

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Moneyberry OÜ

registrikood: 12135797

tänava/talu nimi, Ülikooli tn 6a
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 5546666

e-posti aadress: info@emafirma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Moneyberry OÜ tegeles 2017. aastal peamiselt investeerimistegevusega kinnisvaraga seotud valdkondades (projektides), samuti nõudeõiguste ostu-müügi ja sissenõudmisega ning vähemalt määral muude tegevusaladega.

Klassikalist müügitulu ei teenitud. Tulu saadi investeringutest ja nõuete ostu-müügitehingute vahe (kasumi) näol.

Moneyberry OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. Edaspidi plaanitakse suurendada tegevust kinnisvara sektoris – tegeleda kinnisvara vahendamise ja arendamisega, samuti soetada nn üürikinnisvara.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 692	166
Nõuded ja ettemaksed	953 035	370 220
Kokku käibevarad	956 727	370 386
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	16 028	16 000
Materiaalsed põhivarad	38 575	31 087
Kokku põhivarad	54 603	47 087
Kokku varad	1 011 330	417 473
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	731 756	155 300
Võlad ja ettemaksed	10 912	32 007
Kokku lühiajalised kohustised	742 668	187 307
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	14 798	6 073
Kokku pikaajalised kohustised	14 798	6 073
Kokku kohustised	757 466	193 380
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	221 594	201 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 770	20 526
Kokku omakapital	253 864	224 093
Kokku kohustised ja omakapital	1 011 330	417 473

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	54 819	28 210
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-378	-60
Mitmesugused tegevuskulud	-6 583	-3 838
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 259	-6 209
Muud ärikulud	-6 262	-4 897
Ärikasum (kahjum)	34 337	13 206
Intressitulud	0	10 558
Intressikulud	-32 083	-3 238
Muud finantstulud ja -kulud	27 516	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 770	20 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 770	20 526

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Moneyberry 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Ettevõtte rahalised vahendid hoitakse pangas arvelduskontol ja sularahana kassas.

Rahaliste vahendite hoidmiseks ja arvelduste ning maksete teostamiseks on ettevõttel avatud arvelduskonto Swedbank'is a SEB pangas.

Kassa eest vastutab juhatuse liige ja kassale sularaha limiiti ei kehtestata.

Nõuded ja ettemaksed

Arveldusi ostjatega arvestatakse analüütiliselt ja klientide lõikes.

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse. Iga arve laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt ja kui on alustatud võla sissenõudmist või kui ostja vastu on algatatud pankrotimenetlus, tuleb ostja arve lugeda ebatõenäoliselt laekuvaks.

Kui nõue muutub lootusetuks, kantakse võlg maha ostjate võlast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse enda majandustegevuses jätkuvalt pikema ajavahemiku jooksul kui 1 aasta ja mille soetusmaksumus on alates 256,00 eurost ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tegelikult soetushinnas, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt kasutuselevõtmist võimaldavatest kulutustest.

Maa võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiratud kasutusega põhivaralt arvestatakse amortisatsiooni. Piiramata kasutusega põhivara on maa ja sellelt amortisatsiooni ei arvestata.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need tõstavad varaobjekti tootlustaset kõrgemale objekti algsest tootlustasemest.

Materiaalset põhivara arvestatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestus toimub lineaarsel meetodil.

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui akumuleeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 256

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nende kulude tekkega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Moneyberry OÜ (registrikood: 12135797) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KUUSIK	Juhatuse liige	27.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	221 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 770
Kokku	251 364

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	221 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 770
Kokku	251 364

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ulpianus OÜ	11982621		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5546666
E-posti aadress	info@emafirma.ee