

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Viljavara MS OÜ

**registrikood:** 12969433

**tänava/talu nimi,** Sepasaare  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Uuevälja küla

**vald:** Põltsamaa vald

**maakond:** Jõgeva maakond

**postisihthnumber:** 48220

**telefon:** +372 5264677

**e-posti aadress:** sepassaare@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Varud                                | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 8  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 9  |
| Lisa 7 Bioloogilised varad                  | 9  |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                  | 10 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 10 |
| Lisa 10 Muud äritulud                       | 11 |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 11 |
| Aruande allkirjad                           | 13 |

## Tegevusaruanne

Viljavara MS OÜ asutati 22. detsembril 2015.a. Osaühing on eesti kapitalil tegutsev ettevõte. Peamiseks tegevusalaks on teraviljakasvatus sh.kaunvilja kasvatus.

### ***Tulud, kulud ja kasum***

2018. aastal moodustas Viljavara MS OÜ müügitulu 211 642 eurot (2017.a. 11 597 eurot). Käive kasvas 1725% (2017.a.330,6%).

Müügitulust moodustas 100 % kauba müügist Eesti Vabariigi klientidele.

Osaühingu ärikasumiks kujunes 2018.a. 76 531 eurot (2017.a. 25 283 eurot). Kasum kasvas 202,7% (2017.a. 47,8%).

### ***Investeeringud***

2018. aastal investeeris osaühing põllumajandusmasinatesse.

### ***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

2019. aastal on plaan müügitulu suurendada.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |               |         |
| Käibevarad                                   |                |               |         |
| Raha                                         | 23 309         | 15 715        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 75 141         | 0             | 3       |
| Varud                                        | 18 000         | 22 000        | 4       |
| Bioloogilised varad                          | 29 308         | 15 375        | 7       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>145 758</b> | <b>53 090</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 22 385         | 0             | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>22 385</b>  | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>168 143</b> | <b>53 090</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |         |
| Kohustised                                   |                |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 46 721         | 8 199         | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>46 721</b>  | <b>8 199</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>46 721</b>  | <b>8 199</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 42 391         | 17 108        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 76 531         | 25 283        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>121 422</b> | <b>44 891</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>168 143</b> | <b>53 090</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                            | 211 642       | 11 597        | 9       |
| Muud äritulud                                        | 43 581        | 24 105        | 10      |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt              | 13 933        | 402           | 7       |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | -4 000        | 22 000        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -184 011      | -32 419       | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -1 841        | -398          | 12      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -1 815        | 0             | 6       |
| Muud ärikulud                                        | -14           | -4            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>77 475</b> | <b>25 283</b> |         |
| Intressitulud                                        | 1             | 0             |         |
| Intressikulud                                        | -945          | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>76 531</b> | <b>25 283</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>76 531</b> | <b>25 283</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Viljavara MS OÜ vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande. Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtudes miinimumnõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustav informatsioon" paragrahvis 62 sätestatud lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub väikeettevõtja Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

### Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus.

Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutamiseesmärgi suhtes.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 10             |

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

**Seotud osapooled**

Osaühingu seotud osapooled on:

- omanikud
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eelpool loetletud isikute lähemad pereliikmed (kelleks on vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                         | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod pankades | 22 259        | 15 715        |
| Sularaha kassas         | 1 050         | 0             |
| <b>Kokku raha</b>       | <b>23 309</b> | <b>15 715</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 31 141        | 31 141         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 31 141        | 31 141         |
| Muud nõuded                       | 44 000        | 44 000         |
| Laenunõuded                       | 44 000        | 44 000         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>75 141</b> | <b>75 141</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 0             | 0              |
| Ostjatelt laekumata arved         | 0             | 0              |
| Muud nõuded                       | 0             | 0              |
| Laenunõuded                       | 0             | 0              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>       |

### Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                    | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|--------------------|---------------|---------------|
| Valmistoodang      | 18 000        | 22 000        |
| <b>Kokku varud</b> | <b>18 000</b> | <b>22 000</b> |

