

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Zeldorvag Eesti Osühing

registrikood: 10903217

tänavatalu nimi, Hobujaama tn 10-40
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

telefon: +372 6622207

faks: +372 6117703

e-posti aadress: zdv@zeldorvag.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Muud nõuded	11
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Kapitalirent	12
Lisa 11 Laenukohustised	13
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Muud äritulud	15
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 19 Tööjõukulud	16
Lisa 20 Muud ärikulud	16
Lisa 21 Intressikulud	17
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 23 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Zeldorvag Eesti OÜ põhitegevuseks aruandeaastal oli vagunit rent Soome ja Leetu.

Aruandeperioodil tegeldi raudteeveeremi pargi turu-uuringuga.

2018. aastal remonditi 40 vagunit, nendest 31 Valga depoo. 63 vagunile on teostatud jooksvat remonti, millest 49 vaguni remont organiseeriti läbi firma Pegas ja läbi viidud Venemaa territooriumil. 11 vaguni remont teostati firmaga UAB Inotransa.

2018. aastal on rendile antud UAB Inotransale 39 vagunit.

Jätkus rendileping VR Cargoga, kes rendib 10 vagunit.

Aruandeperioodil müüdi 10 vagunit firmale ILP-Group LLC.

Kokku on Zeldorvag Eesti OÜ käsutuses 70 vagunit, neist 60 vagunit kuulub Zeldorvag Eesti OÜ-le ja 10 vagunit on liisitud Luminor Liising AS-lt.

Juhatuse otsuse alusel maksti dividende emafirmale ILP-Group LTD summas 100 000 EUR.

Zeldorvag Eesti OÜ investeeris väikeste riskidega firmade väärtpaberitesse ning vormistas lühiajalised tähtajalised hoiused, kasutades selleks Soome Nordea panga arvel olevaid rahalisi vahendeid.

Tulud ja kasum

2018. aastal oli Zeldorvag Eesti OÜ müügitulu 421 639 eurot, vähenedes aastaga 12%.

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Aruandeperioodi puhaskasum moodustas 45 273 eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2018	2017
Müügitulu	421 639	483 891
Tulu muutus	-12%	6%
Puhaskasum	45 273	91 777
Kasumi muutus	-50%	97%
Puhasrentaablus	11%	19%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	27,4	15,5

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Tulu vähenemine (%) = (müügitulu 2018 - müügitulu 2017) / müügitulu 2017 * 100

Kasumi muutus (%) = (puhaskasum 2018 - puhaskasum 2017) / puhaskasum 2017 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevahendid / lühiajalised kohustused

Personal

Zeldorvag Eesti osaühingus on neli töötajat, neist 3 põhikohaga töötajat.
Üks põhikohaga töötaja on lapsehoolduspuhkusel.

Aruandeperioodi tööjõukulude kogusumma moodustas 51 890 eurot.

Zeldorvag Eesti OÜ juhatuses on 2 juhatuse liiget.

Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	367 140	178 908	2
Finantsinvesteeringud	639 782	632 852	3
Nõuded ja ettemaksed	206 535	869 374	4;5;8
Kokku käibevarad	1 213 457	1 681 134	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	699	699	6;7
Nõuded ja ettemaksed	600 000	0	4;5;8
Materiaalsed põhivarad	2 368 684	2 613 804	9
Kokku põhivarad	2 969 383	2 614 503	
Kokku varad	4 182 840	4 295 637	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	34 770	34 082	10;11
Võlad ja ettemaksed	9 490	33 478	12
Kokku lühiajalised kohustised	44 260	67 560	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 802	43 572	10;11
Kokku pikaajalised kohustised	8 802	43 572	
Kokku kohustised	53 062	111 132	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 081 693	4 089 916	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 273	91 777	
Kokku omakapital	4 129 778	4 184 505	
Kokku kohustised ja omakapital	4 182 840	4 295 637	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	421 639	483 891	15
Muud äritulud	36 509	8 879	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-135 213	-100 720	17
Mitmesugused tegevuskulud	-61 324	-71 369	18
Tööjõukulud	-51 890	-40 533	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-182 274	-187 077	9
Muud ärikulud	-2 548	-2 806	20
Ärikasum (kahjum)	24 899	90 265	
Intressikulud	-1 242	-2 646	21
Muud finantstulud ja -kulud	46 616	29 158	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	70 273	116 777	
Tulumaks	-25 000	-25 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 273	91 777	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Zeldorvag Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2018. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Osahingu aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja tingimustest lähtuvalt. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Zeldorvag Eesti OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduse prg 29 lg 5 tütarettevõtte andmeid ei konsolideeri ja kajastatakse ostumeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2018 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Õiglasel väärtusel kajastatakse lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse väärtpaberitesse.

