

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: ABIX-TEENINDUSE OSAÜHING

registrikood: 10074761

tänava/talu nimi, Niidu tn 5-28

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76608

telefon: +372 5051502, +372 6393012

faks: +372 6393012

e-posti aadress: abix@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kasutusrent	9
Lisa 7 Võlad tarnijatele	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Osakapital	9
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Muud äritulud	10
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 14 Tööjõukulud	11
Lisa 15 Muud ärikulud	11
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Abix-Teeninduse OÜ tegevusala(42211)välisvee-ja kanalisatsioonitrasside paigaldamine,küttemagistraali ehitus,isoleerimine ja remontitööd;(43221)küttesüsteemi montaaž,remont ja survepesu,soojussõlmede montaaž,hooldus ja remont;(43222)veetorustiku-ja sanitaarseadmete paigaldus.

2018.aastal Abix-Teeninduse OÜ äritegevuse mahtude langus.Aruandeaastal oli müügitulu 885 826 euri,languses aastaga 14,4%

Keskmine töötajate arv 2018.a.aruandeaasta jooksul oli 15 ning töötasu üldsumma koos sots.maksuga oli 217283 euri langus aastaga 5,5%.

Juhatuse esimehe töötasu oli 2018.a.14 613 euri,millelt on kinni peetud tulumaks ja arvestatud sots.maks 4822 euri.Maksud üle kantud Maksu-ja Tolliametile.

Abix-Teeninduse OÜ suuremad objektid 2017.a.:1)AS Ehitusfirma Ran& Tuulberg vee,kanali-ja küttesüsteemide rajamise tööd Ümera tn 28,Tallinn , Peterburi 2F,Tallinn ,Angerja tee 53,Hüüru,Harjumaa-kokku:256,9 tuh.euri. 2) OÜ Astlanda Ehitus küte tööd Meeliku 21/2,Tallinn,Lubja tn.4 Kohtuhoone Tallinnvee,olme-ja sadeveekanal.tööd;kokku 151,4 tuh.euri.3)Ehitus5ECO OÜ hoonesisesed vee,kanalisats.ja kütetööd Muuga lasteaed,ja Mustamäe tee 4,Tallinn büroohoone kokku125,5 tuh.euri; 4)AS Parmeron Leerimäe lasteaed Kaare tn.Tallinn küte,vee-ja kanalis.tööd 118,7 tuh.euri;5)Haart Ehitus OÜ Jaama tn.10 MIKI lasteaed Keila kütte,-vee,-ja kanalisats.tööd 55,9 tuh.euri.6)Fund Ehitus OÜ Veerenni tn.38,Tallinn;Sipa29,31,33 Tallinn kütte ja vesivarustuse ehitustööd kokku:.97,4 tuh.euri;7)MTÜ Dormitorium Västriku tn.8,Tallinn santehnilised tööd 9,3 tuh.euri;8)Hardest Ehitus OÜ Niidu 5,Keila küttesüsteemi tööd 10,7 tuh.euri. Töid on teostatud Eesti Vabariigi piires.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD:	2018	2017
Mügitulu (tuh.euri.)	886	1035
Tulu kasv(+) langus (-) %	-14,4	+17,4
Brutokasumi määr %	0	0
Puhaskasum (+),kahjum (-) tuh.euri	-38,6	-1
Kasumi kasv (+),langus (-) %	--96,74	-89,45
Puhasrentaabilus %	0	0
Lühiajaliste kohustuste kattekordja	1,8	2,5
ROA: %	0	0
%ROE: %	0	0

Abix-Teeninduse OÜ planeerib suurendada 2019.aastal realisatsiooni .

