

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu VÕIT

registrikood: 80069974

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 32-245

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21006

telefon: +372 56647900, +372 53911540

e-posti aadress: martsis@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 5 AKT	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu VÕIT asutatud 04.03.1999.a.

Kinnistu asukoht on Kreenholmi 4a, Narva linn.

Hooneühistu VÕIT põhitegevuseks on hoonete ja üürimajade haldus.

Hooneühistu VÕIT on kokku 14 liiget.

2018 aastal liikmetelt saadud tasud oli 1074 eurot. Selle aasta perioodil tegevuskulud oli 162 eurot.

Hooneühistu VÕIT kasuks kujunes 912 eurot.

2018 aastal remondi töid ei tehtud. Aruandeperioodil ei arvestatud palka.

Juhatus koosneb kahest inimisest. Väljamakseid juhatuse liikmetele ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 810	1 859
Nõuded ja ettemaksed	65	124
Kokku käibevarad	2 875	1 983
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 500	2 500
Kokku põhivarad	2 500	2 500
Kokku varad	5 375	4 483
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4	24
Kokku lühiajalised kohustised	4	24
Kokku kohustised	4	24
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 959	1 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	912	907
Kokku omakapital	5 371	4 459
Kokku kohustised ja omakapital	5 375	4 483

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 074	1 074
Mitmesugused tegevuskulud	-162	-167
Ärikasum (kahjum)	912	907
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	912	907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	912	907

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu VÕIT 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pank	2 810	1 859
Kassa	0	0
Kokku raha	2 810	1 859

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	65	124
Kokku nõuded ostjate vastu	65	124

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	55	46
Elektrienergia	55	46
Remontitööd	0	0
Pangateenused	15	19
Raamatupidamisteenused	55	54
Juriidilised teenused	0	0
Maamaks	37	37
Muud	0	11
Kokku mitmesugused tegevuskulud	162	167

Akt finants-majandustegevuse kontroll.
HÜ Voit reg.nr 80069974 Tallinna mnt Narva 21006

Narva

25.02.2019.a

OU Barts Buroo Nadezda Barts isikus viis läbi **HÜ Voit** 2018.a majandusaasta tegevuse tulemuste kontrolli. Kontrollimise käigus andis seletusi juhatuse liige Andrei Martsinkevits.

Finants-majandustegevuse kontrollimisel revident viis läbi järgmise töö:

-vaatas läbi esmased raamatupidamise dokumendid,

-uuris dokumentatsiooni.

Kontrollimise lõppedes on koostatud revisjoni aastaaruanne.

Esitatud dokumentide alusel 2018.a tulud ja kulud tegelikult jagunesid järgmiselt:

Äritulud	Summa	Ärikulud	Summa
Realiseerimise netokäive	+1074		
		Tegevuskulud	-162
Kokku	+1074	Kokku	-162
Aruandeaasta kasum	+912		

Koik panga ja kassa operatsioonid on kontrollitud ning on dokumentaalselt tõendatud, lõppsaldod on vastuses raamatupidamisarvestuse andmetega. Raamatupidamisarvestus tegevusega mitte seotud väljamakse pole tuvastatud.

HÜ raamatupidamisarvestuse seisukorra ja selle korraldamise kontrollimisel tuvastati järgmist : raamatupidamisarvestus on korraldatud vastuses EV raamatupidamisseadusega.

Raamatupidamisarvestus kajastab raamatupidamisarvestus HÜ reaalse tegevust.

Nadezda Barts
Revident
OU Barts Buroo
Reg.nr 11089836

Vestervalli 12-3 Narva 20307



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2019

Hooneühistu VÕIT (registrikood: 80069974) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI MARTSINKEVITŠ	Juhatuse liige	25.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	912
Kokku	2 871

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	1074	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53911540
Mobiiltelefon	+372 56647900
E-posti aadress	martsis@mail.ru