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad ja osad kajastatakse konsolideeritud majandusaasta aruandes emafirma poolt.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeering tütar- ja sidusettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses. Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Inventari amortisatsiooniks on arvestatud 20% aastas, kasulik eluiga 5 aastat.

Vagunite amortisatsiooniks on arvestatud 4% aastas, kasulik eluiga 25 aastat.
Ehitiste amortisatsioon 5% aastas.
Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarselt meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Zeldorvag Eesti OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Ettevõtte kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Alates 1.01.2015 on tulumaksumäär 20%.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakontod	367 140	178 908
Kokku raha	367 140	178 908

Raha sisaldab pangakontode jääke.

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	401 863	401 863
Soetamine	621 062	621 062
Müük müügihinnas või lunastamine	-388 532	-388 532
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 541	-1 541
31.12.2017	632 852	632 852
Kajastatud õiglasest väärtuses	632 852	632 852
Soetamine	101 100	101 100
Müük müügihinnas või lunastamine	-94 170	-94 170
31.12.2018	639 782	639 782
Kajastatud õiglasest väärtuses	639 782	639 782

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	101 195	101 195	0	
Ostjatelt laekumata arved	101 195	101 195	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 629	2 629	0	5
Muud nõuded	700 934	100 934	600 000	8
Laenunõuded	700 934	100 934	600 000	
Ettemaksed	1 777	1 777	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 777	1 777	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	806 535	206 535	600 000	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	60 673	60 673	0	
Ostjatelt laekumata arved	60 673	60 673	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 765	6 765	0	5
Muud nõuded	800 000	800 000	0	8
Laenunõuded	800 000	800 000		
Ettemaksed	1 936	1 936	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 936	1 936	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	869 374	869 374	0	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	25 000
Käibemaks	2 629	0	6 765	0
Üksikisiku tulumaks	0	499	0	387
Erisoodustuse tulumaks	0	129	0	62
Sotsiaalmaks	0	1 276	0	878
Kohustuslik kogumispension	0	52	0	38
Töötuskindlustusmaksed	0	89	0	57
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 629	2 045	6 765	26 422

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	699	699	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	699	699	

Rosfindor Ltd osad.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
1067746715156	ILP-Grup	Venemaa	transporditeenused	75	75

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
ILP-Grup	699	699
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	699	699

Lisa 8 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	700 934	100 934	600 000	0,654%	EUR	31.12.2021
Kokku muud nõuded	700 934	100 934	600 000			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	800 000	800 000		0,654%	EUR	31.12.2021
Kokku muud nõuded	800 000	800 000	0			

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	209 000	3 863 148	3 863 148	130 911	4 203 059
Akumuleeritud kulum	-54 545	-1 275 454	-1 275 454	-62 247	-1 392 246
Jääkmaksumus	154 455	2 587 694	2 587 694	68 664	2 810 813
Ostud ja parendused				40 464	40 464
Amortisatsioonikulu	-10 450	-94 222	-94 222	-24 604	-129 276
Müügid		-108 197	-108 197		-108 197
31.12.2017					
Soetusmaksumus	209 000	3 754 951	3 754 951	171 375	4 135 326
Akumuleeritud kulum	-64 995	-1 369 676	-1 369 676	-86 851	-1 521 522
Jääkmaksumus	144 005	2 385 275	2 385 275	84 524	2 613 804
Ostud ja parendused				61 242	61 242
Amortisatsioonikulu	-10 450	-142 180	-142 180	-29 644	-182 274
Müügid		-102 297	-102 297	-21 791	-124 088
31.12.2018					
Soetusmaksumus	209 000	3 527 634	3 527 634	191 305	3 927 939
Akumuleeritud kulum	-75 445	-1 386 836	-1 386 836	-96 974	-1 559 255
Jääkmaksumus	133 555	2 140 798	2 140 798	94 331	2 368 684

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	160 000	0
Transpordi- vahendid	160 000	0
Kokku	160 000	0

