

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ TINTER-PROJEKT

registrikood: 10149499

tänava/talu nimi, Turu tn 34

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50104

telefon: +372 5043994

e-posti aadress: vello.sova@tinterprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Tinter-Projekt tegutseb alljärgnevatel põhitegevusaladel:

- teedeehituslik projekteerimine
- vee-ja kanalisatsioonitrasside projekteerimine
- geodeetilised mõõdistused ehitusplatsil
- geodeetilised ja kartograafilised tööd
- teedeehitustööde järelevalve
- maakorraldustööd, detailplaneerimine
- teedeehitusprojektide ekspertiis

Aruandeperioodi müügitulu oli 600591,0 eurot (2017.a. 692058,0 eurot). Lisaks tellijatele Eesti Vabariigist tegime tööd Läti Vabariigi tellijale. Aruandeaasta käive vähenes võrreldes eelmise aasta käibega 91467,0 euro võrra, see on 13,2 % võrra.

Firmas töötas aruandeaastal 12 inimest, kellele maksti palkadeks 216564 eurot (2017.a. 223397 eurot), s.h. juhatuse esimehele maksti töötasu 24756 eurot (2017.a. 24505 eurot).

2018.a. mahukamateks töödeks olid Maanteeameti tellimusel koostatavad tee-ehitusprojektid Sindi-Lodja-Silla teelõigu, Võru-Kuigatsi-Tõrva teelõigu, Erastvere-Põlva teelõigu, Valga-Uulu maantee rekonstrueerimisel, Tartu, Pärnu, Rakvere ja Viljandi Linnavalitsustele ning maakondadele kergliiklusteede, tänavate ja platside projektide koostamine.

2019.a. soovitakse pakkuda jätkuvat konkurentsi vabariigi teede ja linnade tänavate ehituse ja remondi projekteerimisel ning ehitustööde järelevalves, omavalitsuste tehnovõrkude projekteerimisel ja maaüksuste detailplaneerimisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	234 514	188 075
Nõuded ja ettemaksed	55 365	133 365
Kokku käibevarad	289 879	321 440
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 715	4 855
Immateriaalsed põhivarad	6 994	11 122
Kokku põhivarad	11 709	15 977
Kokku varad	301 588	337 417
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	88 495	89 492
Kokku lühiajalised kohustised	88 495	89 492
Kokku kohustised	88 495	89 492
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 548	19 548
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	128 376	151 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 169	77 128
Kokku omakapital	213 093	247 925
Kokku kohustised ja omakapital	301 588	337 417

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	600 591	692 068
Muud äritulud	776	1 065
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 235	-165 605
Mitmesugused tegevuskulud	-112 557	-92 846
Tööjõukulud	-289 555	-298 707
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 820	-7 301
Muud ärikulud	-5 099	-675
Ärikasum (kahjum)	91 101	127 999
Intressitulud	22	19
Intressikulud	-954	-890
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	90 169	127 128
Tulumaks	-25 000	-50 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 169	77 128

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pangas.

Siin kajastub ka arvelduskonto deposiit, mis makstud tellijatele pakkumiste garantiidena ja moodustas aruandeaasta lõpuks 65624,9 eurot.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende soetusmaksumusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse ja immateriaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega alates 640 eurost ja kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarselt 3-5 aastat. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil amortisatsioonimääraga 25%.

Immateriaalse põhivarana on arvele võetud tarkvaraprogrammid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingudst saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tulu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projektide tuluna arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal. Projektides, milles tellijale enne bilansipäeva esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutusi ja sellele vastavat tuluosa, kajastatakse eespool kirjeldatud vahe bilansis varudes real "tellijalt saadaolevad summad".

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	234 514	188 075

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 744	29 630
Üksikisiku tulumaks	4 555	7 800
Sotsiaalmaks	8 534	12 074
Kohustuslik kogumispension	413	942
Töötuskindlustusmaksed	505	904
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	273	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 024	51 350

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	37 440	44 537	81 977
Akumuleeritud kulum	-35 396	-40 379	-75 775
Jääkmaksumus	2 044	4 158	6 202
Ostud ja parendused		2 270	2 270
Amortisatsioonikulu	-2 044	-1 573	-3 617
31.12.2017			
Soetusmaksumus	37 440	46 807	84 247
Akumuleeritud kulum	-37 440	-41 952	-79 392
Jääkmaksumus	0	4 855	4 855
Ostud ja parendused		2 552	2 552
Amortisatsioonikulu		-2 692	-2 692
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-9 618	-9 618
Muud muutused		9 618	9 618
31.12.2018			
Soetusmaksumus	37 440	39 741	77 181
Akumuleeritud kulum	-37 440	-35 026	-72 466
Jääkmaksumus	0	4 715	4 715

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	61 596	61 596
Akumuleeritud kulum	-53 916	-53 916
Jääkmaksumus	7 680	7 680
Ostud ja parendused	7 126	7 126
Amortisatsioonikulu	-3 684	-3 684
31.12.2017		
Soetusmaksumus	68 722	68 722
Akumuleeritud kulum	-57 600	-57 600
Jääkmaksumus	11 122	11 122
Amortisatsioonikulu	-4 128	-4 128
31.12.2018		
Soetusmaksumus	68 722	68 722
Akumuleeritud kulum	-61 728	-61 728
Jääkmaksumus	6 994	6 994

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	11 784	0
Puhkusetasude kohustis	30 178	31 394
Kokku võlad töövõtjatele	41 962	31 394

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	19 548	19 548
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	598 898	692 068
Läti	1 693	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	600 591	692 068
Kokku müügitulu	600 591	692 068
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	590 591	692 068
Sõiduauto müük	10 000	0
Kokku müügitulu	600 591	692 068

Kokkuleppel liisingfirmaga müüsiime liisitud sõiduauto VW Golf.

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	18 357	15 466
Energia	14 906	16 422
Elektrienergia	2 071	1 712
Kütus	12 835	14 710
Mitmesugused bürookulud	23 610	28 567
Lähetuskulud	1 095	2 681
Koolituskulud	6 311	5 983
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 351	289
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 140	0
transportvahenditega seotud kulud	45 787	23 438
Kokku mitmesugused tegevuskulud	112 557	92 846

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	216 564	223 397
Sotsiaalmaksud	72 991	75 310
Kokku tööjõukulud	289 555	298 707
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2019

OÜ TINTER-PROJEKT (registrikood: 10149499) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO SOVA	Juhatuse liige	08.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	128 376
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 169
Kokku	193 545
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Maksta dividendideks 100000.- eur netto.

Väljamakse osade kaupa vabade vahendite olemasolul

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	590591	98.33%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	10000	1.67%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ringtee OÜ	12626408	Eesti	19548 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043994
E-posti aadress	vello.sova@tinterprojekt.ee