Materiaalsed põhivarad	5 696	11 181	7
Immateriaalsed põhivarad	123	294	8
Kokku põhivarad	93 965	61 442	
Kokku varad	193 292	137 979	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	33 885	31 000	10
Võlad ja ettemaksed	62 615	85 011	11
Eraldised	12 705	17 169	12
Kokku lühiajalised kohustised	109 205	133 180	
Kokku kohustised	109 205	133 180	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 586	9 586	14
Kohustuslik reservkapital	959	959	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 746	40 820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 288	-46 566	
Kokku omakapital	84 087	4 799	
Kokku kohustised ja omakapital	193 292	137 979	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	524 671	486 922	15
Muud äritulud	885	693	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 446	-133 962	16
Mitmesugused tegevuskulud	-129 256	-121 730	17
Tööjõukulud	-273 646	-261 589	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 366	-14 841	
Muud ärikulud	-2 059	-1 658	
Ärikasum (kahjum)	40 783	-46 165	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	39 112	136	
Intressitulud	2	2	
Intressikulud	-618	-543	
Muud finantstulud ja -kulud	9	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 288	-46 566	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 288	-46 566	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	610 355	577 597
Muud äritegevuse tulude laekumised	885	327
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-270 081	-267 644
Väljamaksed töötajatele	-198 855	-212 516
Makstud intressid	0	-50
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 012	-653
Muud rahavood äritegevusest	-126 360	-115 662
Kokku rahavood äritegevusest	13 932	-18 601
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 578	-4 076
Laekunud intressid	2	2
Laekunud dividendid	0	36 800
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 576	32 726
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 259	13 038
Saadud laenude tagasimaksed	-374	-38
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-4 638
Makstud dividendid	0	-36 800
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 885	-28 438
Kokku rahavood	13 241	-14 313
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 731	33 045
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 241	-14 313
Valuutakursside muutuste mõju	-1	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 971	18 731

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	9 586	959	77 620	88 165
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	9 586	959	77 620	88 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-46 566	-46 566
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-36 800	-36 800
31.12.2017	9 586	959	-5 746	4 799
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	9 586	959	-5 746	4 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	79 288	79 288
31.12.2018	9 586	959	73 542	84 087

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Teiste finantsvarade kajastamise põhimõtted on kirjeldatud jaotises Finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Nii äritegevusest, kui ka investeerimis- ja finantseerimistegevusest tekkinud laekumiste ja väljamaksete koosseisus kajastatakse ka vastava laekumise või väljamakse summas sisalduv käibemaks.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Investeeringustegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük, sh käibemaks;
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük, sh käibemaks;
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük;
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük;
- e) teistele osapooltele antud laenud;
- f) antud laenude laekumised;
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük;
- h) saadud intressid ja dividendid.

Finantseerimistegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine;
- c) kapitalirendi maksed, sh käibemaks;
- d) aktsiate emitteerimine;
- e) omaaktsiate ostmine ja müük;
- f) dividendide maksmine.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised on aruandepäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna. Nende välisvaluutade, mida Euroopa Keskpank ei ole fikseerinud, puhul on kasutatud vastava riigi keskpanga noteeringut euro suhtes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse vastavalt nende liigile:

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse lunastustähtjani hoitavad finantsinvesteeringud (näit. börsil noteeritud võlakirjad), kui ettevõtte on valinud arvestusmeetodiks korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi (vastasel korral on need kajastatud õiglases

väärtuses);

Õiglasest väärtuses (väärtuse muutus kajastatuna kasumiaruandes) kajastatakse järgmisi finantsvarasid:

(a) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav;

(b) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse,

i. mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani;

ii. mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse meetodi; või

iii. mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani;

positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid.

Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja

teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjate aktsiad või osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringud on korrigeeritud tütarettevõtjate kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse. Kapitaliosaluse meetod

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega tütarettevõtte omakapitalis toimunud muutustes. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütarettevõtte kahjumis ületab tütarettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütarettevõtte kohustisi, kajastatakse bilansis vastavat kohustist.