Vladimir Kivilo juhatuse liige(juhataja)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 384	74 702	33 640
Nõuded ja ettemaksed	110 065	83 502	158 047
Kokku käibevarad	159 449	158 204	191 687
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	19 857	31 317	44 435
Kokku põhivarad	19 857	31 317	44 435
Kokku varad	179 306	189 521	236 122
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 782	12 272
Võlad ja ettemaksed	90 438	59 292	95 146
Kokku lühiajalised kohustised	90 438	62 074	107 418
Kokku kohustised	90 438	62 074	107 418
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	6 391
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	6 391
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 665	115 922	104 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 579	-1 257	11 910
Kokku omakapital	88 868	127 447	128 704
Kokku kohustised ja omakapital	179 306	189 521	236 122

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	885 826	1 035 055
Muud äritulud	1 801	1 647
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-635 142	-722 861
Mitmesugused tegevuskulud	-42 190	-54 762
Tööjõukulud	-236 718	-246 433
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 460	-13 118
Muud ärikulud	-276	-637
Ärikasum (kahjum)	-38 159	-1 109
Muud finantstulud ja -kulud	-420	-148
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-38 579	-1 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 579	-1 257

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Abix-Teeninduse OÜ (edaspidi ka "ettevõtte") 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõude ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued Hinnagud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnagute muutustena.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	12,5
Masinaid ja seadmed	5

Sõidukid	5
----------	---

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Seotud osapooled

Sidusettevõtjate ja isikutega tehinguid ei ole toimunud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	240	1 200
Arvelduskontod	2 176	46 610
Tähtajalised hoiused	46 968	26 892
Kokku raha	49 384	74 702

Tähtajalised hoiused:

Swedbank AS 46968 EURi, s.h:

AS EVIKO Keila, Vasara 6 küttesüsteemi renoveerimine 1680 EUR
 Ehitus5ECO OÜ Tallinn, Vesioina 1 ja 3 veevarustus 859 EUR
 1Partner Ehitus Tallinn, Kappeli 7 veevarustus, kanalisats., küttesüst. 1800 EUR
 AS Ehitusfirma Rand&Tuulberg Tallinn, Töökoja 2 veevar. ja kanal; kütte 3031 EUR
 AS Ehitusfirma Rand&Tuulberg Tallinn, Peterburi 2f veevarustus 6875 EUR
 Ehitus5ECO OÜ Tallinn, Västriku 8 veevarust- ja kanal; kütetööd 4098 EUR
 Fund Ehitus OÜ Tallinn, Seebi 36c kütte, veevarustuse, tuletõrjetorust. 6300 EUR
 Hardest Ehitus OÜ Keila, Niidu 5 küttesüst. renoveerimine 1289 EUR
 Hansahoodlus ja Ehitus OÜ Tallinn, Poska 12 veevarust- ja kanal. 960 EUR
 Astlanda Ehitus OÜ Tallinn, Lubja 4 Kohtuhoone veevarust- ja kanalisats. 6192 EUR
 Ehitus5ECO OÜ Muuga lasteaed veevarust.- ja kanalis.; küttesüst. ehit. 1176 EUR
 Astlanda Ehitus OÜ Tallinn, Meeliku 21/2 küttesüst. ehitus 3390 EUR
 AS Ehitusfirma Rand&Tuulberg Tallinn, Ümera 28a vee- kanal, sadevee 6562 EUR
 Ehitus5Eco OÜ Tallinn, Mustamäe tee 4 vesi- kanal. ja küttesüst. ehitus 2756 EUR

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	110 065	83 502
Kokku nõuded ostjate vastu	110 065	83 502

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0		0
Käibemaks	997	1 080	5 734
Üksikisiku tulumaks	2 155		2 832
Erisoodustuse tulumaks	0		6
Sotsiaalmaks	4 016		5 463
Kohustuslik kogumispension	130		210
Töötuskindlustusmaksed	264		385
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 562	1 080	14 630

