

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Greenmore OÜ

registrikood: 12361281

tänava/talu nimi, Ülikooli tn 6a-610

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51003

e-posti aadress: info@emafirma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2017. a soetati kinnisvarainvesteering. Samuti tegeleti kinnisvara üürile andmisega ja ka kinnisvaraga seotud konsultatsiooniteenuste osutamisega. 2018. a jätkati tegevust samades valdkondades, muuhulgas omandati ja realiseeriti veel üks kinnisvarainvesteering. 2017. a lõpu seisuga oli ühingu omakapital küll negatiivne, kuid 2018 a jooksul on omakapital taastatud ja ületab oluliselt ühingu osakapitali määra.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 359	8 437
Nõuded ja ettemaksed	17 000	0
Kokku käibevarad	18 359	8 437
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	69 850	0
Kokku põhivarad	69 850	0
Kokku varad	88 209	8 437
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	93 816	0
Kokku lühiajalised kohustised	93 816	0
Kokku kohustised	93 816	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 937	5 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 044	0
Kokku omakapital	-5 607	8 437
Kokku kohustised ja omakapital	88 209	8 437

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017
Muud äritulud	4 850
Mitmesugused tegevuskulud	-18 394
Ärikasum (kahjum)	-13 544
Intressikulud	-500
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 044
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 044

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse müügist saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samas perioodis nagu osutatud teenuste müügiga seotud kulud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Greenmore OÜ (registrikood: 12361281) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KUUSIK	Juhatuse liige	07.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 044
Kokku	-8 107

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 044
Kokku	-8 107

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Via Valdera OÜ	12743500	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@emafirma.ee