

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Modernist OÜ

registrikood: 11032055

tänavatänu nimi, Pühavaimu tn 3-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10133

telefon: +351 912652678

e-posti aadress: mga.post@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 7 Muud nõuded	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	9
Lisa 11 Muud ärikulud	10
Lisa 12 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	10
Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10
Lisa 14 Intressitulud	10
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 16 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Modernist OÜ asutati 23.04.2014. a. Saamal ajal alustati majandustegevust.

Modernist OÜ põhitegevusala – valdusfirma tegevus.

Modernist OÜ omab osalust järgmistes ettevõtetes:

	Asukohamaa	Osalus 31.12.2018	Osalus 31.12.2017
Cursus OU	Eesti	100%	100%

Lähtudes Raamatupidamise seaduse § 29 lõigest 2 Modernist OÜ vabastatud konsolideeritud aastaaruande koostamisest, kuna 2016. aasta konsolideerimisgrupi finantsnäitajad ei ületa väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

2018. aasta Modernist OÜ kahjumiks kujunes 20 943 eurot.

2019. aastal planeeritakse jätkata sama põhitegevusega,

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 752	6 297 541	2
Finantsinvesteeringud	4 317	1 738 721	3
Nõuded ja ettemaksed	0	260 580	4
Kokku käibevarad	33 069	8 296 842	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	5
Nõuded ja ettemaksed	271 080	15 387	4
Materiaalsed põhivarad	0	402 753	
Kokku põhivarad	273 580	420 640	
Kokku varad	306 649	8 717 482	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 296	8 553	16
Kokku lühiajalised kohustised	6 296	8 553	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	247 928	8 635 561	16
Kokku pikaajalised kohustised	247 928	8 635 561	
Kokku kohustised	254 224	8 644 114	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 556	123 946	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 943	-53 390	
Kokku omakapital	52 425	73 368	
Kokku kohustised ja omakapital	306 649	8 717 482	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Muud äritulud	10 265	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 922	-21 264	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 921	-29 528	
Muud ärikulud	-698	-161	11
Ärikasum (kahjum)	-11 276	-50 953	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	1 335	-1 250	12
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	20 455	131 096	13
Intressitulud	704	21 463	
Muud finantstulud ja -kulud	-32 161	-153 746	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 943	-53 390	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 943	-53 390	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Modernist OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, Modernist OÜ finantsseisundi ja tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluste standart on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhimõtetele kehtestatakse raamatupidamisele seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et Modernist OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, pikaajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarasid võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaradega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2018 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Modernist OÜ-l on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emasettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Ettevõtte kajastab tütarettevõtjaid soetusmaksumuse meetodil, mille järgi kajastatakse investeering tütarettevõtjasse algselt tema soetusmaksumuses, mis hiljem korrigeeritakse vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Igal bilansipäeval hindab juhatuse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Lähtudes Raamatupidamise seaduse § 29 lõigest 2 on Modernist OÜ vabastatud konsolideeritud

aastaaruande koostamisest, kuna 2016. aasta konsolideerimisgrupi finantsnäitajad ei ületa väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (näiteks võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algul arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks algul arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), järgnevatel perioodidel arvestatakse kohustustelt intressi, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust

lükata kohustuse tasumist edasi rohkem kui 12 kuud alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mis tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist,

kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on lainud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga soetud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lahkudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lahtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
arvelduskontod EUR	28 752	5 086 660
arvelduskontod valuuta	0	1 210 881
Kokku raha	28 752	6 297 541

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2016	633 184	991 597	1 624 781
Soetamine	12 504	35 897	48 401
Müük müügihinnas või lunastamine	-6 252	-37 563	-43 815
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	80 777	28 577	109 354
31.12.2017	720 213	1 018 508	1 738 721
Soetamine	3 597		3 597
Müük müügihinnas või lunastamine	-721 080	-1 018 508	-1 739 588
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 587	18 868	20 455
Muud		-18 868	-18 868
31.12.2018	4 317	0	4 317

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	
Muud nõuded	271 080	0	271 080
Laenuõuded	259 060	0	259 060
Intressinõuded	12 020	0	12 020
Kokku nõuded ja ettemaksed	271 080		271 080

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	275 967	260 580	15 387
Laenuõuded	264 000	250 000	14 000
Intressinõuded	11 967	10 580	1 387
Kokku nõuded ja ettemaksed	275 967	260 580	15 387

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määär (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12468961	Cursus OU	Eesti	koolituse teenused	100	100

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	259 060	0	259 060
Intressinõuded	12 020	0	12 020
Kokku muud nõuded	271 080	0	271 080

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	264 000	250 000	14 000
Laen	264 000	250 000	14 000
Intressinõuded	11 967	10 580	1 387
Kokku muud nõuded	275 967	260 580	15 387

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	2 316	4 113
Raamatupidamiskulud	4 643	3 810
Pangateenused	5 786	13 341
Juriidilisedkulud	3 177	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 922	21 264

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	537	0
Muud	161	161
Kokku muud ärikulud	698	161

Lisa 12 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2018	2017
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	1 335	-1 250
sidusettevõtte likvideerimise kulud	1 335	-1 250
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	1 335	-1 250

Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	20 455	28 577
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	0	80 777
Dividendid	0	21 742
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	20 455	131 096

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu laenudelt	704	21 197
Muud intressitulud	0	266
Kokku intressitulud	704	21 463

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-32 161	-153 746
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-32 161	-153 746

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	10 500		10 080	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		254 225		8 635 561

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.19

Modernist OÜ (registrikood: 11032055) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Eva Vasilevskaya

Juhatuselise

18.03.19 Eva

Mikhail Ayvazov

Juhatuselise

18.03.19 Mikhail

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 943
Kokku	49 613

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikhail Ayvazov	36705210167		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+351 912652678
E-posti aadress	mga.post@gmail.com