

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: TT ARHITEKTUURIBÜROO OÜ

registrikood: 11558917

tänavatalu nimi, Vabaduse väljak 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10146

telefon: +372 56156921

e-posti aadress: ttarhitekt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

TT Arhitektuuribüroo OÜ asutati 2008. aasta detsembris, sisulist tegevust alustati 2009. aastal. Põhilised tegevussuunad on arhitektuurne ja ehituslik projekteerimine, detailplaneeringute koostamine, ehitiste seadustamine, lammutusprojektide koostamine ning projekteerimis- ja ehitusalane konsultatsioon. 2017. aastal teeniti põhitegevusest müügitulu 69,4 tuhat ja muu äritulu 192,2 tuhat ning kasumit 208,5 tuhat eurot. 2017. aastal töötas ettevõttes üks töötaja, kes kuulub ka juhatuse liikmete hulka. Juhatuse liikmed juhatuse liikmetasu eraldi ei saanud.

Juhatuse liikmed:

Tõnu Saan

Tim Saan

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	139 252	44 428
Nõuded ja ettemaksed	125 122	13 882
Varud	125 231	134 708
Kokku käibevarad	389 605	193 018
Kokku varad	389 605	193 018
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 598	4 564
Kokku lühiajalised kohustised	5 598	4 564
Kokku kohustised	5 598	4 564
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 642	139 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 553	46 063
Kokku omakapital	384 007	188 454
Kokku kohustised ja omakapital	389 605	193 018

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	69 400	75 068
Muud äritulud	192 252	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 107	-12 933
Mitmesugused tegevuskulud	-20 584	-6 746
Tööjõukulud	-9 505	-9 176
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-105
Muud ärikulud	-1 971	-49
Ärikasum (kahjum)	209 485	46 059
Muud finantstulud ja -kulud	-932	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	208 553	46 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 553	46 063

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TT Arhitektuuribüroo OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. TT Arhitektuuribüroo OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, mille puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 650 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Erandkorras võib juhatuse otsuse alusel kulusse kanda ka suurema soetusmaksumusega varaobjekti. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivarade amortisatsiooninorm on sõltuvalt kasulikust elueast 33% (arvutid ja arvutisüsteemid)-20% (inventar).

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650€

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76 ning kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77, kuni 31.12.2007 oli maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtja loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	7 104	6 858
Sotsiaalmaksud	2 401	2 318
Kokku tööjõukulud	9 505	9 176
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 857	16 276	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	7 104	6 858

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2019

TT ARHITEKTUURIBÜROO OÜ (registrikood: 11558917) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIM SAAN	Juhatuse liige	22.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 553
Kokku	381 195
Jaotamine	
Kokku	381 195

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	69400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Saan	34501180267	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Tim Saan	37907100267	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56156921
E-posti aadress	ttarhitekt@gmail.com