

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Eesti Puu OÜ

registrikood: 11022393

tänavatalu nimi, Sitska tee 22c
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11912

telefon: +372 56256677

e-posti aadress: raimond@eestipuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Eesti Puu OÜ on kantud Äriregistrisse 23.03.2004. a. Ettevõtte osakapital on 12 782 EUR. 2018. majandusaasta oli Eesti Puu OÜle viieteistkümnes tegevusaasta.

Tegevus

Ettevõtte tegevusalaks on küttepuid tootmine (EMTAK 02202).

Investeeringud, uurimis- ja arendusprojektid

Uurimis- ja arendusprojektide peale 2018. majandusaastal ei kulutatud.

Tegevjuhtkonna tasud

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele maksti 2018. majandusaastal tasu (Lisa 13). 2018. majandusaastal oli ettevõttes viis palgalist töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	161	8 491	2
Nõuded ja ettemaksed	15 606	23 612	3, 5
Varud	164 622	120 200	4
Kokku käibevarad	180 389	152 303	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	4 502	0	3
Materiaalsed põhivarad	571 632	564 129	6
Kokku põhivarad	576 134	564 129	
Kokku varad	756 523	716 432	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	127 102	116 580	7
Võlad ja ettemaksed	28 568	26 378	5, 8
Kokku lühiajalised kohustised	155 670	142 958	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	252 819	291 024	7
Kokku pikaajalised kohustised	252 819	291 024	
Kokku kohustised	408 489	433 982	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	9
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 390	132 034	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 584	136 356	
Kokku omakapital	348 034	282 450	
Kokku kohustised ja omakapital	756 523	716 432	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	578 638	331 155	10
Muud äritulud	8 520	90 946	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-360 505	-169 206	
Mitmesugused tegevuskulud	-41 451	-25 460	
Tööjõukulud	-86 978	-62 383	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 270	-13 322	
Muud ärikulud	-13	-75	
Ärikasum (kahjum)	81 941	151 655	
Intressitulud	0	700	
Intressikulud	-16 357	-16 000	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65 584	136 356	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 584	136 356	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Puu OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 3 (RTJ 3).

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 3 (RTJ 3).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 11 (RTJ 11). Kasutatakse ostumeetodit. Edasine kajastamine soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdismäärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 4 (RTJ 4).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 7 (RTJ 7).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 6 (RTJ 6). Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	20 aastat
Transpordivahendid	10 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-10 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 12 (RTJ 12). Sihtfinantseerimine kajastatakse netomeetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulu arvestatakse arvestatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibi kohaselt — aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Maksuarvestust peetakse vastavalt Eesti Vabariigi seadusandlusele.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuiks, kui ühel osapoolel on valitsev või oluline mõju teise osapoolle tehtavatele finants- ja tegevusotsustele. Nendeks on ettevõtte puhul osanikud ja juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha arvelduskontodel	161	8 491
Kokku raha	161	8 491

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	10 142	10 142	0	
Ostjatelt laekumata arved	10 142	10 142	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	55	55	0	5
Ettemaksed	9 911	5 409	4 502	
Tulevaste perioodide kulud	6 491	1 989	4 502	
Muud makstud ettemaksed	3 420	3 420	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 108	15 606	4 502	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	9 878	9 878	0	
Ostjatelt laekumata arved	9 878	9 878	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 125	10 125	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	392	392	0	5
Ettemaksed	3 217	3 217	0	
Tulevaste perioodide kulud	437	437	0	
Muud makstud ettemaksed	2 780	2 780	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 612	23 612	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Lõpetamata toodang	102 889	75 125
Valmistoodang	61 733	45 075
Kokku varud	164 622	120 200

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	42	3 012	327	5 822
Üksikisiku tulumaks	0	498	0	479
Sotsiaalmaks	0	1 515	0	999
Kohustuslik kogumispension	0	72	0	48
Töötuskindlustusmaksed	0	104	0	73
Ettemaksukonto jääk	13		65	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	55	5 201	392	7 421