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	
31.12.2016									
Soetusmaksumus	23 161	63 714	1 184	11 784	76 682		0	0	99 843
Akumuleeritud kulum	-8 031	-36 850	-875	-9 652	-47 377		0	0	-55 408
Jääkmaksumus	15 130	26 864	309	2 132	29 305		0	0	44 435
Amortisatsioonikulu	-731	-4 707	875	-996	-4 828				-5 559
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-959	-5 416	-1 184		-6 600				-7 559
31.12.2017									
Soetusmaksumus	22 202	58 298	0	11 784	70 082		0	0	92 284
Akumuleeritud kulum	-8 762	-41 557	0	-10 648	-52 205		0	0	-60 967
Jääkmaksumus	13 440	16 741	0	1 136	17 877		0	0	31 317
Amortisatsioonikulu	-478	-8 784	0	5 834	-2 950				-3 428
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 202		0	-6 830	-6 830				-8 032
31.12.2018									
Soetusmaksumus	21 000	58 298	0	4 954	63 252	0	0	0	84 252
Akumuleeritud kulum	-9 240	-50 341	0	-4 814	-55 155	0	0	0	-64 395
Jääkmaksumus	11 760	7 957	0	140	8 097	0	0	0	19 857

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	125
Transpordi- vahendid	0	125
Kokku	0	125

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	2 465	9 710
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	2 520	2 465
1-5 aasta jooksul	6 549	9 069

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	60 223	36 587
Kokku võlad tarnijatele	60 223	36 587

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
puhkusetasukohustuse summad	8 450	8 498
muud võlad	109	657
Kokku võlad töövõtjatele	8 559	9 155

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	885 826	1 035 055
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	885 826	1 035 055
Kokku müügitulu	885 826	1 035 055
Müügitulu tegevusalade lõikes		
42211	139 434	120 335
43221	264 344	333 492
43222	482 048	581 228
Kokku müügitulu	885 826	1 035 055

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	125
Muud	1 801	1 522
Kokku muud äritulud	1 801	1 647

Materjalide müük 1335 EUR
 Auto rem.hüvitus 395 EUR
 3päeva lapsepuhkus hüvitus 71 EUR

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	399 769	504 994
Alltöövõtutööd	191 646	184 556
Transpordikulud	1 065	1 016
Üür ja rent	42 662	32 295
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	635 142	722 861

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	9 101	9 670
Energia	73	49
Elektrienergia	73	49
Mitmesugused bürookulud	7 285	8 575
Koolituskulud	591	515
Riiklikud ja kohalikud maksud	111	150
Muud	25 029	35 803
Kokku mitmesugused tegevuskulud	42 190	54 762

Auto remont, tehn.korrastus, liikluskindl, Kasko kindl. 13852 EUR
 Tööriista remont ja soetamine 3861 EUR
 Eirietuse rent ja soetamine 3850 EUR
 Äripäev, kulutused, reisikindl. 812 EUR
 Prügivedu ja majanduskulud 2654 EUR

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	180 888	185 475
Sotsiaalmaksud	54 479	59 488
Töötuskindlustusmaks	1 351	1 470
Kokku tööjõukulud	236 718	246 433
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	17

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Maksu ja Talliameti tasutud intressid	0	0
tulumaks tasutud intrassid	0	0
Lootusetuteks nõueteks	0	0
Muud	276	637
Kokku muud ärikulud	276	637

Trahv tasuta parkimisaeg 30 EUR
 Trahv kiirus 12 EUR
 Puhkuse reserv(muutus) -48 EUR
 Reisikindl, maksud 282 EUR

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Sidusettevõtjate ja isikutega tehingud ei ole toimingud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2019

ABIX-TEENINDUSE OSAÜHING (registrikood: 10074761) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR KIVILO	juhatuse liige (juhataja)	04.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 579
Kokku	76 086
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	482048	54.42%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	264344	29.84%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	139434	15.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Kivilo	35706260248		6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6393012
Faks	+372 6393012
Mobiiltelefon	+372 5051502
E-posti aadress	abix@hotmail.ee