

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing TT Lontova

registrikood: 11598348

tänava/talu nimi, Laane tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44109

telefon: +372 5241420

e-posti aadress: revo.koha@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ TT Lontova alustas tegevust 2009 aasta märtsis.

Ettevõtte lisategevusalaks on ruumide rentimine Rakveres Võidu tn 5 ja 5A.

Seikluspargi tegevus käivitus 2012 a. kevadel.

2011 a detsembris avati Blücheri kohvik. Ettevõtte eesmärgiks on nii sise- kui välisturismi arendamine Kundas.

2018 a müük oli 79769 eurot, millest seiklusaprgi tegevusega seotud müük moodustas 59974 eurot.

2018 a töötas ettevõttes 3 inimest.

2018 a soetati põhivara maksumusega 92077 eurot. Alustati puhkemaja ehitamisega seikluspargi juurde.

Osaühingul puudub nõukogu. Juhatuse ainsaks liikmeks on osaühingu ainuomanik, kelle tööjõukulu aastal 2018 oli 8033 eurot.

	2018	2017
Kohustused/koguvara	0,3	0,2
Käibevara/lühiajalised kohustused	4,2	1,2

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 034	35 582	2
Nõuded ja ettemaksed	19 742	3 677	
Varud	634	422	
Kokku käibevarad	30 410	39 681	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	494 394	409 747	4
Kokku põhivarad	494 394	409 747	
Kokku varad	524 804	449 428	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 251	33 427	
Kokku lühiajalised kohustised	7 251	33 427	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	149 999	48 000	
Kokku pikaajalised kohustised	149 999	48 000	
Kokku kohustised	157 250	81 427	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 940	2 940	6
Muud reservid	295 530	295 530	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 531	52 308	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-447	17 223	
Kokku omakapital	367 554	368 001	
Kokku kohustised ja omakapital	524 804	449 428	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	79 769	88 039	7
Muud äritulud	2 771	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	212	-20	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 457	-35 195	8
Mitmesugused tegevuskulud	-4 732	-4 700	
Tööjõukulud	-26 891	-23 326	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 430	-7 430	
Ärikasum (kahjum)	2 242	17 368	
Intressikulud	-2 692	-148	
Muud finantstulud ja -kulud	3	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-447	17 223	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-447	17 223	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TT Lontova raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ TT Lontova kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse muude ärituludena perioodis, mil laekumine toimus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

- Hooned ja rajatised 3 – 10%
- Masinad ja seadmed 10 – 25%
- Muu põhivara 15 – 40%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Nordea Pank	10 034	35 582
Kokku raha	10 034	35 582

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	15 621		220
Üksikisiku tulumaks		54	253
Sotsiaalmaks		262	576
Kohustuslik kogumispension		9	16
Töötuskindlustusmaksed		13	58
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 621	338	1 123

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 732	395 529	398 261
Akumuleeritud kulum		-43 065	-43 065
Jääkmaksumus	2 732	352 464	355 196
Ostud ja parendused		61 981	61 981
Amortisatsioonikulu		-7 430	-7 430
31.12.2017			
Soetusmaksumus	2 732	457 510	460 242
Akumuleeritud kulum		-50 495	-50 495
Jääkmaksumus	2 732	407 015	409 747
Kapitaliseeritud laenukulutused		92 077	92 077
Amortisatsioonikulu		-7 430	-7 430
31.12.2018			
Soetusmaksumus	2 732	549 587	552 319
Akumuleeritud kulum		-57 925	-57 925
Jääkmaksumus	2 732	491 662	494 394

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Dividendide tulumaks	13 817	17 383
Kokku tingimuslikud kohustised	13 817	17 383

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 940	2 940
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	79 769	88 039
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	79 769	88 039
Kokku müügitulu	79 769	88 039
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	19 795	23 563
Seikluspark, kohvik	59 974	64 476
Kokku müügitulu	79 769	88 039

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	37 326	31 342
Energia	4 131	3 853
Elektrienergia	2 615	2 619
Kütus	1 516	1 234
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	41 457	35 195

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	20 526	18 099
Sotsiaalmaksud	6 365	5 228
Kokku tööjõukulud	26 891	23 327
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	64

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 040	5 670

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2019

Osaühing TT Lontova (registrikood: 11598348) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REVO KOHA	Juhatuse liige	28.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-447
Kokku	69 084

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-447
Kokku	69 084

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordiklubide tegevus	93121	59974	75.18%	Jah
Kaubaladude töö	52101	19795	24.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Revo Koha	35911065217		2940 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5241420
E-posti aadress	revo.koha@gmail.com