

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Osaühing Pandivere L.T.

**registrikood:** 10294126

**küla:** Ebavere küla

**vald:** Väike-Maarja vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihtnumber:** 46209

**telefon:** +372 3261758

**e-posti aadress:** info@wauh.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 9  |
| Lisa 4 Varud                       | 9  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad      | 10 |
| Lisa 6 Laenukohustised             | 11 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed         | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                 | 12 |
| Lisa 9 Seotud osapooled            | 12 |
| Aruande allkirjad                  | 14 |
| Vandeauditori aruanne              | 15 |

## Tegevusaruanne

OÜ Pandivere L.T. asub Lääne-Virumaal, Väike-Maarja vallas, Ebavere külas. Tegemist on Soomes asuva OY Prima Pet Premium kontserni kuuluva ettevõttega. Kontserni kuuluvad OY Prima Pet Premium Finland, Prima Pet Sweden AB, Prima Pet Premium Baltic OÜ, Prima Pet Premium Baltic Sales. OÜ Pandivere L.T. tegeleb lemmikloomadele konservitud tootmisega.

Lemmikloomadele suunatud tootmisharud on makromajanduslikus vaates olnud pidavas tõusus. Global Pet Food Industry Statistics andmetel kasvab lemmikloomade toidu müük 4,8 %, aastaks 2024 ennustatakse lemmikloomade toidu globaalseks müügikäibeks 107,42 miljardit dollarit.

2018 aastal keskendus OÜ Pandivere tootmisvõimekuse kasvule ja tootearendusele.

2018. aasta müügikäive kasvas võrreldes 2017 aastaga 43%, tulemuseks 1,7 milj. eurot (2017 aastal 1,2 mil. eurot). Aasta lõpuks töötas ettevõttes 25 inimest (2017 aastal 21 inimest), loodi juurde 4 töökohta (2017 aastal 9 töökohta).

Masinatele ja seadmetele investeeriti üle 400 000 euro (2017 aastal 395 936 eurot), ehitistesse 332 000 eurot (2017 aastal 24 917 eurot).

Tootearendusega seotud kulud olid üle 41 500 euro (2017 aastal üle 100 000 euro).

Töötati välja uus konservitud tootegrupp – 80g konservitoit kassidele vorstikestas PrimaCAT brändi all.

Samuti arendasime välja uue tootegruppi HHC brändile – Mono ja Duo proteiin tooted koertele. Neli sorti, Veis, Lammas–Kalkun, Linnuliha ja Kala. Toode on vorstikestas, 350g portsjonitena.

2019 aastal planeeritakse tootearendust suunal kuivatatud maius koertele.

Planeeritud käive 2019 aastaks on üle 2 miljoni euro.

### Peamised finantssuhtarvud:

|                                    | 2018 | 2017 |
|------------------------------------|------|------|
| Lühiajaliste kohustiste maksevõime | 2,38 | 2,71 |
| Likviidsuskordaja                  | 0,82 | 0,90 |
| Võlakordaja                        | 0,62 | 0,48 |
| Kogukapitali puhasrentaablus       | -5%  | -12% |
| Omakapitali puhasrentaablus        | -13% | -24% |

