

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017**ärinimi: NANDOSIUS GRUPP OÜ****registrikood:** 11271802

tänava/talu nimi, Jõe tn 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

e-posti aadress: kaido@groosi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Nandosius Grupp OÜ põhitegevuseks kinnisvaraalane- ja investeerimistegevus. 2017.aastal teeniti 13 014 eurot kasumit. 2018.a on kavas jätkata senise tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	3	0
Finantsinvesteeringud	206 400	0
Nõuded ja ettemaksed	54 085	0
Kokku käibevarad	260 488	54 085
Põhivarad		
Kokku põhivarad	13 314	16 643
Kokku varad	273 802	70 728
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 780	0
Kokku lühiajalised kohustised	2 780	19 120
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	206 400	0
Kokku pikaajalised kohustised	206 400	0
Kokku kohustised	209 180	19 120
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 052	46 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 014	2 614
Kokku omakapital	64 622	51 608
Kokku kohustised ja omakapital	273 802	70 728

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	16 556	4 773
Brutokasum (-kahjum)	16 556	4 773
Üldhalduskulud	-3 542	-2 156
Muud ärikulud	0	-3
Ärikasum (kahjum)	13 014	2 614
Intressitulud	8 532	0
Intressikulud	-8 532	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 014	2 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 014	2 614

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nandosius Grupp OÜ 2017.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid. kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.2.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Kokku tööjõukulud	3 542	2 156
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 780	15 845

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Sille Parik	402	4 460

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	3 542	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2019

NANDOSIUS GRUPP OÜ (registrikood: 11271802) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO GROOS	Juhatuse liige	12.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 014
Kokku	62 066
Jaotamine	
Kokku	62 066

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16556	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Groosi Kinnisvara OÜ	12514721	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kaido@groosi.ee