

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Leevikese 2A

registrikood: 80139858

tänavatalu nimi, Leevikese tn 2a
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50413

telefon: +372 5048114

e-posti aadress: marianne.pruks@gmail.com



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Müügitulu	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	7
Aruande allkirjad	8



Tegevusaruanne

Hooneühistu Leevikese 2A tegeleb garaaži majandamisega.

2018.a. hooneühistus palgalisi töötajaid ei olnud ning juhtkonnale tasusid ei makstud.

2019.a. jätkatakse hoone majandamisega.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. Põld', is located in the lower right area of the page.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	341	732
Kokku käibevarad	341	732
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	15 339	15 339
Kokku põhivarad	15 339	15 339
Kokku varad	15 680	16 071
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	15 339	15 339
Elumiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	732	786
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-391	-54
Kokku omakapital	15 680	16 071
Kokku kohustised ja omakapital	15 680	16 071



Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	501	0
Mitmesugused tegevuskulud	-892	-54
Ärikasum (kahjum)	-391	-54
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-391	-54
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-391	-54



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Hooneühistu Leevikese 2a 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses ning Raamatupidamise toimkonna juhendites.

Hooneühistu Leevikese 2A kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt, bilansipäeva seisuga ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Arvestuse alused.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto	316	732
Kassa	25	0
Kokku raha	341	732

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	501	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	501	0
Kokku müügitulu	501	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
hooneühistu majandamine	501	0
Kokku müügitulu	501	0

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud
(eurodes)

	2018	2017
maamaks	12	12
elektrikulu	95	42
teenus	0	0
materjal	785	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	892	54



Revideerimisakt

Objekt: Tartu linn,

Hooneühistu Leevikese 2A, registrikood 801398851

Seisukoht 2018.a. majandusaasta tegevusaruandele.

Hooneühistu Leevikese 2A 2018.a. müügitulu on 501 eurot

käibevahendid 341 eurot

sellest

arvelduskontol 316 eurot

kassas 25 eurot

Tegevuskulud on dokumentaalselt tõestatud ja vastavad tegelikkusele.

2018.a. majandustegevuse aruanne on koostatud asjatundlikult. Esitatud andmed vastasid kontrollimisel tegelikkusele, puudusi ei avastatud.

Ettepanek: Kinnitada 2018.a. tegevusaruanne.

Tarmo Järvsoo

Revideeritud vastavalt 09. 10. 2018.a. üldkooskoosoleku otsusele

20. veebruar 2019.a.



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-391
Kokku	341
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	341
Kokku	341

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	501	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5048114
E-posti aadress	marianne.pruks@gmail.com