

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Lan Xang Holdings OÜ

registrikood: 11211697

tänavanimi: Toompuiestee 33a

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10149

telefon: +372 5299950

e-posti aadress: heleri@asi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11
Vandeauditori aruanne	12

Tegevusaruanne

Lan Xang Holdings OÜ peamine tegevusala aruandeaastal oli investeerimistegevus.

2018. aastal jätkab ettevõtte peamiselt investeerimistegevusega.

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte aruandeaastal ei teostatud ja neid ei planeerita ka järgmiseks aastaks.

Finantsnäitajad ning -suhtarvud

Lan Xang Holdings OÜ varade maht bilansipäeval oli 12 310 217 eurot ning aruandeaasta puhaskasum 173 336 eurot.

ROA, ROE 1,41% (2016: 0,9%).

$ROA (\%) = \text{puhaskasum} / \text{varad} \times 100$; $ROE (\%) = \text{puhaskasum} / \text{omakapital} \times 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 291 783	7 478 845	
Finantsinvesteeringud	1 393 592	0	2
Nõuded ja ettemaksed	0	2 464	
Kokku käibevarad	5 685 375	7 481 309	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 029 932	0	4
Finantsinvesteeringud	325 348	1 441 590	5
Nõuded ja ettemaksed	5 269 561	3 212 414	3
Kokku põhivarad	6 624 841	4 654 004	
Kokku varad	12 310 216	12 135 313	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 643	4 076	
Kokku lühiajalised kohustised	5 643	4 076	
Kokku kohustised	5 643	4 076	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 500	6 500	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 124 098	12 016 681	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 336	107 417	
Kokku omakapital	12 304 573	12 131 237	
Kokku kohustised ja omakapital	12 310 216	12 135 313	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-4 551	-4 254	
Tööjõukulud	-22 120	-20 523	7
Ärikasum (kahjum)	-26 671	-24 777	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	109 433	83 521	8
Intressitulud	90 574	48 673	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	173 336	107 417	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 336	107 417	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lan Xang Holdings OÜ 2017. aasta lühendatud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Rahana kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades ning lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid).

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtted

Sidusettevõtted kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Võlakirjad ja osad

Võlakirjad on algselt arvele võetud soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub õiglasel väärtusel. Soetatud ettevõtte osa kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid (laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete (laekumise tähtaeg bilansipäevale järgneva 12 kuu jooksul) korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulul sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kajastatakse raamatupidamises siis, kui selle laekumine on tõenäoline ja selle suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiletele otsustele. Lan Xang Holdings OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- sidusettevõtteid;
- ainuosanik (ühtlasi tegevjuhtkond) ja temaga seotud äriühingud;
- eelmises lõikes kirjeldatud isiku lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiletele otsustele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul avalikustatakse vastavate sündmuste sisu aastaaruande lisades.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Võlakirjad	Kokku	Lisa nr
31.12.2016	0	0	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	129 104	129 104	8
Muud	1 264 488	1 264 488	
31.12.2017	1 393 592	1 393 592	
Kajastatud õiglasest väärtuses	1 393 592	1 393 592	

Muude muutuste all kajastatakse finantsinvesteeringu ümberklassifitseerimist pikaajalisest investeeringust lühiajaliseks investeeringuks.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud nõuded	5 269 561	0	5 269 561	9
Laenunõuded	5 224 125	0	5 224 125	
Intressinõuded	45 436	0	45 436	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 269 561	0	5 269 561	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud nõuded	3 214 878	2 464	3 212 414	9
Laenunõuded	3 158 000	0	3 158 000	
Intressinõuded	56 878	2 464	54 414	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 214 878	2 464	3 212 414	

Laenud on antud eurodes ning intressimäär on 3%. Laenu tähtaeg on nõudmisel, kuid mitte järgneva 12 kuu jooksul. Intressinõuded tasutakse koos põhiosaga. Vaata ka lisa 9.

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
114956	Meme Limited	Jersey	Holding	50	50
6378448	Starship Technologies Holdings, Inc	Ameerika Ühendriigid	Tarkvaraarendus	0	48.80

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	31.12.2017
Meme Limited	0	0	0
Starship Technologies Holdings, Inc	0	1 029 932	1 029 932
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	1 029 932	1 029 932

Aruandeperioodil omandati osalus ettevõttes Starship Technologies Inc läbi varasemalt antud laenude konverteerimise omakapitali.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2015	36 130	0	1 151 943	1 188 073
Soetamine	0	169 996	0	169 996
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	-29 024	112 545	83 521
31.12.2016	36 130	140 972	1 264 488	1 441 590
Kajastatud õiglases väärtuses	0	140 972	1 264 488	1 405 460
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	36 130	0	0	36 130

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2016	36 130	140 972	1 264 488	1 441 590
Soetamine	0	235 836	0	235 836
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	-87 590	0	-87 590
Muud	0	0	-1 264 488	-1 264 488
31.12.2017	36 130	289 218	0	325 348
Kajastatud õiglases väärtuses	0	289 218	0	289 218
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	36 130	0	0	36 130

Kirjel muud muutused on võlakirjade klassifitseerimine lühiajaliseks seoses nende lunastamisega 2018 aastal.

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	9 837 947	9 699 278
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 459 487	2 424 820
Kokku tingimuslikud kohustised	12 297 434	12 124 098

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	16 532	15 339
Sotsiaalmaksud	5 588	5 184
Kokku tööjõukulud	22 120	20 523
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 8 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2017	2016
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	129 104	112 545
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-19 671	-29 024
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	109 433	83 521

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	5 269 561	3 212 414

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad				
Sidusettevõtja	3 000 000	3%	EUR	nõudmisel

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Sidusettevõtja	2 100 000	300 000	1,6%	EUR	nõudmisel

Arvestuslik intressitulu sidusettevõtetele antud laenult oli 87 079 eurot (2016: 42 870 eurot).

Ettevõtte soetas 2013. aastal juhatajaga seotud ettevõtte võlakirju summas 1 000 000 eurot. 2017 arvestati võlakirjadelt intresse summas 129 104 eurot (2016: 112 545 eurot). Võlakirjade osas vt lisa 2 ja lisa 5.

Juhatuse liikmele on makstud tasu 22 120 eurot (2016: 20 523 eurot), olulisi soodustusi ei tehtud ning potentsiaalsed kohustused puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.01.2019

Lan Xang Holdings OÜ (registrikood: 11211697) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTI HEINLA	Juhatuse liige	10.01.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Lan Xang Holdings OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud kaasatud Lan Xang Holdings OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeauditori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60, Tallinn, Harju maakond, 10412

11.01.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Lan Xang Holdings OÜ (registrikood: 11211697) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	11.01.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 124 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 336
Kokku	12 297 434
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	11
Kokku	11

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 124 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 336
Kokku	12 297 434
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	11
Kokku	11

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahti Heinla	37205020258		6500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033427
Mobiiltelefon	+372 5299950
E-posti aadress	ahti@ahiti.bluemoon.ee