

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Laanetagune

registrikood: 10441432

tänavanimi: C. R. Jakobsoni tn

maja number: 11

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 71020

telefon: [+372 5666 5665](tel:+37256665665)

faks: [+372 4333967](tel:+3724333967)

e-posti aadress: laanetagune@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Muud nõuded	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Muud ärikulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Osaühing Laanetagune on asutatud 1998.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on olnud metsamajanduslikud teenused. Osaühingul on pikaajaline töökogemus, oskustega töötajad ning korralikud masinad metsamajanduslike tööde teostamiseks. Oleme töötanud ka Rootsis, Prantsusmaal, Poolas, Saksamaal.

Majanduskeskkond ja selle mõjutused

Peamiste majandusnäitajate võrdlusel eelmise aastaga pole majanduse olukord kuigivõrd muutunud. Statistikaameti andmetel suurenes eelmise aasta kolme kvartali põhjal sisemajanduse kogutoodangu kasv 3,8 protsenti. Tööhõive poolest oli Eesti 2018.aasta lõpus Euroopa riikide edatabeli eesotsas. Sisemajanduse kogutoodangu lisandväärtuse kasv tuli 30 protsendi ulatuses ehitussektorist ja ehitussektori ning kinnisvaraturg andsid majanduskasust kuni poole. Ilma nendeta oleks majanduskasv piirdunud vaid paari protsendiga, mis viitab teiste tegevusalade nõrkusele. Eesti on endiselt väga sõltuv ekspordist. Eesti kaubaeksport püsihindades mõõdetuna suurenes vaid 0,9 protsenti. Sarnaselt Eestiga ei ole muutunud niivõrd globaalne majandusolukord kui majandusosaliste hinnang sellele.

Metsandus

Mets katab üle poole ehk 51% Eesti maismaa territooriumist ja jaguneb riigi- ja erametsa omanike vahel peaaegu pooleks. Keskkonnaministeeriumi andmetel on Eesti metsamaa pindala 2,3 miljonit hektarit, millest majandatavaid metsi on ligikaudu 74% ehk ligikaudu 1,7 miljonit hektarit. Keskkonnaagentuuri andmetel on hinnanguline aastane metsa juurdekasv 12-15 miljonit kuupmeetrit. Viimasel kümnendil on metsade üldnäitajad püsinud stabiilsena.

Hoolimata oma väiksusest on Eesti ÜRO toidu- ja põllumajandusorganisatsiooni ülemaailmse metsavarude hindamise kohaselt oma territooriumi metsasuse (metsamaa osatähtsus maismaas) poolest Euroopas Soome, Rootsi ja Sloveenia järel neljandal kohal.

Eesti puidu- ja paberitööstus on arvestatav ja mitmekülgne tööstusharu, mille peamine eksporditurg on praegu veel Euroopa ning peamised eksporditooted lisandväärtusega puidutooted. Eesti turul tegutsevad koos kohalike metsandusettevõtetega enamik Põhjamaade suuremaid metsanduskontserne.

Eesti Statistikaameti andmetel on metsaga otseselt seotud 35 tuhat töökohta metsasektoris ning kaudselt paljud turismi-, spordi-, transpordi- ja teiste sektorite töökohad.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seonduvad riskid

2018.a toimusid arveldused klientide ja tarnijatega erinevates valuutades, kuid peamiselt eurodes, Poola zlottides ja Rootsi kroonides. Valuutakursi riski suurendavad Rootsi kroonides arveldatavad teenused, sest moodustavad käibest olulise mahu. Ettevõtte poolt võetud laenude intressid on seotud EURIBORI muutusega, mistõttu on intressimäärade muutusest tulenev risk madal.

Osaühingu majandustegevusest 2018.aastal

Osaühingu müügitulu kujunes majandusaastal nagu eelnevatelgi aastatel metsamajanduslikest teenustest, peamiselt metsavarumisteenustest. Ettevõtte müügitulust moodustas 94% metsavarumisteenus. 2018.aastal töötati peamiselt Saksamaal ja Rootsis. Aruandeaasta lõpetati kasumiga.

Ettevõtte juhtkonnas muudatusi ei toimunud

Eesmärgid ja hinnangud

OÜ Laanetagune põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni kindlustamine. 2019.aastal on kavas jätkata metsamajandustöödega.

