

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Laaneoja

registrikood: 11531433

tänava/talu nimi, Laaneoja

maja ja korteri number:

küla: Võlli küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86821

telefon: +372 51909877

e-posti aadress: andrus@torihobune.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing Laaneoja asutati 08.10.2008.a. ühe asutajaliikme poolt. Majandustegevust alustati novembris 2008.a. Põhitegevusalaks on suhtekorraldus ja teabevahetus.

2017.a. müügitulu oli 57 751 eurot.

Põhiosa müügitulust moodustas hobusekasvatus, s.h. rendi hobuste pidamine ja treenimine, hobuste transport ja turismiteenus.

Juhatuses on üks liige. Juhatusel liikmele aruandeperioodil tasusid ei makstud.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ-l Laaneoja plaanis 2018.a. suurendada hobuste arvu ja lõpetada talli ehitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 055	3 145	2
Nõuded ja ettemaksed	38 417	23 131	3
Kokku käibevarad	40 472	26 276	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	103 411	116 738	4
Bioloogilised varad	54 000	49 000	5
Kokku põhivarad	157 411	165 738	
Kokku varad	197 883	192 014	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 870	7 618	6
Võlad ja ettemaksed	37 864	26 766	
Kokku lühiajalised kohustised	45 734	34 384	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 024	15 893	6
Kokku pikaajalised kohustised	8 024	15 893	
Kokku kohustised	53 758	50 277	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 925	133 133	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 388	5 792	
Kokku omakapital	144 125	141 737	
Kokku kohustised ja omakapital	197 883	192 014	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	57 751	64 860
Muud äritulud	9 585	10 283
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 356	-33 000
Mitmesugused tegevuskulud	-9 580	-16 090
Tööjõukulud	-10 971	-7 535
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 662	-11 890
Muud ärikulud	-824	-328
Ärikasum (kahjum)	2 943	6 300
Muud finantstulud ja -kulud	-555	-508
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 388	5 792
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 388	5 792

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Laaneoja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamisestavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena Ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad, k.a. põllumajanduslik toodang kajastatakse õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügiga kaasnevad kulutused. Õiglase väärtuse määramise aluseks on üldjuhul turuhind. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, kajastatakse neid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja allahindlused. OÜ Laaneoja kajastab bilansis bioloogilise varana loomi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	5
Muu põhivara	5

Finantskohustised

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprinsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l Laaneoja on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprinsiibi alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	1 283	39
Kassa	772	3 106
Kokku raha	2 055	3 145

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 289		3 144	
Üksikisiku tulumaks		111		51
Sotsiaalmaks		311		142
Kohustuslik kogumispension		9		
Töötuskindlustusmaksed		23		10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 289	454	3 144	203

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	13 421	51 241	35 000	291	27 017	126 970
Akumuleeritud kulum	0	-7 259	-12 250	-257	0	-19 766
Jääkmaksumus	13 421	43 982	22 750	34	27 017	107 204
Ostud ja parendused			33 000		647	33 647
Amortisatsioonikulu		-2 562	-9 294	-34		-11 890
Müügid			-12 223			-12 223
31.12.2016						
Soetusmaksumus	13 421	51 241	55 500	291	27 664	148 117
Akumuleeritud kulum	0	-9 821	-21 267	-291	0	-31 379
Jääkmaksumus	13 421	41 420	34 233	0	27 664	116 738
Ostud ja parendused					335	335
Amortisatsioonikulu		-2 562	-11 100			-13 662
31.12.2017						
Soetusmaksumus	13 421	51 241	55 500	291	27 999	148 452
Akumuleeritud kulum	0	-12 383	-32 367	-291	0	-45 041
Jääkmaksumus	13 421	38 858	23 133	0	27 999	103 411

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2015	39 825	39 825
Soetused	16 000	16 000
Muud muutused	-6 825	-6 825
31.12.2016	49 000	49 000
Soetused	5 000	5 000
31.12.2017	54 000	54 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 1	7 941	5 921	2 020	3,4	EUR	30.04.2019
Leping 2	7 953	1 949	6 004	EURIBOR+2,75	EUR	24.11.2021
Kapitalirendikohustised kokku	15 894	7 870	8 024			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping nr. 1	13 662	5 722	7 940	3,4	EUR	30.04.2019
Leping nr. 2	9 849	1 896	7 953	EURIBOR+2,75	EUR	24.11.2021
Kapitalirendikohustised kokku	23 511	7 618	15 893			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	18 333	27 833
Kokku	18 333	27 833

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 531	14 080
Soome	31 220	50 780
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 751	64 860
Kokku müügitulu	57 751	64 860
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hobusekasvatus	57 751	64 860
Kokku müügitulu	57 751	64 860

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	4 444
Toetused	2 585	1 428
Kindlustushüvitised	0	911
Muud	7 000	3 500
Kokku muud äritulud	9 585	10 283

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	18 314	3 085
Energia	6 515	19 721
Kütus	6 515	19 721
Transpordikulud	4 527	10 194
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	29 356	33 000

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	8 436	5 791
Sotsiaalmaksud	2 535	1 744
Kokku tööjõukulud	10 971	7 535
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 670	5 791

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	113 050	111 140
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	28 263	27 785
Kokku tingimuslikud kohustised	141 313	138 925
Tingimuslikud varad		
Kokku tingimuslikud varad	141 313	138 925

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2019

Osaühing Laaneoja (registrikood: 11531433) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS KALLASTE	Juhatuse liige	21.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 388
Kokku	141 313
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	141 313
Kokku	141 313

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 388
Kokku	141 313
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	141 313
Kokku	141 313

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hobusekasvatus ja muude hobuslaste kasvatus	01431	57751	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Kallaste	37502074217	Võlli küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51909877
E-posti aadress	andrus@torihobune.ee