

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Luhamaa PM OÜ

registrikood: 12514052

tänava/talu nimi, Luhamaa
maja ja korteri number:

küla: Koonu küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46213

telefon: +372 53448756

e-posti aadress: maris.luha@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kapitalirent	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Luhamaa PM tegeleb teravilja - ja õlikultuuride kasvatamisega.

Palgatöötajaid ei ole.

Juhatuse liikmele tasusid pole makstud, soodustused puuduvad.

Luhamaa PM OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 404	21 941	
Nõuded ja ettemaksed	6 306	6 491	2
Varud	16 980	16 980	
Bioloogilised varad	24 700	21 995	
Kokku käibevarad	74 390	67 407	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	55 475	46 929	
Kokku põhivarad	55 475	46 929	
Kokku varad	129 865	114 336	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 470	1 718	3
Võlad ja ettemaksed	1 340	1 531	4
Kokku lühiajalised kohustised	5 810	3 249	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 333	7 731	3
Kokku pikaajalised kohustised	15 333	7 731	
Kokku kohustised	21 143	10 980	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muu omakapital	72 561	72 561	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 295	19 563	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 366	8 732	
Kokku omakapital	108 722	103 356	
Kokku kohustised ja omakapital	129 865	114 336	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	46 493	35 702	5
Muud äritulud	15 904	20 309	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	2 705	7 144	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 404	-36 311	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 836	-2 566	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 955	-11 845	
Muud ärikulud	-4 707	-3 403	
Ärikasum (kahjum)	6 200	9 030	
Intressikulud	-579	-299	
Muud finantstulud ja -kulud	-255	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 366	8 732	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 366	8 732	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Luhamaa PM OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, maksmisele kuuluvas summas.

Varud

Varude all mõistetakse ettevõttes materjale või tarvikuid, mida tarbitakse teenuste osutamisel.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nende õiglases väärtuses (turuhinnas).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse materiaalset vara, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ning mida plaanitakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Vara amortiseerumine algab tema kasutuselevõtmisest ja seda tehakse, kuni vara on täielikult amortiseerunud või maha kantud. Kui täielikult amortiseerunud vara on kasutuses, hoitakse seda null-jääkväärtuses bilansis, kuni vara eemaldatakse kasutusest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude kajastamine toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud. Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

a) osanikke

b) juhatuse liikmeid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 425	1 425
Muud nõuded	4 457	4 457
Laenunõuded	4 457	4 457
Ettemaksed	424	424
Muud makstud ettemaksed	424	424
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 306	6 306
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 610	1 610
Muud nõuded	4 457	4 457
Laenunõuded	4 457	4 457
Ettemaksed	424	424
Muud makstud ettemaksed	424	424
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 491	6 491

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS *	7 731	1 753	5 978	3 k euribor + marginaal 1,99%	EUR	juuli 2020
Luminor Liising AS **	12 072	2 717	9 355	3 k euribor + marginaal 2,70%	EUR	aprill 2023
Kapitalirendikohustised kokku	19 803	4 470	15 333			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS *	9 449	1 718	7 731	3 k euribor + marginaal 1,99%	EUR	juuli 2020
Kapitalirendikohustised kokku	9 449	1 718	7 731			

* Sõiduauto Nissan Qashqai

** Väetisekülvik AMAZONE

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	942	942
Maksuvõlad	110	110
Muud võlad	288	288
Muud viitvõlad	288	288
Kokku võlad ja ettemaksed	1 340	1 340
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 233	1 233
Muud võlad	298	298
Muud viitvõlad	298	298
Kokku võlad ja ettemaksed	1 531	1 531

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	46 493	35 702
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	46 493	35 702
Kokku müügitulu	46 493	35 702
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	46 399	35 702
Muu müük	94	0
Kokku müügitulu	46 493	35 702

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	288	298

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega teinud mingeid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.01.2019

Luhamaa PM OÜ (registrikood: 12514052) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIS LUHA	Juhatuse liige	21.01.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 366
Kokku	33 661
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 661
Kokku	33 661

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 366
Kokku	33 661
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 661
Kokku	33 661

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	46399	99.80%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	94	0.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maris Luha	48808105238	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53448756
E-posti aadress	maris.luha@gmail.com