

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Tihase Kolmkümmend

registrikood: 80052428

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 63-4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10614

telefon: +372 5074980

e-posti aadress: yllar.lainela@ecoproject.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7
Vandeauditori aruanne	8

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Tallinna linn Tihase tn 32B, ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Ühistu liikmeid on kokku 12. Juhatuse liikmeid on üks. Töötasusid ei ole 2018. aastal makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	38	24
Nõuded ja ettemaksed	2 558	2 558
Kokku käibevarad	2 596	2 582
Kokku varad	2 596	2 582
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	10	11
Kokku lühiajalised kohustised	10	11
Kokku kohustised	10	11
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13	44
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15	-31
Kokku omakapital	2 586	2 571
Kokku kohustised ja omakapital	2 596	2 582

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	120	334
Mitmesugused tegevuskulud	-105	-365
Ärikasum (kahjum)	15	-31
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15	-31
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15	-31

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontojääki.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.01.2019

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend (registrikood: 80052428) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR LAINELA	Juhatuse liige	14.01.2019

REVIDENDI ARVAMUS

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend, registrikood 80052428

2017 MAJANDUSAASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOHTA

Kontrollisin Hooneühistu Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aruannet, mis on koostatud ajavahemiku 01. jaanuar 2018. – kuni 31. detsember 2018. kohta.

2018. aastal on kõik sissetulekud kokku 120.01 eurot, kõik väljaminekud kokku 105.42 eurot.

Majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamine on Hooneühistu Tihase Kolmkümmend juhatuse kohustus. Minu ülesanne oli anda kontrolli tulemusele tuginedes hinnang Hooneühistu Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aruande kohta.

Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsuseid. Kontrollisin tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaruandes esitatud näitajad.

Kontrolli käigus veendusin, et Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas kehtivate seadustega.

Kontrolli tulemusel jõudsin järeldusele, et Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostatud Hooneühistu Tihase Kolmkümmend 2018. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises asjakohaselt ja tõepäraselt Hooneühistu Tihase Kolmkümmend finantsseisundit seisuga 31.12.2018.a. ja siis lõppenud aasta finantstulemust.

11.01.2019.

Helvi Lainela



11.01.2019a

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend revident.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15
Kokku	28
Jaotamine	
Kokku	28

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5074980
E-posti aadress	yllar.lainela@ecoproject.ee