

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2017

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

Ärinimi: Valgakodu OÜ

Registrikood: 14065693

Tänav a nimi ja maja number: Vabaduse tn 9

Linn: Valga linn

Vald: Valga vald

Maakond: Valga maakond

Postisihthumber: 68204

Telefon: +372 5128153

E-posti aadress: merbachmartin@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Valgakodu OÜ on asutatud 13.06.2016. Valgakodu oü on loodud arendamaks Üürikinnisvara mis tagab ettevõttele pikaajalise rahavoo.

Valgakodu OÜ soetas 2016a 430m² pinna kuhu plaanib arendada välja kokku 11 üürikorterit hiljemalt 2017a lõpuks. 2017a-2018 a on plaanis soetada veel vähemalt 2 kinnisvara mida välja rentida. Finantseeringud selleks tulevad ettevõtte omanikult ning finantsasutustelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 366	2 376
Kokku käibevarad	2 366	2 376
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	50 000	50 000
Kokku põhivarad	50 000	50 000
Kokku varad	52 366	52 376
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	15 538	15 521
Kokku lühiajalised kohustised	15 538	15 521
Kokku kohustised	15 538	15 521
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 355	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27	34 355
Kokku omakapital	36 828	36 855
Kokku kohustised ja omakapital	52 366	52 376

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	13.06.2016 - 31.12.2016
Muud äritulud	0	34 500
Mitmesugused tegevuskulud	-27	-101
Muud ärikulud	0	-44
Ärikasum (kahjum)	-27	34 355
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-27	34 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27	34 355

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Valgakodu OÜ(edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsarvestuse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.01.2019

Valgakodu OÜ (registrikood: 14065693) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN MERBACH	Juhatuse liige	30.01.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27
Kokku	34 328

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ganesa Holding OÜ	12837370	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Martin Merbach	38403202738	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5128153
E-posti aadress	merbachmartin@gmail.com