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	43 572	34 770	8 802		2%	EUR	01.04.2020
Kapitalirendikohustised kokku	43 572	34 770	8 802	0			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	77 654	34 082	43 572		2%	EUR	01.04.2020
Kapitalirendikohustised kokku	77 654	34 082	43 572	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	474 500	500 500
Kokku	474 500	500 500

Zeldorvag Eesti OÜ rendib kaubavaguneid Luminor Liising AS-lt.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	43 572	34 770	8 802	0	10
Laenukohustised kokku	43 572	34 770	8 802	0	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajaline					
Kapitalirendikohustised kokku	77 654	34 082	43 572	0	10
Laenukohustised kokku	77 654	34 082	43 572	0	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 729	4 729	
Võlad töövõtjatele	2 716	2 716	
Maksuvõlad	2 045	2 045	5
Kokku võlad ja ettemaksed	9 490	9 490	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 338	5 338	
Võlad töövõtjatele	1 718	1 718	
Maksuvõlad	26 422	26 422	5
Kokku võlad ja ettemaksed	33 478	33 478	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 301 573	3 345 354
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	825 393	836 339
Kokku tingimuslikud kohustised	4 126 966	4 181 693

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	192 029	357 048
Leedu	206 083	99 664
Eesti	23 036	27 179
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	421 148	483 891
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	491	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	491	0
Kokku müügitulu	421 639	483 891
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raudteeveeremi rentimine	421 639	483 095
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	0	796
Kokku müügitulu	421 639	483 891

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	35 913	4 508
Trahvid, viivised ja hüvitised	175	298
Muud	421	4 073
Kokku muud äritulud	36 509	8 879

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud teenused	135 213	100 720
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	135 213	100 720

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Maarent	72	72
Üür ja rent	61	178
Energia	1 101	1 175
Elektrienergia	650	784
Soojusenergia	451	391
Mitmesugused bürookulud	4 762	4 731
Lähetuskulud	4 357	7 880
Raamatupidamisteenus	8 831	8 477
Garantiitasu	971	3 084
Vagunite kindlustus	2 051	2 681
Väikevahendid	559	66
Konsultantide teenused	36 109	38 575
Riigilõiv	800	2 800
Muud	1 650	1 650
Kokku mitmesugused tegevuskulud	61 324	71 369

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	38 728	30 230
Sotsiaalmaksud	13 162	10 303
Kokku tööjõukulud	51 890	40 533
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	2 257	2 476
Erisoodustuse tulumaksu kulu	231	277
Muud	60	53
Kokku muud ärikulud	2 548	2 806

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu kapitalirendilt	1 242	2 646
Kokku intressikulud	1 242	2 646

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-261	0
Laenuintressid	4 116	6 111
Väärtpaberite tulud	42 748	23 646
Muud finantskulud	0	-607
Intressid arveldusarvelt	13	8
Kokku muud finantstulud ja -kulud	46 616	29 158

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ILP-Group Ltd Oy
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	706 535	0	800 000	0
Tütarettevõtjad	60 000	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 881	0	5 411	700

2018	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Emaettevõtja	100 000	0,654	EUR	31.12.2021

2017	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Emaettevõtja	100 000	0,654	EUR	31.12.2021

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	970	0	3 083	0
Tütarettevõtjad	10 000	160 000	11 600	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	50 135	0	51 493

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	22 020	25 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2019

Zeldorvag Eesti Osaühing (registrikood: 10903217) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA ŠTANENKO	Juhatuse liige	12.02.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Zeldorvag Eesti Osäühing osanikele

Oleme üle vaadanud Zeldorvag Eesti Osäühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Zeldorvag Eesti Osäühing finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Svetlana Žurkina

Vandeaudiitori number 356

Osäühing Audit & Business Advice

Audiitorettevõtja tegevusloa number 24

Pronksi tn 5-2, Tallinn, Harju maakond, 10124

12.02.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Zeldorvag Eesti Osühing (registrikood: 10903217) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA ŽURKINA	Vandeaudiitor	12.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 081 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 273
Kokku	4 126 966

Juhatus tegi ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 081 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 273
Kokku	4 126 966

Juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine	77391	421639	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ILP-Group Ltd Oy		Soome	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6622207
Faks	+372 6117703
E-posti aadress	zdv@zeldorvag.ee