

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Instek OÜ

registrikood: 11928069

tänava/talu nimi, Valgevase tn 10-12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10414

telefon: +372 53416758

e-posti aadress: aarne.kaitsa@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad	4 025	1 437
Põhivarad	12 358	11 196
Kokku varad	16 383	12 633
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	2 996	6 047
Pikaajalised kohustised	1 100	0
Kokku kohustised	4 096	6 047
Omakapital		
Kokku omakapital	12 287	6 586
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	16 383	12 633

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	4 044	0
Muud äritulud	161	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-546	0
Mitmesugused tegevuskulud	-4	-3
Ärikasum (kahjum)	3 655	6
Intressitulud	2 071	2 432
Muud finantstulud ja -kulud	-25	-45
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 701	2 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 701	2 393

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	2 446	5 900

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted					
Laen 2		900	0	EUR	19.04.2018
Laen 3		2 000	0	EUR	17.07.2018
Laen 4		3 000	0	EUR	17.11.2018
2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted					
Laen 1		600	0	EUR	26.11.2017
Laen 2		2 100	0	EUR	26.11.2017
Laen 5	2 000	2 000	0	EUR	24.09.2017

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2019

Instek OÜ (registrikood: 11928069) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE KAITSA	Juhatuse liige	18.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 701
Kokku	9 413
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 413
Kokku	9 413

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4044	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Kaitsa	38703294912		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53416758
E-posti aadress	aarne.kaitsa@gmail.com