Juhtkonna hinnangul ei ole ilmnud aruande koostamise perioodil täiendavalt sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 881	294	
Nõuded ja ettemaksed	1 019 463	796 956	2
Varud	0	62 000	
Kokku käibevarad	1 029 344	859 250	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	630 385	677 037	4
Materiaalsed põhivarad	1 413 011	1 068 665	5
Kokku põhivarad	2 043 396	1 745 702	
Kokku varad	3 072 740	2 604 952	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	349 001	413 240	6
Võlad ja ettemaksed	524 545	148 493	7
Kokku lühiajalised kohustised	873 546	561 733	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	358 060	577 516	6
Kokku pikaajalised kohustised	358 060	577 516	
Kokku kohustised	1 231 606	1 139 249	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 402 891	1 651 528	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	435 431	-188 637	
Kokku omakapital	1 841 134	1 465 703	
Kokku kohustised ja omakapital	3 072 740	2 604 952	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 229 588	860 302	9
Muud äritulud	5 377	7 207	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 009 463	-485 152	
Mitmesugused tegevuskulud	-256 021	-205 781	
Tööjõukulud	-257 247	-129 123	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-204 076	-207 913	4,5
Muud ärikulud	-47 711	-12 799	11
Ärikasum (kahjum)	460 447	-173 259	
Intressitulud	10 883	13 190	
Intressikulud	-20 899	-22 318	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	450 431	-182 387	
Tulumaks	-15 000	-6 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	435 431	-188 637	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Laanetagune aruanne on väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aruanne, mille koostamise ja avaldamise eesmärk on anda seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub ettevõtja Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised.

Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2018.a on ümber hinnatud Bilansipäeval Euroopa Keskpangas kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse mitmesugustes tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida hoitakse kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit. Kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on kuni 50 aastat. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10-20 aastat
Ehitised ja rajatised	50 aastat
Muu põhivara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	407 583	407 583
Ostjatelt laekumata arved	407 583	407 583
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 063	25 063
Muud nõuded	543 826	543 826
Laenunõuded	543 826	543 826
Ettemaksed	42 991	42 991
Muud makstud ettemaksed	42 991	42 991
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 019 463	1 019 463
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	351 105	351 105
Ostjatelt laekumata arved	351 105	351 105
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 192	3 192
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	66	66
Muud nõuded	442 593	442 593
Laenunõuded	396 285	396 285
Intressinõuded	46 308	46 308
Kokku nõuded ja ettemaksed	796 956	796 956

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	543 826	543 826			
Ettevõtted	543 826	543 826	4	Euro	Tähtajatu
Kokku muud nõuded	543 826	543 826			
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	396 285	396 285			
Ettevõtted	396 285	396 285	4	Euro	Tähtajatu
Intressinõuded	46 308	46 308			
Ettevõtted	46 308	46 308			
Kokku muud nõuded	442 593	442 593			

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	0	364 638	364 638
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	364 638	364 638
Amortisatsioonikulu	0	-7 020	-7 020
Ümberliigitamised	31 050	288 369	319 419
31.12.2017			
Soetusmaksumus	31 050	715 602	746 652
Akumuleeritud kulum	0	-69 615	-69 615
Jääkmaksumus	31 050	645 987	677 037
Ostud ja parendused	0	19 000	19 000
Müügid	-30 500	0	-30 500
Amortisatsioonikulu	0	-35 152	-35 152
31.12.2018			
Soetusmaksumus	550	734 602	735 152
Akumuleeritud kulum	0	-104 767	-104 767
Jääkmaksumus	550	629 835	630 385

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	33 137	36 991

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2016								
Soetusmaksumus	31 868	634 553	2 324 675	2 324 675	0	0	0	2 991 096
Akumuleeritud kulum	0	-73 947	-1 109 724	-1 109 724	0	0	0	-1 183 671
Jääkmaksumus	31 868	560 606	1 214 951	1 214 951	0	0	0	1 807 425
Ostud ja parendused	0	0	387 636	387 636	0	0	0	387 636
Amortisatsioonikulu	0	-5 676	-192 908	-192 908	-2 309	0	0	-200 893
Müügid	0	0	-606 084	-606 084	0	0	0	-606 084
Ümberliigitamised	-31 050	-288 369	-9 684	-9 684	9 684	0	0	-319 419
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-31 050	-288 369	0	0	0	0	0	-319 419
Muud ümberliigitamised	0	0	-9 684	-9 684	9 684	0	0	0
31.12.2017								
Soetusmaksumus	818	283 589	1 572 898	1 572 898	40 300	0	0	1 897 605
Akumuleeritud kulum	0	-17 028	-778 987	-778 987	-32 925	0	0	-828 940
Jääkmaksumus	818	266 561	793 911	793 911	7 375	0	0	1 068 665
Ostud ja parendused	0	0	463 928	463 928	2 435	152 483	152 483	618 846
Amortisatsioonikulu	0	-5 672	-161 392	-161 392	-1 860	0	0	-168 924
Müügid	0	0	-102 623	-102 623	0	0	0	-102 623
Muud muutused	0	0	-2 953	-2 953	0	0	0	-2 953
31.12.2018								
Soetusmaksumus	818	283 589	1 727 148	1 727 148	42 735	152 483	152 483	2 206 773
Akumuleeritud kulum	0	-22 700	-736 277	-736 277	-34 785	0	0	-793 762
Jääkmaksumus	818	260 889	990 871	990 871	7 950	152 483	152 483	1 413 011

