

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Perfekta Rakvere AS

**registrikood:** 10855286

**aadress:** Vabriku 7, Rakvere, Lääne-Virumaa, 44306

**telefon:** +372 5057633, +372 6421570

**faks:** +372 6421570

**e-posti aadress:** polov@hotmail.ee

## Sisukord

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                       | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne         | 4  |
| Bilanss                              | 4  |
| Kasumiaruanne                        | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad   | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted            | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed          | 7  |
| Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud      | 8  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                   | 8  |
| Lisa 5 Seotud osapooled              | 8  |
| Lisa 6 Sündmused pärast bilansipäeva | 9  |
| Aruande allkirjad                    | 10 |
| Vandeaudiitori aruanne               | 11 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevus on äriühingule kuuluvate ruumide rent, renoveerimine ja edasimüük.

Tulevikus on kõige mõistlikum Rakvere linna piirkonna uued planeerimiskavad ja olemasolevate planeerimiskavade realiseerimine ära oodata, mis peaks avama äriühingule uued ärivõimalused kinnistu arenguks.

Kuni uute võimaluste tekkimiseni tegeletakse kinnistu rentimisega ning hoonete jooksva remondiga.

Informatsioon juhatuse- ja nõukogu liikmele väljamakstud tasude osas on kajastatud lisas 4.

| Peamised finantssuhtarvud            | 2016     | 2015     |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Renditulu                            | 11858    | 13447    |
| Renditulu kasv/kahanemine            | -11,81%  | -1,15%   |
| Puhaskasum (-kahjum)                 | -3243    | 1151     |
| Kasumi kasv/kahanemine               | -381,75% | -164,95% |
| Lühiajaliste kohustiste kattekordaja | 3,86     | 7,13     |
| ROA                                  | -        | 1,16%    |
| ROE                                  | -        | 1,19%    |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016 – puhaskasum 2015) / puhaskasum 2015 \* 100
- Renditulu tõus/langus (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    | 31.12.2015    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 1 236         | 207           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 13 075        | 13 216        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>14 311</b> | <b>13 423</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 83 268        | 85 571        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>83 268</b> | <b>85 571</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>97 579</b> | <b>98 994</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 710         | 1 882         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>3 710</b>  | <b>1 882</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>3 710</b>  | <b>1 882</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Aksiakapital nimiväärtuses                   | 115 041       | 115 041       |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -17 929       | -19 080       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 243        | 1 151         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>93 869</b> | <b>97 112</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>97 579</b> | <b>98 994</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016          | 2015         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 11 858        | 13 447       |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -7 728        | -7 077       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 102        | -1 405       |         |
| Tööjõukulud                                 | -2 740        | -967         | 4       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 304        | -2 304       |         |
| Muud ärikulud                               | -227          | -543         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-3 243</b> | <b>1 151</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-3 243</b> | <b>1 151</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-3 243</b> | <b>1 151</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Juhtkont leiab, et õiglases väärtuses hindamine ei ole mõistliku kulu ja pingutusega võimalik. Hindamaks, kas õiglane väärtus on usaldusväärselt mõistliku kulu ja pingutusega leitav, kaalus juhtkond järgmist:

\* Kasu aruande lugejatele. Ettevõtte puuduvad omanikud, kes ei puutu jooksvalt kokku ettevõtte finantsinfoga.

\* Aruande informatsiooni kasutajad. Puuduvad olulised võlausaldajad, tarnijad ja kliendid. Kuna ettevõtte on üks omanik, kes ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks ning puuduvad muud olulised välised osapoolse, kes vajaksid põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta, siis on tõenäoline, et õiglase väärtuse hindamiseks tehtav kulu ja pingutus ei pruugi olla õigustatud.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 50 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumise edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80.

### Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 1 162         | 1 162          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 162         | 1 162          |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 11 103        | 11 103         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 72            | 72             |
| Ettemaksed                         | 738           | 738            |
| Muud makstud ettemaksed            | 738           | 738            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>13 075</b> | <b>13 075</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 3 602         | 3 602          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 602         | 3 602          |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 8 934         | 8 934          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 266           | 266            |
| Ettemaksed                         | 414           | 414            |
| Muud makstud ettemaksed            | 414           | 414            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>13 216</b> | <b>13 216</b>  |

## Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |       |          |         |
|------------------------|-------|----------|---------|
|                        |       |          | Kokku   |
|                        | Maa   | Ehitised |         |
| <b>31.12.2015</b>      |       |          |         |
| Soetusmaksumus         | 5 851 | 115 041  | 120 892 |
| Akumuleeritud kulum    |       | -35 320  | -35 320 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 5 851 | 79 721   | 85 572  |
|                        |       |          |         |
| Amortisatsioonikulu    |       | -2 304   | -2 304  |
|                        |       |          |         |
| <b>31.12.2016</b>      |       |          |         |
| Soetusmaksumus         | 5 851 | 115 041  | 120 892 |
| Akumuleeritud kulum    |       | -37 624  | -37 624 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 5 851 | 77 417   | 83 268  |

|                                                 | 2016   | 2015   |
|-------------------------------------------------|--------|--------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 11 858 | 13 447 |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | -7 728 | -7 077 |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2016         | 2015       |
|------------------------------------------------------|--------------|------------|
| Palgakulu                                            | 2 060        | 727        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 680          | 240        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>2 740</b> | <b>967</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale     | 1            | 1          |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |              |            |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1            | 1          |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                   |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Perfekta Eesti AS |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti             |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Nõuded     |
| Emaettevõtja                                             | 2 254      | 2 254      |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 8 849      | 6 680      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
|                                                                               | 2016  | 2015 |
| Arvestatud tasu                                                               | 2 740 | 967  |

Arvestatud tasu on koos sotsiaalkindlustusmaksudega.

Nõuded seotud isikutele on tekkinud seoses teiste seotud ettevõtete eest kohustiste tasumisega.

## Lisa 6 Sündmused pärast bilansipäeva

21.06.2016 aastal on sõlmitud notariaalne leping, mille alusel Perfekta Rakvere AS ühendatakse emaettevõttega Perfekta Eesti AS (ühendatav ühing). Perfekta Rakvere AS majandusaasta aruande 2016 esitamise hetkeks ei ole eelnimetatud ühinemist toimunud, kuid ettevõttel on endiselt plaan ühineda tulevikus.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

**Perfekta Rakvere AS (registrikood: 10855286) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| DIANA POLOV        | Juhatuse liige     | 14.01.2019           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Perfekta Rakvere AS ainuaktsionärile

### Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Perfekta Rakvere AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Märkusega arvamuse alus

Bilansis seisuga 31.12.2016 kajastatud kinnisvarainvesteeringu väärtus on bilansipäevajärgselt langenud summas 28 268 eurot seoses hoone osalise kasutuskõlbmatuks muutumisega. Juhatus ei ole kinnisvarainvesteeringu väärtust seisuga 31.12.2016 alla hinnanud.

Seega on 2016.a. kasum ülehinnatud summas 28 268 eurot ning põhivarad ülehinnatud summas 28 268 eurot.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Vainola

Vandeauditori number 444

Auditorkontroll OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 274

Pärnu mnt 141-39, Tallinn, Harju maakond, 11314

11.03.2019

## Audiitorite digitaalallkirjad

Perfekta Rakvere AS (registrikood: 10855286) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KRISTA VAINOLA     | Vandeaudiitor      | 11.03.2019           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -17 929        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 243         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-21 172</b> |
| Katmine                                      |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-21 172</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 11858           | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Liik            | Sisu         |
| Telefon         | +372 6421570 |
| Faks            | +372 6421570 |
| Mobiiltelefon   | +372 5057633 |
| E-posti aadress | polov@hot.ee |