

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing IV STAH

registrikood: 10530207

tänavatalu nimi, Uus-Roomassaare tn 23
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93816

telefon: +372 5053905

e-posti aadress: tiialind@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	9
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2018 .aastal jätkas osaühing IV STAH oma tegevust ehitustööde teenuse osutamisega . Tööd toimusid Eesti Vabariigi piires ja töid teostati füüsilistele isikutele ja ettevõtetele.

2018. aastal moodustas müügitulu 23 313 eurot, mis võrreldes eelmise majandusaastaga kaks korda suurem.

2018 .aastal saadi kasumit 5 279 eurot.

Osaühing IV STAH juhatus sai osaühingu juhatamise eest tasu 6000 eurot.

Osaühing IV STAH põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on leida ehitustegevuseks objekte ja saada kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 484	261	2
Nõuded ja ettemaksed	15 286	20 038	3
Varud	5 526	0	
Kokku käibevarad	27 296	20 299	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 461	9 679	4
Kokku põhivarad	8 461	9 679	
Kokku varad	35 757	29 978	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	642	142	5
Kokku lühiajalised kohustised	642	142	
Kokku kohustised	642	142	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 024	27 596	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 279	-572	
Kokku omakapital	35 115	29 836	
Kokku kohustised ja omakapital	35 757	29 978	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	23 313	10 043	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 510	-4 957	8
Mitmesugused tegevuskulud	-1 321	-953	9
Tööjõukulud	-7 980	-1 703	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 218	-3 002	4
Ärikasum (kahjum)	5 284	-572	
Intressikulud	-5	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 279	-572	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 279	-572	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ IV STAH 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ IV STAH kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 .

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevusega tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekuvad arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus on alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Hooned ja rajatised	40 aastat
Transpordivahendid	5 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 - 10 aastat
Arvutid	5 aastat

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud , võlad tarnijatele , viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis , kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks kui üks osapool omab kas kontrolli või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha kassas	502	190
Raha pangakontodel	5 982	71
Kokku raha	6 484	261

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	150		115	
Sotsiaalmaks		175		142
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	150	175	115	142

Maksuvõlas on kajastatud võlad , mille tasumise tähtaeg ei ole veel saabunud.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016								
Soetusmaksumus	4 106	2 237	22 477	703	4 602	27 782	639	34 764
Akumuleeritud kulum		-877	-17 137	-589	-3 256	-20 982	-224	-22 083
Jääkmaksumus	4 106	1 360	5 340	114	1 346	6 800	415	12 681
Amortisatsioonikulu		-56	-2 813	-18	-99	-2 930	-16	-3 002
31.12.2017								
Soetusmaksumus	4 106	2 237	22 477	703	4 602	27 782	639	34 764
Akumuleeritud kulum		-933	-19 950	-607	-3 355	-23 912	-240	-25 085
Jääkmaksumus	4 106	1 304	2 527	96	1 247	3 870	399	9 679
Amortisatsioonikulu		-56	-1 029	-18	-99	-1 146	-16	-1 218
31.12.2018								
Soetusmaksumus	4 106	2 237	20 202	703	4 506	25 411	639	32 393
Akumuleeritud kulum		-989	-18 704	-625	-3 358	-22 687	-256	-23 932
Jääkmaksumus	4 106	1 248	1 498	78	1 148	2 724	383	8 461

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Juhatusel liikme tasu	500	0
Kokku võlad töövõtjatele	500	0

Eelse perioodi tasu , mille tasumistähtaeg ei ole veel saabunud.

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 313	10 043
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23 313	10 043
Kokku müügitulu	23 313	10 043
Müügitulu tegevusalade lõikes		
4120 -Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	23 313	10 043
Kokku müügitulu	23 313	10 043

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	5 524	3 441
Energia	1 986	1 516
Elektrienergia	95	80
Kütus	1 891	1 436
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 510	4 957

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	1 301	772
Muud	20	181
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 321	953

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Sotsiaalmaksud	1 980	1 703
Juhatuse liikme tasu	6 000	0
Kokku tööjõukulud	7 980	1 703

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud muud olulised soodustused.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2019

Osaühing IV STAH (registrikood: 10530207) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU SAKSAKULM	Juhatuse liige	11.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 279
Kokku	32 303

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	23313	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Saksakulm	36002090011	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Tambet Hansen	36001210017	Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Raivo Aavik	35909050043	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Heimar Täht	36001310383	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5053905
E-posti aadress	tialind@gmail.com