

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: UueParu OÜ

registrikood: 11545079

tänavatalu nimi, Haaviku põik 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12113

telefon: +372 5511004

e-posti aadress: aivar080@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

UueParu OÜ asutati 08.oktoobril 2008. aastal. Ettevõtte tegeleb Tuuliku külas Saarde vallas maaüksuste arenduse, matkakaupade müügi ja vaba aja veetmise võimaluste pakkumise ning arendamisega.

UueParu OÜ juhatuse on kolmeliikmeline.

Juhatusel liikmele aruandeaastal tasu ei makstud ja 2018. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Müügitulu oli 2018. aastal 950 eurot ja kahjumiks kujunes 88 101 eurot. Ettevõtte bilansimaht oli aruandeaasta lõpu seisuga 96 346 eurot, millest omakapital 71 002 eurot. Materiaalsesse põhivarasse investeeriti 3590 eurot, sh PRIAlt saadud toetus 2 408 eurot.

2019. aastal toimub ettevõtte teenuste laiendamine, koostööpartnerite otsing, aktiivsem müügitegevus ja toodete ning teenuste tutvustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 051	8 286	
Nõuded ja ettemaksed	1 864	34 224	2/3/8
Kokku käibevarad	7 915	42 510	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	68 417	
Materiaalsed põhivarad	88 431	92 502	4
Kokku põhivarad	88 431	160 919	
Kokku varad	96 346	203 429	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	431	3 223	3/5
Sihtfinantseerimine	6 272	5 871	
Kokku lühiajalised kohustised	6 703	9 094	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	45	12 237	8
Sihtfinantseerimine	18 596	22 995	
Kokku pikaajalised kohustised	18 641	35 232	
Kokku kohustised	25 344	44 326	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 668	7 668	
Ülekurss	63 305	63 305	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 874	30 233	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88 101	57 641	
Kokku omakapital	71 002	159 103	
Kokku kohustised ja omakapital	96 346	203 429	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	950	35 745	6
Muud äritulud	6 005	68 746	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 250	-37 517	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 729	-3 930	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 661	-4 153	4
Muud ärikulud	-68 256	-1 100	
Ärikasum (kahjum)	-87 941	57 791	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-160	0	
Intressikulud	0	-150	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-88 101	57 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88 101	57 641	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

UueParu OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

UueParu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kirjel kajastatakse raha kassas ja pangas.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud".

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüduid kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 864	1 864
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 864	1 864
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 200	19 200
Ostjatelt laekumata arved	19 200	19 200
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 024	3 024
Muud nõuded	12 000	12 000
Laenunõuded	12 000	12 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 224	34 224

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		105		2 987
Ettemaksukonto jääk	1 864		3 024	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 864	105	3 024	2 987

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	7 216	14 118	433	14 551		21 767
Akumuleeritud kulum	-721	-2 824	-433	-3 257		-3 978
Jääkmaksumus	6 495	11 294	0	11 294		17 789
Ostud ja parendused	78 865					78 865
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	78 865					78 865
Amortisatsioonikulu	-1 329	-2 824		-2 824		-4 153
Muud muutused		1		1		1
31.12.2017						
Soetusmaksumus	86 081	14 118	0	14 118		100 199
Akumuleeritud kulum	-2 050	-5 647	0	-5 647		-7 697
Jääkmaksumus	84 031	8 471	0	8 471		92 502
Ostud ja parendused					3 590	3 590
Muud ostud ja parendused					3 590	3 590
Amortisatsioonikulu	-4 368	-2 824		-2 824	-469	-7 661
31.12.2018						
Soetusmaksumus	86 081	14 118		14 118	3 590	103 789
Akumuleeritud kulum	-6 418	-8 471		-8 471	-469	-15 358
Jääkmaksumus	79 663	5 647		5 647	3 121	88 431

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	326	326
Maksuvõlad	105	105
Kokku võlad ja ettemaksed	431	431
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	232	232
Maksuvõlad	2 987	2 987
Saadud ettemaksed	4	4
Muud saadud ettemaksed	4	4
Kokku võlad ja ettemaksed	3 223	3 223

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	950	35 745
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	950	35 745
Kokku müügitulu	950	35 745
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Telkide ja muu matkavarustuse arendamine ning müük	0	10 548
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	0	100
Muud-insener-tehnilised tegevusalad	0	25 000
Transporditeenus	0	97
Kompleksi rent	950	0
Kokku müügitulu	950	35 745

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	45	12 000	12 237

2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Antud laen	12 000	
Laen omanikult		12 192

2017	Antud laenud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Antud laen	12 000	
Laen omanikult		12 237

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasu ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.01.2019

UueParu OÜ (registrikood: 11545079) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR NÄREP	Juhatuse liige	30.01.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88 101
Kokku	-227
Katmine	
Ülekursi vähendamine	-227
Kokku	-227

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	950	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janari Kasemets	39106284316	Tapa linn, Tapa vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	7668 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5511004
E-posti aadress	aivar080@hotmail.com