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	89 083	594 417
Muud masinad ja seadmed	89 083	594 417
Kokku	89 083	594 417

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ettevõtted	179 500	179 500			3%-8%	Euro	Tähtajatud
Lühiajalised laenud kokku	179 500	179 500					
Pikaajalised laenud							
Krediidiasutused	215 937	27 483	188 454		2,5 + 6 kuu euribor	Euro	28.03.2021
Pikaajalised laenud kokku	215 937	27 483	188 454				
Kapitalirendikohustised kokku	311 624	142 018	169 606				
Laenukohustised kokku	707 061	349 001	358 060				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ettevõtted	195 850	195 850			5%-8%	Euro	Tähtajatud
Kaardisaldo	6 137	6 137					
Lühiajalised laenud kokku	201 987	201 987					
Pikaajalised laenud							
Krediidiasutused	242 733	26 796	215 937		2,5 + 6 kuu euribor	Euro	28.03.2021
Pikaajalised laenud kokku	242 733	26 796	215 937				
Kapitalirendikohustised kokku	546 036	184 457	361 579				
Laenukohustised kokku	990 756	413 240	577 516				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	570	570
Ehitised	541 654	545 504
Kokku	542 224	546 074

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	158 374	158 374
Võlad töövõtjatele	23 878	23 878
Maksuvõlad	20 170	20 170
Saadud ettemaksed	31 511	31 511
Muud saadud ettemaksed	31 511	31 511
Muud võlad	290 612	290 612
Kokku võlad ja ettemaksed	524 545	524 545
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	93 900	93 900
Võlad töövõtjatele	8 998	8 998
Maksuvõlad	42 971	42 971
Muud võlad	807	807
Intressivõlad	807	807
Saadud ettemaksed	1 817	1 817
Muud saadud ettemaksed	1 817	1 817
Kokku võlad ja ettemaksed	148 493	148 493

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Juriidilise isiku garantii	1 000 000	1 000 000
Kokku tingimuslikud kohustised	1 000 000	1 000 000

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	122 209	301 500
Rootsi	361 149	149 699
Poola	64 955	406 373
Läti	3 000	1 330
Holland	0	1 400
Slovakkia	130 000	0
Saksamaa	1 547 533	0
Soome	742	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 229 588	860 302
Kokku müügitulu	2 229 588	860 302
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hooldus- ja remonditeenused	0	3 212
Muu müük	74 978	67 130
Metsamajandust abistavad tegevusalad	0	2 685
Metsavarumine	2 103 637	742 977
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	43 136	27 360
Metsamaterjali vedu	0	3 431
Muud teenused	7 837	13 507
Kokku müügitulu	2 229 588	860 302

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	189 848	93 544
Sotsiaalmaksud	67 399	33 544
Erisoodustused	0	2 035
Kokku tööjõukulud	257 247	129 123
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	17	10

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	21 300	0
Kahjum materiaalse põhivarade müügist	16 507	11 668
Kahjum valuutakursi muutustest	4 319	1 112
Trahvid, viivised ja hüvitised	353	0
Kahjum varade mahakandmisest	5 225	0
Muud	7	19
Kokku muud ärikulud	47 711	12 799

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	339 493	276 862	376 438	60 268

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Varaks OÜ	127 690	115 150	0	0	4%	EUR	Tähtajatu
Goodparts OÜ	0	0	0	41 150	0%	EUR	Tähtajatu
Hydroline OÜ	0	0	29 000	32 850	3%	EUR	Tähtajatu

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Varaks OÜ	156 400	154 050	0	0	4%	EUR	Tähtajatu
Goodparts OÜ	0	0	0	0	0%	EUR	Tähtajatu
Hydroline OÜ	0	0	44 850	36 416	3%	EUR	Tähtajatu

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 815	7 613	16 196	3 823

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	55 109	8 703

Intressitulu seotud osapooltelt:

2018.aastal 10882€

2017.aastal 13190€

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2019

Osaühing Laanetagune (registrikood: 10441432) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIK SAVISTE	Juhatuse liige	31.01.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Laanetagune osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Laanetagune raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Laanetagune finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lya Pähnapuu

Vandeaudiitori number 399

Audius AB osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 101

Kõleri 5-3, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

31.01.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Laanetagune (registrikood: 10441432) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LYA PÄHNAPUU	Vandeaudiitor	31.01.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 402 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)	435 431
Kokku	1 838 322
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 838 322
Kokku	1 838 322

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 402 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)	435 431
Kokku	1 838 322
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 838 322
Kokku	1 838 322

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	2103637	94.35%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	74978	3.36%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	43136	1.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelik Saviste	37403076017		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4333967
Mobiiltelefon	+372 56665665
E-posti aadress	laanetagune@hotmail.ee