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016								
Soetusmaksumus	254 737	60 680	11 455	72 135	3 963	0	0	330 835
Akumuleeritud kulum	-29 382	-24 335	-6 011	-30 346	-2 840	0	0	-62 568
Jääkmaksumus	225 355	36 345	5 444	41 789	1 123	0	0	268 267
Ostud ja parendused	0	17 123	35 495	52 618	0	10 566	10 566	63 184
Amortisatsioonikulu	0	-7 509	-5 021	-12 530	-792	0	0	-13 322
Ümberliigitamised	246 000	0	0	0	0	0	0	246 000
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	246 000	0	0	0	0	0	0	246 000
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2017								
Soetusmaksumus	500 737	77 803	40 995	118 798	3 963	10 566	10 566	634 064
Akumuleeritud kulum	-29 382	-31 844	-5 077	-36 921	-3 632	0	0	-69 935
Jääkmaksumus	471 355	45 959	35 918	81 877	331	10 566	10 566	564 129
Ostud ja parendused	0	0	24 059	24 059	0	0	0	24 059
Amortisatsioonikulu	-573	-7 780	-7 586	-15 366	-331	0	0	-16 270
Ümberliigitamised	10 566	0	0	0	0	-10 566	-10 566	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	10 566	0	0	0	0	-10 566	-10 566	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	0	0	0	0	0	0	0	0
Muud muutused	-286	0	0	0	0	0	0	-286
31.12.2018								
Soetusmaksumus	511 017	77 803	65 054	142 857	0	0	0	653 874
Akumuleeritud kulum	-29 955	-39 624	-12 663	-52 287	0	0	0	-82 242
Jääkmaksumus	481 062	38 179	52 391	90 570	0	0	0	571 632

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	88 896	88 896			4,0000%	EUR	31.12.2019
Lühiajaline laen seotud isikult	0	0			-	-	-
Lühiajalised laenud kokku	88 896	88 896					
Pikaajalised laenud							
Swedbank 1	141 588	21 586	120 002		3,7580%	EUR	11.08.2019
Swedbank 2	125 529	12 867	112 662		4,0000%	EUR	26.01.2022
Pikaajalised laenud kokku	267 117	34 453	232 664				
Kapitalirendikohustised kokku	23 908	3 753	20 155				
Laenukohustised kokku	379 921	127 102	252 819				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	70 973	70 973			4,0000%	EUR	31.12.2018
Lühiajaline laen seotud isikult	7 400	7 400			-	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	78 373	78 373					
Pikaajalised laenud							
Swedbank 1	163 173	21 586	141 587		3,7580%	EUR	11.08.2019
Swedbank 2	138 396	12 867	125 529		4,0000%	EUR	26.01.2022
Pikaajalised laenud kokku	301 569	34 453	267 116				
Kapitalirendikohustised kokku	27 662	3 754	23 908				
Laenukohustised kokku	407 604	116 580	291 024				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 618	16 618	
Võlad töövõtjatele	4 508	4 508	
Maksuvõlad	5 201	5 201	5
Muud võlad	2 241	2 241	
Muud viitvõlad	2 241	2 241	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 568	28 568	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 177	12 177	
Võlad töövõtjatele	4 690	4 690	
Maksuvõlad	7 421	7 421	5
Muud võlad	2 090	2 090	
Muud viitvõlad	2 090	2 090	
Kokku võlad ja ettemaksed	26 378	26 378	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus 12 782 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	578 638	331 155
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	578 638	331 155
Kokku müügitulu	578 638	331 155
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Küttepuude tootmine (EMTAK 02202)	578 638	331 155
Kokku müügitulu	578 638	331 155

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	87 500
Tulu sihtfinantseerimisest	6 395	1 297
Kindlustushüvitis	2 120	0
Tulu kohtuvaidlusest	0	2 148
Muud	5	1
Kokku muud äritulud	8 520	90 946

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	66 230	46 805
Sotsiaalmaksud	20 748	15 565
Kokku tööjõukulud	86 978	62 370
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	120	10 125	7 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 200	2 580

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2019

Eesti Puu OÜ (registrikood: 11022393) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMOND PARKO	Juhatuse liige	10.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 584
Kokku	333 974
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	333 974
Kokku	333 974

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte välja maksta.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 584
Kokku	333 974
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	333 974
Kokku	333 974

Osanike koosolek otsustas kasumit mitte välja maksta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Küttepuude tootmine	02202	578638	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raimond Parko	37809200315	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	12782 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56256677
E-posti aadress	raimond@eestipuu.ee