

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing LANDSERVIS

registrikood: 11334908

tänavatalu nimi, Männimetsa tn 1
maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

vald: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 29022

telefon: +372 56688933, +372 5249345

e-posti aadress: landservis2@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Muud ärikulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Landservis alustas oma 2007. Veebruaris.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kes ei saa tasu funktsionaalsete kohustuste täitmise eest.

Firma põhiliseks - firma osutab vahendusteenistuseid ehituse ja heakorrastuse valdkonnas

- olmejäätmete väljavedu

-territoriumi heakorrastustööde teostamine

-haljastustööde teostamine

- remonttööd.

2018.a. elanikkonnale esitatud teenuste realiseerimine tegi kokku 22718 euro.

2018 a.a ettevõttes töötab üks töötaja, tema palgast oli 5714 euro.

2019.a. plaanist elanikkonnale osutatavate teenuste spektri laiendamine ja tegevuse valitud suunas jätkamine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 812	2 815
Nõuded ja ettemaksed	370	238
Varud	7 778	5 745
Kokku käibevarad	11 960	8 798
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	43 796	120 884
Kokku põhivarad	43 796	120 884
Kokku varad	55 756	129 682
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	47 585	82 225
Kokku lühiajalised kohustised	47 585	82 225
Kokku kohustised	47 585	82 225
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 646	30 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 287	13 660
Kokku omakapital	8 171	47 457
Kokku kohustised ja omakapital	55 756	129 682

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	22 718	68 388
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 482	-46 116
Tööjõukulud	-7 646	-7 007
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 926	-1 241
Muud ärikulud	-15 225	0
Ärikasum (kahjum)	-38 561	14 024
Intressikulud	-726	-364
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39 287	13 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 287	13 660

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Landservis 2018aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistevaga, mis tugined rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hearaamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Landservis kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurotdes

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse alguselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest maksud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogule aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Rahavoogude aruanne koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud ja kulud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1500 eurotist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised: Ehitised ja rajatised 2-10% Masinad ja seadmed 6-20% Muu põhivara 15-25%

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
arvi konto	3 812	2 815
Kokku raha	3 812	2 815

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	531		224
Sotsiaalmaks		156	
Kohustuslik kogumispension		9	
Töötuskindlustusmaksed		11	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	531	176	224

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	20 000		55 590	55 590	75 590
Akumuleeritud kulum			-26 467	-26 467	-26 467
Jääkmaksumus	20 000		29 123	29 123	49 123
Ostud ja parendused	45 833	46 417	5 687	52 104	97 937
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	45 833				45 833
Muud ostud ja parendused		46 417	5 687	52 104	52 104
Amortisatsioonikulu			15 447	15 447	15 447
Müügid			-41 623	-41 623	-41 623
31.12.2017					
Soetusmaksumus	65 833	46 417	19 654	66 071	131 904
Akumuleeritud kulum		0	-11 020	-11 020	-11 020
Jääkmaksumus	65 833	46 417	8 634	55 051	120 884
Ostud ja parendused			5 357	5 357	5 357
Amortisatsioonikulu		-9 288	-1 638	-10 926	-10 926
Müügid	-65 833		-5 686	-5 686	-71 519
31.12.2018					
Soetusmaksumus	0	46 417	19 325	65 742	65 742
Akumuleeritud kulum	0	-9 288	-12 658	-21 946	-21 946
Jääkmaksumus	0	37 129	6 667	43 796	43 796

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	0	65 833
Masinad ja seadmed	65 742	66 071
Transpordi- vahendid	46 417	46 417
Arvutid ja arvutisüsteemid	1 542	1 542
Muud masinad ja seadmed	17 783	18 112
Kokku	65 742	131 904

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	5 714	5 237
Sotsiaalmaksud	1 886	1 728
Pensionikulu	46	42
Kokku tööjõukulud	7 646	7 007
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	15 225
Kokku muud ärikulud	15 225

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2019

Osaühing LANDSERVIS (registrikood: 11334908) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI KUZMIN	Juhatuse liige	11.03.2019
Resolutsioon:	Juhatuse liige	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 287
Kokku	5 359
Katmine	
Kokku	5 359

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööhõiveagentuuride tegevus	78101	22718	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Kuzmin	36105272283		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56688933
Mobiiltelefon	+372 5249345
E-posti aadress	landservis2@gmail.com