

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Z500 FinEst OÜ

registrikood: 12845122

tänava/talu nimi, Mäe tn 24
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51008

telefon: +372 56636672

e-posti aadress: info@z500.ee

veebilehe aadress: www.z500.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Z500 FinEst OÜ asutati 28.04.2015.

Osaühingu põhitegevuseks on arhitektuurialaste tüüpprojektide vahendamine. 2018 aastal jätkati põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 117	17 076	2
Nõuded ja ettemaksed	11 345	4 634	3
Varud	350	0	
Kokku käibevarad	22 812	21 710	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 225	1 225	
Materiaalsed põhivarad	3 388	1 797	5
Kokku põhivarad	4 613	3 022	
Kokku varad	27 425	24 732	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 256	4 613	6
Kokku lühiajalised kohustised	7 256	4 613	
Kokku kohustised	7 256	4 613	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 119	8 960	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50	11 159	
Kokku omakapital	20 169	20 119	
Kokku kohustised ja omakapital	27 425	24 732	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	137 030	106 017	8
Muud äritulud	939	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 414	-48 299	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 364	-10 603	
Tööjõukulud	-56 662	-35 748	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-401	-156	5
Muud ärikulud	-78	-52	
Ärikasum (kahjum)	50	11 159	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50	11 159	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50	11 159	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Z500 FinEst OÜ 2018. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartiga, mida reguleerivad Raamatupidamise seadus ja lisaks Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Z500 FinEst OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on valinud väikeettevõtja kategooria ja koostab seega lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhjaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade puhul.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosisid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdsväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara hulka arvatakse varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 640 eurot ja kasutamisaeg rohkem kui üks aasta, välja arvatud arvuti tark- ja riistvara. Kõik muud varad on käibevarad, mis kantakse 100% ulatuses kulusse nende soetamise momendil. Põhi- ja käibevarad võetakse arvele soetusmaksumuses ilma käibemaksuta, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Vastavat põhivara liigile valitakse kontoplaanist sobiv konto. Täielikult amortiseerunud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvestamine. Uutelt põhivaradelt hakatakse amortisatsiooni arvutama soetamise kuust, väljalangenud põhivaradelt lõpetatakse amortisatsiooni arvestamine väljalangemisele järgnevast kuust. Osaühing ei arvesta renditud põhivaradelt amortisatsiooni. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, mille aluseks võetakse kasulik tööiga. Hoonete ja rajatiste puhul kasutatakse 3-5% amortisatsiooninormi (20-30 aastat on kasulik eluiga) ning masinate, seadmete ja muu põhivara korral 5-30% amortisatsiooninormi (3-20 aastat on kasulik eluiga).

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks pool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sh ema-, tütar- ja sidusettevõtjad, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu- ja juhatuse liikmeid, nende pere liikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	1 349	2 382
Arveldusarve	9 768	14 694
Kokku raha	11 117	17 076

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 113	11 113	
Ostjatelt laekumata arved	11 113	11 113	
Muud nõuded	71	71	
Viitlaekumised	71	71	
Ettemaksed	161	161	
Muud makstud ettemaksed	161	161	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 345	11 345	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 821	3 821	
Ostjatelt laekumata arved	3 821	3 821	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	652	652	4
Ettemaksed	161	161	
Muud makstud ettemaksed	161	161	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 634	4 634	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 114	652	0
Üksikisiku tulumaks	820	0	663
Sotsiaalmaks	2 134	0	1 566
Kohustuslik kogumispension	129	0	95
Töötuskindlustusmaksed	155	0	114
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 352	652	2 438

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	779	0	779	0	779
Akumuleeritud kulum	-52	0	-52	0	-52
Jääkmaksumus	727	0	727	0	727
Ostud ja parendused	0	1 226	1 226	0	1 226
Amortisatsioonikulu	-156	0	-156	0	-156
31.12.2017					
Soetusmaksumus	779	1 226	2 005	0	2 005
Akumuleeritud kulum	-208	0	-208	0	-208
Jääkmaksumus	571	1 226	1 797	0	1 797
Ostud ja parendused	0	0	0	1 992	1 992
Amortisatsioonikulu	-156	-245	-401	0	-401
31.12.2018					
Soetusmaksumus	779	1 226	2 005	1 992	3 997
Akumuleeritud kulum	-364	-245	-609	0	-609
Jääkmaksumus	415	981	1 396	1 992	3 388

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	190	190	
Võlad töövõtjatele	2 714	2 714	
Maksuvõlad	4 352	4 352	4
Kokku võlad ja ettemaksed	7 256	7 256	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	165	165	
Võlad töövõtjatele	2 010	2 010	
Maksuvõlad	2 438	2 438	4
Kokku võlad ja ettemaksed	4 613	4 613	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3
Osaühing on asutatud sissemakset tegemata. Osakapital jaguneb kolme osaniku vahel vastavalt summades 1125; 750 ja 625 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	137 030	106 017
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	137 030	106 017
Kokku müügitulu	137 030	106 017
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektuuriliste tüüpprojektide vahendus	137 030	106 017
Kokku müügitulu	137 030	106 017

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	42 394	26 718
Sotsiaalmaksud	14 256	9 030
Kokku tööjõukulud	56 650	35 748
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.01.2019

Z500 FinEst OÜ (registrikood: 12845122) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES MÄGER	Juhatuse liige	28.01.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50
Kokku	20 169

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50
Kokku	20 169

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	137030	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martti Mäger	38706172728	Eesti	750 EUR (Lihtomand)
Hannes Mäger	36409112721	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Argo Pöder	36304280286	Eesti	1125 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56636672
E-posti aadress	info@z500.ee
Veebilehe aadress	www.z500.ee