Lühiajaliste kohustiste maksevõime= käibevara / lühiajalised kohustised

Likviidsuskordaja = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustised

Võlakordaja = ( lühiajalised kohustised + pikaajalised kohustised) / bilansimaht

Kogukapitali puhasrentaablus = puhaskasum (-kahjum) / koguvara

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum (-kahjum) / omakapital

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018       | 31.12.2017       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 8 619            | 22 977           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 132 756          | 75 855           | 3       |
| Varud                                        | 267 848          | 197 339          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>409 223</b>   | <b>296 171</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 850            | 0                | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 3 274 279        | 2 741 236        | 5       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 10 355           | 0                |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>3 286 484</b> | <b>2 741 236</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 695 707</b> | <b>3 037 407</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 2 616            | 3 309            | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 169 023          | 106 000          | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>171 639</b>   | <b>109 309</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 2 134 973        | 1 361 900        | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>2 134 973</b> | <b>1 361 900</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>2 306 612</b> | <b>1 471 209</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000           | 40 000           |         |
| Ülekurss                                     | 4 412 550        | 4 412 550        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000            | 4 000            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 890 352       | -2 516 895       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -177 103         | -373 457         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 389 095</b> | <b>1 566 198</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>3 695 707</b> | <b>3 037 407</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018            | 2017            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 714 842       | 1 198 426       |         |
| Muud äritulud                               | 2 459           | 13 850          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 101 565      | -881 976        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -122 797        | -189 252        |         |
| Tööjõukulud                                 | -364 687        | -278 197        | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -260 991        | -211 324        | 5       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-132 739</b> | <b>-348 473</b> |         |
| Intressikulud                               | -44 364         | -24 984         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-177 103</b> | <b>-373 457</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-177 103</b> | <b>-373 457</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Pandivere L.T. OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ning pangas arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks (edaspidi: põhivara) loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,12 eurot.

Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule

elueale.

Põhivara kasuliku eluea määramisel võetakse arvesse:

- põhivara eeldatava kasutamise aega, lähtuvalt vara oodatavast võimsusest või tootlikkusest;
- põhivara oodatav füüsiline kulumine;
- põhivara tehniline või moraalne iganemine, mis võib tuleneda näiteks muudatustest ettevõtte tooteportfellis või turunõudluses;
- juriidilised piirangud põhivara kasutamisele, näiteks põhivaraga seotud rendilepingute lõppemise tähtajad.

Ettevõttes kasutusel olevad põhivarade eluead:

- Ehitised 2-10%
- Masinad ja seadmed 5-20%
- Muud materiaalsed põhivarad 5-20%

## Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

## Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

## Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, st. müüdüd kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

## Kulud

Kuludena kajastatakse tekkepõhiselt otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, teenuste ja materjalide kulud, administratiivsetel ja muudel põhitegevusega otseselt mitte seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulud, aruandeperioodi tööjõukulud, materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsiooni ja väärtuse langusest tulenevad kulud, ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivad kulud, intressikulud laenudelt, kapitalirendilepingutelt ja muudelt intressikandvatelt võlakohustustelt.

## Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustada Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksuta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasi lükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

**Seotud osapooled**

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aruandva ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust) või isik, kes omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- ettevõtte, mille üle seotud isikud (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
- ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Osapooled ei pruugi olla omavahel seotud ainult järgmiste asjaolude tõttu:

- kaks ettevõtet ainult seetõttu, et üks isik on mõlema ettevõtte juhtkonna liige;
- ettevõtte finantseerijad, riigiasutused, jne., isegi kui nad võivad mõjutada ettevõtte tegutsemisvabadust või osaleda otsustusprotsessis;
- kliendid, hankijad, müügiesindajad jne., kellega ettevõtte on märkimisväärsed tehingud, ainult nendest tehingutest tuleneva majandusliku sõltuvuse tõttu.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas   | 0                 | 50                |
| Arveldusarved     | 8 619             | 22 927            |
| <b>Kokku raha</b> | <b>8 619</b>      | <b>22 977</b>     |



## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 24 784         | 22 934                           | 1 850               |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 24 784         | 22 934                           | 1 850               |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 87 938         | 87 938                           | 0                   | 9       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 19 113         | 19 113                           | 0                   |         |
| Ettemaksed                         | 2 771          | 2 771                            | 0                   |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 771          | 2 771                            | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>134 606</b> | <b>132 756</b>                   | <b>1 850</b>        |         |

