

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Ama Ait

registrikood: 11380187

tänavatalu nimi, Kalda tn

maja ja korteri number: 23

alevik: Kadrina alevik

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45201

telefon: +372 5289615, +372 5117985

e-posti aadress: amait68@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Ama Ait registreeriti Lääne-Viru Maakohtu registriosakonnas 04.05.2007.aastal.

Aruandeaasta põhitegevusalaks oli teravilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus. Järgmisel majandusaastal on kavas sama tegevusega jätkata. Osutati ka mitmesuguseid teenuseid.

Tulud, kulud ja kasum

Osaühing Ama Ait majandusaasta toodangu ja teenuste müük toimus Eesti Vabariigis.

Toetusi laekus 133 035 eurot. Müügitulu oli 313 971 eurot. Müügitulu vähenes võrreldes 2017 aastaga 41 109 euro võrra. Puhaskasumiks kujunes 76 951 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu €	313 971	355 080
Puhaskasum €	76 951	22 017
Puhasrentaablus %	24,5	6,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades	0,7	0,9
Varade tootlus %	4,9	1,5
Omakapitali tootlus %	9,1	2,7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevarad / lühiajaliste kohustustega

Varade tootlus (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil soetati ettevõtluse tarbeks maad, masinaid ja seadmeid, võeti kasutusele uusehitised. Ettevõtte maksis osakapitali sisse makseid Kevili Investeeringute OÜ-sse. Põllumajandusühistu Kevili liikmena tehti sisse makseid KEVILI ringlusfondi, mis on loodud Kevili majandustegevuse toetamiseks.

Eesmärgid

Ettevõtte jätkab peamisest põllumajandustoodete tootmisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 671	56 671	
Nõuded ja ettemaksed	22 279	55 996	
Nõuded ostjate vastu	11 768	50 842	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	5 154	
Muud nõuded	10 000	0	
Ettemaksed	508	0	
Kokku varud	165 084	98 280	
Tooraine ja materjal	68 444	59 151	
Lõpetamata toodang	55 810	0	
Valmistoodang	40 830	39 129	
Kokku käibevarad	222 034	210 947	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	133 298	115 815	
Materiaalsed põhivarad	1 210 647	1 102 697	2
Kokku põhivarad	1 343 945	1 218 512	
Kokku varad	1 565 979	1 429 459	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	134 870	116 283	
Võlad ja ettemaksed	165 322	120 921	
Võlad tarnijatele	117 732	112 333	
Maksuvõlad	1 215	3 338	
Muud võlad	46 375	5 250	
Kokku lühiajalised kohustised	300 192	237 204	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	416 805	380 224	
Kokku pikaajalised kohustised	416 805	380 224	
Kokku kohustised	716 997	617 428	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 225	10 225	
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	760 783	778 766	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 951	22 017	
Kokku omakapital	848 982	812 031	
Kokku kohustised ja omakapital	1 565 979	1 429 459	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	313 971	355 080	
Muud äritulud	155 227	155 193	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	1 701	2 729	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	55 810	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-246 648	-298 545	
Mitmesugused tegevuskulud	-31 015	-25 797	
Tööjõukulud	-45 153	-50 909	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-98 875	-84 565	
Muud ärikulud	-6 758	-20 986	
Ärikasum (kahjum)	98 260	32 200	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 143	7 628	
Intressikulud	-14 452	-12 813	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 951	27 017	
Tulumaks	-10 000	-5 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 951	22 017	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Ama Ait raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse soetusmeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Valmistoodang on võetud arvele õiglases väärtuses, so. aruandeaasta lõpu realiseerimismaksumuses. Soetatud varud võetakse arvele soetusmaksumusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana objektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis varana ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse aruandeperioodi kuludena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuu pärast bilansipäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavatest sündmustest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt hinnata. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad toetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali nõue on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osaühing Ama Ait omanikuga seotud ettevõtteid ning lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapoolena.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	231 177	113 343	567 063	10 522	231 386	231 386	1 153 491
Akumuleeritud kulum		-23 861	-155 520	-2 197			-181 578
Jääkmaksumus	231 177	89 482	411 543	8 325	231 386	231 386	971 913
Ostud ja parendused			123 756		112 499	112 499	236 255
Amortisatsioonikulu		-4 534	-79 131	-900			-84 565
Müügid			-20 906				-20 906
31.12.2017							
Soetusmaksumus	231 177	113 343	651 652	10 522	343 885	343 885	1 350 579
Akumuleeritud kulum		-28 395	-216 390	-3 097			-247 882
Jääkmaksumus	231 177	84 948	435 262	7 425	343 885	343 885	1 102 697
Ostud ja parendused	1 000	343 885	212 500				557 385
Amortisatsioonikulu		-9 692	-88 433	-750			-98 875
Müügid				-6 675			-6 675
Ümberliigitamised					-343 885	-343 885	-343 885
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest					-343 885	-343 885	-343 885
31.12.2018							
Soetusmaksumus	232 177	457 228	851 504	1 522	0	0	1 542 431
Akumuleeritud kulum		-38 087	-292 175	-1 522			-331 784
Jääkmaksumus	232 177	419 141	559 329	0	0	0	1 210 647

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed		9 700
Transpordi- vahendid		9 700
Muud materiaalsed põhivarad	20 000	
Kokku	20 000	9 700

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	33 812	38 337
Sotsiaalmaksud	11 341	12 572
töötuskindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	45 153	50 909
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2019

Osaühing Ama Ait (registrikood: 11380187) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TERJE SANDER	Juhatuse liige	20.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	760 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 951
Kokku	837 734
Jaotamine	
Kokku	837 734

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	760 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 951
Kokku	837 734
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	837 734
Kokku	837 734

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	307554	97.96%	Jah
Muu puhastustegevus	81291	5017	1.60%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1400	0.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TERJE SANDER	46504125219		10225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5117985
Mobiiltelefon	+372 5289615
E-posti aadress	amaait68@gmail.com