

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Kirloskar Eesti Aktsiaselts

registrikood: 10303859

tänavatalu nimi, Kalju tn 7A-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10414

telefon: +372 5178645

e-posti aadress: info@andrikakoolitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad tarnijatele	12
Lisa 7 Aktsiakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Muud ärikulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Ettevõtte jäi 2014. a. kahjumisse 18946 euroga. Müügitulu ei olnud . 2014. aastal erastati kinnistu.

Seoses kinnistuga on ette näha suuremahulisi investeeringuid järgmisel perioodil.

Aruandeaastal oli töövõtulepinguga hooajaliselt 1 töötaja, kellele maksti 2373 eurot. Juhatuse liikmele tasu ei makstud. Järgmisel majandusaastal plaanitakse tegevust hoida stabiilsena .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	263	1 294	
Nõuded ja ettemaksed	127	172	
Kokku käibevara	390	1 466	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	75 416	75 416	
Kinnisvarainvesteeringud	123 771	37 398	3
Materiaalne põhivara	0	37 770	4
Kokku põhivara	199 187	150 584	
Kokku varad	199 577	152 050	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	165 849	99 349	5
Võlad ja ettemaksed	276	303	
Kokku lühiajalised kohustused	166 125	99 652	
Kokku kohustused	166 125	99 652	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	51 129	51 129	7
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 844	17 079	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 946	-20 923	
Kokku omakapital	33 452	52 398	
Kokku kohustused ja omakapital	199 577	152 050	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-13 232	-13 727	9
Tööjõukulud	-3 180	0	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 398	-1 398	
Muud ärikulud	-636	-5 798	11
Kokku ärikasum (-kahjum)	-18 446	-20 923	
Intressikulud	-500	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 946	-20 923	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 946	-20 923	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-18 446	-20 923
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 398	1 398
Kokku korrigeerimised	1 398	1 398
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	45	38
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-28	250
Kokku rahavood äritegevusest	-17 031	-19 237
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50 000	-37 770
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50 000	-37 770
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	66 500	58 163
Makstud intressid	-500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	66 000	58 163
Kokku rahavood	-1 031	1 156
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 294	138
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 031	1 156
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	263	1 294

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	51 129	5 113	17 079	73 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-20 923	-20 923
31.12.2013	51 129	5 113	-3 844	52 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 946	-18 946
31.12.2014	51 129	5 113	-22 790	33 452

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kirloskar Eesti 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v. a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. (s. o, nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 630 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k. a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritus kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 630

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut , mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses , mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas . Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud menetaarsed finantsvarad ja kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja - kohustused , mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul , siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära , välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	55	48
Ettemaksukonto jääk	72	124
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	127	172

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	1 918	57 043	58 961
Akumuleeritud kulum	0	-20 165	-20 165
Jääkmaksumus	1 918	36 878	38 796
Amortisatsioonikulu		-1 398	-1 398
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 918	57 043	58 961
Akumuleeritud kulum	0	-21 563	-21 563
Jääkmaksumus	1 918	35 480	37 398
Ostud ja parendused	87 770		87 770
Amortisatsioonikulu		-1 398	-1 398
Muud muutused		1	1
31.12.2014			
Soetusmaksumus	89 688	57 043	146 731
Akumuleeritud kulum	0	-22 960	-22 960
Jääkmaksumus	89 688	34 083	123 771

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	10 480	2 482

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	37 770	37 770	37 770
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	37 770	37 770	37 770
31.12.2013			
Soetusmaksumus	37 770	37 770	37 770
Akumuleeritud kulum	0		0
Jääkmaksumus	37 770	37 770	37 770
Ümberklassifitseerimised	-37 770	-37 770	-37 770
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	-37 770	-37 770	-37 770
31.12.2014			
Soetusmaksumus	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
S.M.Sons	163 048	163 048		
laen seotud isikuga	2 801	2 801		
Lühiajalised laenud kokku	165 849	165 849		
Laenukohustused kokku	165 849	165 849		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
S.M.Sons	96 548	96 548		
laen seotud isikuga	2 801	2 801		
Lühiajalised laenud kokku	99 349	99 349		
Laenukohustused kokku	99 349	99 349		

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
hankijatele tasumata arved	276	303
Kokku võlad tarnijatele	276	303

Lisa 7 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	51 129	51 129
Aktsiate arv (tk)	80	80
Aktsiate nimiväärtus	639	639

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu tegevusalade lõikes		
juhtimisteenus	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	2 112	1 435
kommunaalkulud	1 975	2 482
juriidilised kulud	640	1 305
maamaks	8 505	8 505
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 232	13 727

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	2 373	0
Sotsiaalmaksud	807	0
Kokku tööjõukulud	3 180	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Hooajaliselt töötas 1 töötaja töövõtulepinguga.

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
hoonestusõiguse tasu	0	5 798
Muud	636	0
Kokku muud ärikulud	636	5 798

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	165 849	99 349

2014	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	66 500
2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	58 163

Raamatupidamiskohustuslane ei ole arvestanud tasusid tegev-ja kõrgemale juhtkonnale.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.10.2018

Kirloskar Eesti Aktsiaselts (registrikood: 10303859) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS SÕNAJALG	Juhatuse liige	22.10.2018
Resolutsioon:	KAHJUM KATTA TULEVASTE PERIOODIDE KASUMI ARVELT	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kirloskar Eesti Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme auditeerinud Kirloskar Eesti Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Kirloskar Eesti Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Randväli

Vandeaudiitori number 467

Capella Consulting OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 267

Pirni 12, Tallinn

12.02.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Kirloskar Eesti Aktsiaselts (registrikood: 10303859) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL RANDVÄLI	Vandeaudiitor	12.02.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 946
Kokku	-22 790

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 946
Kokku	-22 790

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5178645
E-posti aadress	info@andrikakoolitus.ee