  

|                                    | 31.12.2017    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 723         | 1 723                            | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 723         | 1 723                            | 0                   |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 38 522        | 38 522                           | 0                   | 9       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 32 600        | 32 600                           | 0                   |         |
| Ettemaksed                         | 3 010         | 3 010                            | 0                   |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 3 010         | 3 010                            | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>75 855</b> | <b>75 855</b>                    | <b>0</b>            |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                             | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tooraine ja materjal</b> | <b>177 412</b> | <b>174 835</b> |
| Tooraine ja materjal        | 177 412        | 174 835        |
| <b>Valmistoodang</b>        | <b>90 436</b>  | <b>22 504</b>  |
| Valmistoodang               | 90 436         | 22 504         |
| <b>Kokku varud</b>          | <b>267 848</b> | <b>197 339</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                          | Ehitised         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed     | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku            |
|------------------------------------------|------------------|--------------------|-----------------------------|----------------|------------------------------------|------------------|
|                                          |                  |                    |                             |                |                                    |                  |
| <b>31.12.2016</b>                        |                  |                    |                             |                |                                    |                  |
| Soetusmaksumus                           | 2 108 126        | 2 263 914          | 16 409                      | 59 666         | 59 666                             | 4 448 115        |
| Akumuleeritud kulum                      | -791 670         | -1 174 169         | -6 458                      | 0              | 0                                  | -1 972 297       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | <b>1 316 456</b> | <b>1 089 745</b>   | <b>9 951</b>                | <b>59 666</b>  | <b>59 666</b>                      | <b>2 475 818</b> |
|                                          |                  |                    |                             |                |                                    |                  |
| Ostud ja parendused                      | 24 917           | 395 936            | 49 725                      | 6 164          | 6 164                              | 476 742          |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused | 24 917           |                    |                             | 0              | 0                                  | 24 917           |
| Muud ostud ja parendused                 |                  | 395 936            | 49 725                      | 6 164          | 6 164                              | 451 825          |
| Amortisatsioonikulu                      | -55 604          | -153 271           | -2 449                      | 0              | 0                                  | -211 324         |
|                                          |                  |                    |                             |                |                                    |                  |
| <b>31.12.2017</b>                        |                  |                    |                             |                |                                    |                  |
| Soetusmaksumus                           | 2 133 043        | 2 616 935          | 66 134                      | 65 830         | 65 830                             | 4 881 942        |
| Akumuleeritud kulum                      | -847 274         | -1 284 525         | -8 907                      | 0              | 0                                  | -2 140 706       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | <b>1 285 769</b> | <b>1 332 410</b>   | <b>57 227</b>               | <b>65 830</b>  | <b>65 830</b>                      | <b>2 741 236</b> |
|                                          |                  |                    |                             |                |                                    |                  |
| Ostud ja parendused                      | 332 209          | 116 091            | 49 679                      | 297 117        | 297 117                            | 795 096          |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused | 332 209          |                    |                             | 0              | 0                                  | 332 209          |
| Muud ostud ja parendused                 |                  | 116 091            | 49 679                      | 297 117        | 297 117                            | 462 887          |
| Amortisatsioonikulu                      | -59 634          | -192 729           | -8 541                      | 0              | 0                                  | -260 904         |
| Müügid                                   | 0                | -1 149             | 0                           | 0              | 0                                  | -1 149           |
| Ümberliigitamised                        | 65 830           | 0                  | 0                           | -65 830        | -65 830                            | 0                |
| Ümberliigitamised ettemaksetest          | 65 830           | 0                  | 0                           | -65 830        | -65 830                            | 0                |
|                                          |                  |                    |                             |                |                                    |                  |
| <b>31.12.2018</b>                        |                  |                    |                             |                |                                    |                  |
| Soetusmaksumus                           | 2 531 082        | 2 413 080          | 115 813                     | 297 117        | 297 117                            | 5 357 092        |
| Akumuleeritud kulum                      | -906 908         | -1 158 457         | -17 448                     | 0              | 0                                  | -2 082 813       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | <b>1 624 174</b> | <b>1 254 623</b>   | <b>98 365</b>               | <b>297 117</b> | <b>297 117</b>                     | <b>3 274 279</b> |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud (Grupp)      | 2 127 688  | 0                                 | 0                   | 2 127 688   | 2,5%         | EUR         | 31.12.2027  | 9       |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 2 127 688  | 0                                 | 0                   | 2 127 688   |              |             |             |         |
| Kapitalirendikohustised kokku    | 9 901      | 2 616                             | 7 285               | 0           |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 2 137 589  | 2 616                             | 7 285               | 2 127 688   |              |             |             |         |