Igal aruandepäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Varud

Varud, nagu ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir Põhivara arvelevõtmise alampiir on 70 eurot (võrdlusperioodil 70 eurot).

Põhivara amortisatsioonimäärad:

masinad ja seadmed 8-20%,

transpordivahendid 15-25%,

muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,

arenguväljaminekud 20%,

ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirendina on kajastatud lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast. Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille realiseerimise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustistena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstud dividende ja kasumieraldisi. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Vesiir OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) Vesiir OÜ-le tütarettevõtjad;
- c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	55 427	55 427	0	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	527	527	0	4
Muud nõuded	19	19	0	
Intressinõuded	1	1	0	
Viitlaekumised	18	18	0	
Ettemaksed	3 842	3 842	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 842	3 842	0	
Muud nõuded ja ettemaksed	6 042	6 042	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	65 857	65 857	0	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	39 234	39 234	0	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	713	713	0	4
Muud nõuded	8	8	0	
Intressinõuded	1	1	0	
Viitlaekumised	7	7	0	
Ettemaksed	4 531	3 598	933	
Tulevaste perioodide kulud	4 531	3 598	933	
Muud nõuded ja ettemaksed	13 651	13 651	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 137	57 204	933	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	73 241	55 313
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-17 814	-16 079
Kokku nõuded ostjate vastu	55 427	39 234

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	8	0	119
Käibemaks	0	5 872	0	3 473
Üksikisiku tulumaks	0	4 877	0	3 966
Erisoodustuse tulumaks	0	147	0	0
Sotsiaalmaks	0	9 385	0	7 292
Kohustuslik kogumispension	0	564	0	573
Töötuskindlustusmaksed	0	652	0	517
Intress	0	3	0	0
Ettemaksukonto jääk	527		713	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	527	21 508	713	15 940

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	88 146	49 034	6
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	88 146	49 034	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
10674248	Vesiiri K-raamatupidamisteenused OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
11057871	Vesiiri Äriteenused OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
11087056	Raamatupidajad OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
12362607	Bespoke OÜ	Eesti	Programmeerimine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2018
Vesiiri K-raamatupidamisteenused OÜ	13 272	7 783	-5	21 050
Vesiiri Äriteenused OÜ	25 606	20 515	-13	46 108
Raamatupidajad OÜ	8 572	10 843	-11	19 404
Bespoke OÜ	1 584	0	0	1 584
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	49 034	39 141	-29	88 146

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	122 649	32 590	0	155 239	98 902	254 141
Akumuleeritud kulum	-109 413	-26 881	0	-136 294	-95 566	-231 860
Jääkmaksumus	13 236	5 709	0	18 945	3 336	22 281
Ostud ja parendused	0	2 902	193	3 095	296	3 391
Muud ostud ja parendused	0	2 902	193	3 095	296	3 391
Amortisatsioonikulu	-9 249	-3 997	-29	-13 275	-1 129	-14 404
Ümberliigitamised	0	-80	0	-80	0	-80
Muud muutused	0	-7	0	-7	0	-7
31.12.2017						
Soetusmaksumus	122 649	35 131	193	157 973	99 198	257 171
Akumuleeritud kulum	-118 662	-30 604	-29	-149 295	-96 695	-245 990
Jääkmaksumus	3 987	4 527	164	8 678	2 503	11 181
Ostud ja parendused	0	1 939	0	1 939	771	2 710
Muud ostud ja parendused	0	1 939	0	1 939	771	2 710
Amortisatsioonikulu	-3 987	-2 952	-39	-6 978	-1 217	-8 195
31.12.2018						
Soetusmaksumus	122 649	36 835	193	159 677	87 798	247 475
Akumuleeritud kulum	-122 649	-33 321	-68	-156 038	-85 741	-241 779
Jääkmaksumus	0	3 514	125	3 639	2 057	5 696