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 3 325        | 0            |
| Üksikisiku tulumaks                           | 1 731        | 2 122        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>5 056</b> | <b>2 122</b> |



## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                         |                    | Kokku  |
|---------------------|-------------------------|--------------------|--------|
|                     | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |        |
| <b>31.12.2016</b>   |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 0                       | 0                  | 0      |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | 0                  | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 0                  | 0      |
|                     |                         |                    |        |
| Ostud ja parendused | 0                       | 0                  | 0      |
|                     |                         |                    |        |
| <b>31.12.2017</b>   |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 0                       | 0                  | 0      |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | 0                  | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 0                  | 0      |
|                     |                         |                    |        |
| Ostud ja parendused | 24 200                  | 24 200             | 24 200 |
| Amortisatsioonikulu | -1 815                  | -1 815             | -1 815 |
|                     |                         |                    |        |
| <b>31.12.2018</b>   |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 24 200                  | 24 200             | 24 200 |
| Akumuleeritud kulum | -1 815                  | -1 815             | -1 815 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 22 385                  | 22 385             | 22 385 |

## Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

| Käibevarad                                                       |          | Kokku    |
|------------------------------------------------------------------|----------|----------|
|                                                                  | Vili     |          |
| <b>31.12.2016</b>                                                | 14 973   | 14 973   |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest                        | 402      | 402      |
| <b>31.12.2017</b>                                                | 15 375   | 15 375   |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest                        | 13 933   | 13 933   |
| Soetused                                                         | 28 781   | 28 781   |
| Müügid                                                           | 176 368  | 176 368  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -205 149 | -205 149 |
| <b>31.12.2018</b>                                                | 29 308   | 29 308   |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 41 665        | 41 665         |         |
| Maksuvõlad                       | 5 056         | 5 056          | 5       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>46 721</b> | <b>46 721</b>  |         |
|                                  |               |                |         |
|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 6 077         | 6 077          |         |
| Maksuvõlad                       | 2 122         | 2 122          | 5       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 199</b>  | <b>8 199</b>   |         |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |               |
| Eesti                                       | 211 642        | 11 597        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>211 642</b> | <b>11 597</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>211 642</b> | <b>11 597</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |               |
| Kaunilja (herne) müük                       | 0              | 11 597        |
| Teravilja müük                              | 128 979        | 0             |
| Õlitaimeseemnete müük                       | 82 663         | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>211 642</b> | <b>11 597</b> |

## Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2018          | 2017          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Tulu sihtfinantseerimisest | 43 581        | 24 105        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>43 581</b> | <b>24 105</b> |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018            | 2017           |
|--------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | -60 408         | -19 531        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>-26</b>      | <b>0</b>       |
| Kütus                                            | -26             | 0              |
| Alltöövõtutööd                                   | -105 596        | -283           |
| Transpordikulud                                  | -7 213          | -407           |
| Maarent                                          | -10 768         | -12 198        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-184 011</b> | <b>-32 419</b> |

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2018          | 2017        |
|----------------------------------------|---------------|-------------|
| Mitmesugused bürookulud                | -1 552        | -361        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | -200          | -37         |
| Kindlustuskulud                        | -89           | 0           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-1 841</b> | <b>-398</b> |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 6 077      |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                                          | 2018   | 2017   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                                                                                                          | Ostud  | Ostud  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        | 7 650  | 0      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 69 844 | 16 461 |

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole 2018.a (ka 2017.a.) arvestatud tasusid ega makstud muid olulisi soodustusi. Samuti ei ole ette nähtud tasu ega soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.01.2019

**Viljavara MS OÜ (registrikood: 12969433) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MART SARDIS        | Juhatuse liige     | 11.01.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 42 391         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 76 531         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>118 922</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 118 922        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>118 922</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 42 391         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 76 531         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>118 922</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 118 922        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>118 922</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 211642          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Mart Sardis    | 38111092730                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5264677         |
| E-posti aadress | sepassaare@gmail.com |