  

|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud (Grupp)      | 1 351 999  | 0                                 | 0                   | 1 351 999   | 2,5%         | EUR         | 31.12.2027  | 9       |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 1 351 999  | 0                                 | 0                   | 1 351 999   |              |             |             |         |
| Kapitalirendikohustised kokku    | 13 210     | 3 309                             | 9 901               | 0           |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 1 365 209  | 3 309                             | 9 901               | 1 351 999   |              |             |             |         |

Seotud osapooltega tehingute kohta vaata lisast 9.

Kapitalirendikohustus on intressimääraga 3 kuu EURIBOR + 2,9%, valuutas EUR ning lõpptähtajaks on aasta 2021 juulikuu.

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 122 482        | 122 482        |
| Võlad töövõtjatele               | 22 953         | 22 953         |
| Maksuvõlad                       | 13 604         | 13 604         |
| Muud võlad                       | 9 984          | 9 984          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>169 023</b> | <b>169 023</b> |

  

|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 75 828         | 75 828         |
| Võlad töövõtjatele               | 21 391         | 21 391         |
| Maksuvõlad                       | 8 781          | 8 781          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>106 000</b> | <b>106 000</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2018           | 2017           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | 274 953        | 210 306        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 89 734         | 67 891         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>364 687</b> | <b>278 197</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 27             | 21             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 27             | 21             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                              |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Prima Pet Premium Baltics OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                        |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Prima Pet Premium Oy         |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Soome                        |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Emaettevõtja                                             | 0          | 2 127 688  | 0          | 1 351 999  |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 87 938     | 755        | 38 523     | 0          |

| 2018                         | Saadud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------------|---------------|--------------|-------------|-------------|
| Emaettevõtja                 |               |              |             |             |
| Prima Pet Premium Baltics OÜ | 732 100       | 2,5%         | EUR         | 31.12.2027  |

| 2017                         | Saadud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------------|---------------|--------------|-------------|-------------|
| Emaettevõtja                 |               |              |             |             |
| Prima Pet Premium Baltics OÜ | 573 755       | 2,5%         | EUR         | 31.12.2027  |

### Ostud ja müügid

|                                                          | 2018   |           | 2017   |           |
|----------------------------------------------------------|--------|-----------|--------|-----------|
|                                                          | Ostud  | Müügid    | Ostud  | Müügid    |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 15 449 | 1 573 431 | 31 880 | 1 191 541 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2018   | 2017   |
| Arvestatud tasu                                                               | 36 273 | 39 011 |

Aruandeaastal on emaettevõtjalt saadud laenult arvestatud intressikulu summas 43'589 eurot (2017. aasta intressikulu 24'400 eurot).

Aruandeaasta ja ka 2017. aasta ostud ja müügid seotud osapooltelt sisaldavad ainult tavapärase äritegevuse käigus kaupade ja teenuste oste ning kaupade ja teenuste müüke.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.02.2019

**Osaühing Pandivere L.T. (registrikood: 10294126) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERKI VISTER        | Juhatuse liige     | 13.02.2019           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Pandivere L.T. osanikule

Oleme üle vaadanud Osaühing Pandivere L.T. raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Pandivere L.T. finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Gerri-Lys Kalmus

Vandeaudiitori number 658

Auditorteenuse OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 73

Rotermanni tn 18/1, Tallinn, Harju maakond, 10111

13.02.2019

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Pandivere L.T. (registrikood: 10294126) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| GERRI-LYS KALMUS   | Vandeaudiitor      | 13.02.2019           |



## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -2 890 352        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -177 103          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-3 067 455</b> |
| Katmine                                                                |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -3 067 455        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-3 067 455</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Lemmikloomade valmistoidu tootmine | 10921      | 1714842         | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Liik            | Sisu         |
| Telefon         | +372 3261758 |
| E-posti aadress | info@wauh.ee |