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 789	2 951	5 740
Akumuleeritud kulum	-2 091	-2 918	-5 009
Jääkmaksumus	698	33	731
Amortisatsioonikulu	-405	-32	-437
31.12.2017			
Soetusmaksumus	2 789	2 951	5 740
Akumuleeritud kulum	-2 496	-2 950	-5 446
Jääkmaksumus	293	1	294
Amortisatsioonikulu	-170	-1	-171
31.12.2018			
Soetusmaksumus	2 789	1 197	3 986
Akumuleeritud kulum	-2 666	-1 197	-3 863
Jääkmaksumus	123	0	123

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	6 704	3 600

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	53 442	54 209
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	51 179	51 035
1-5 aasta jooksul	92 027	143 206

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	33 885	33 885		
Laenukohustised kokku	33 885	33 885		
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	31 000	31 000		
Laenukohustised kokku	31 000	31 000		

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 358	14 358	
Võlad töövõtjatele	18 171	18 171	
Maksuvõlad	21 508	21 508	4
Muud võlad	7 076	7 076	
Intressivõlad	1 462	1 462	
Muud viitvõlad	5 614	5 614	
Saadud ettemaksed	1 080	1 080	
Muud saadud ettemaksed	1 080	1 080	
Muud võlad ja ettemaksed	422	422	
Kokku võlad ja ettemaksed	62 615	62 615	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	50 296	50 296	
Võlad töövõtjatele	14 247	14 247	
Maksuvõlad	15 940	15 940	4
Muud võlad	2 298	2 298	
Intressivõlad	844	844	
Muud viitvõlad	1 454	1 454	
Saadud ettemaksed	1 481	1 481	
Muud saadud ettemaksed	1 481	1 481	
Muud võlad ja ettemaksed	749	749	
Kokku võlad ja ettemaksed	85 011	85 011	

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Kokku eraldised	23 678	410	-6 919	17 169

	31.12.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Kokku eraldised	17 169	9 947	-14 411	12 705

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	58 833	0
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	14 708	0
Kokku tingimuslikud kohustised	73 541	0

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	9 586	9 586
Osade arv (tk)	2	2
4 793 €, 4 793 €		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	518 500	479 922
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	5 722	6 581
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	524 222	486 503
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	449	419
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	449	419
Kokku müügitulu	524 671	486 922
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äriteenused	504 184	459 015
Muud	20 487	27 907
Kokku müügitulu	524 671	486 922

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	48 685	108 361
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 594	6 643
Alltöövõtutööd	18 736	18 105
Transpordikulud	437	644
Üür ja rent	150	113
Muud	-156	96
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	71 446	133 962

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	52 435	51 659
Energia	16 320	13 755
Elektrienergia	4 868	3 943
Soojusenergia	1 673	1 467
Kütus	9 779	8 345
Veevarustusteenused	902	777
Mitmesugused bürookulud	14 533	14 061
Lähetuskulud	1 464	1 562
Koolituskulud	246	956
Kulud eraldiste moodustamiseks	-4 464	-6 509
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 735	8 363
Muud	46 085	37 106
Kokku mitmesugused tegevuskulud	129 256	121 730

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	206 020	197 242
Sotsiaalmaksud	67 626	64 347
Kokku tööjõukulud	273 646	261 589
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	22 573	0	22 137
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	5 074	0	5 024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 699	15 968	1 926	49 619

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 813	34 589	154 868	21 747

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	12 047	12 000

Tehingud seotud osapoolte vahel sooritati turutingimustel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2019

Vesiir OÜ (registrikood: 10203514) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENNO LEPVALTS	Juhatuse liige	17.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 288
Kokku	73 542
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 542
Kokku	73 542

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	486286	92.68%	Jah
Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	63111	11980	2.28%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	9462	1.80%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8476	1.62%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	8067	1.54%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	200	0.04%	Ei
Programmeerimine	62011	200	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enno Lepvalts	37108130283		4793 EUR (Lihtomand)
Eero Käärrik	37006260253		4793 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6806030
Faks	+372 6806031
E-posti aadress	info@vesiir.ee
Veebilehe aadress	vesiir.ee