

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Elva vald, Puhja alevik, Kõnnitee lõik 3, Viljandi tee 30 // 32 // 34
korterühistu

registrikood: 80062943

telefon: +372 7451273, +372 5189717

e-posti aadress: meie.kodu@kodu.ee

veebilehe aadress: <http://puhja.edicypages.com>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Intressikulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Lisa 15 Kommunaalteenuste vahendamine	15
Lisa 16 Sihtkapital / osakapital	15
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

1994.aastal moodustatud Puhja Korterühistu (edaspidi ühistu) on jätkanud oma põhikirjaliste ülesannete täitmist - elamu ja selle juurde kuuluva territooriumi hooldamine ning elanikele kommunaalteenuste vahendamine.

Ühistu haldab kolme maja aadressil: Viljandi tee 30 1963,6 m²

Viljandi tee 32 1963,6 m²

Viljandi tee 34 1974,8 m²

Ühistus on 108 korterit ning ühistu tööd korraldab kaheksa liikmeline juhatus, kelle tööd juhib juhatuse esimees.

Laenu võtmine

2016 aastal sõlmis ühistu majade rekonstrueerimise finantseerimiseks renoveerimis-laenu lepingu Kredexi kaudu Swedbank-iga. Laenulepingu suurus kokku 922 500 EUR – intressiga 2,6% aastas + 6 kuu euribor. Tähtaeg 30.08.2036.a. Renoveerimis-töödeks sõlmitud leping 27.06.2016 firmaga OÜ Auricu summas 1 512 906 eurot.

Töid teostati KredExi abil

616 523 eurot KredEx-i toetus 40 % renoveerimistööde lepingu kogumaksumusest.

Rahandusministeeriumist saadud tagasi 11 358,59 eurot ehitusprojekti ja omanikujärelevalve toetus.

Laenu ja intresside tagasimaksmiseks korjab KÜ remondifondi makseid 1,10 eur /m².

2016.aastal tasutud laenu põhiosa 7 645 eurot, intress 4 279 eurot.

2017.aastal tasutud laenu põhiosa 35 408 eurot, intress 23 300 eurot.

Aruandeaastal töötas ühistus kolm palgalist töötajat (juhatuse esimees, raamatupidaja ja majahoidja). Ühistu 2017. aasta tööjõukulud kokku olid 15 425 eurot ja 2016. aastal 15 517 eurot.

Arvete laekumine aruandeaastal on toimunud rahuldavalt.

Ühistu on mittetulundusühing ja 2017.a. ettevõtlusega tegelenud ei ole.

Puhja KÜ juhatuse liikmed:

Ott Jaakma

Anne Lobrev

Arvi Kangro

Artur Krainev

Linda Paurson

Marko Raudsepp

Alik Säde

Lauri Tiits

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	46 202	32 624	2
Nõuded ja ettemaksed	54 232	675 375	3
Kokku käibevarad	100 434	707 999	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	828 337	864 690	3
Kokku põhivarad	828 337	864 690	
Kokku varad	928 771	1 572 689	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	36 352	35 408	6
Võlad ja ettemaksed	10 095	262 781	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	46 961	405 784	9
Kokku lühiajalised kohustised	93 408	703 973	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	828 337	864 690	6
Kokku pikaajalised kohustised	828 337	864 690	
Kokku kohustised	921 745	1 568 663	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	7 026	4 026	16
Kokku netovara	7 026	4 026	
Kokku kohustised ja netovara	928 771	1 572 689	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	448 811	1 203 847	10
Muud tulud	566	330	
Kokku tulud	449 377	1 204 177	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-410 190	-1 184 284	11
Mitmesugused tegevuskulud	-462	-99	
Tööjõukulud	-15 425	-15 517	12
Kokku kulud	-426 077	-1 199 900	
Põhitegevuse tulem	23 300	4 277	
Intressikulud	-23 300	-4 279	13
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Aruandeaasta tulem	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	23 300	4 277	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-664 184	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	11 957	642 551	
Laekunud intressid	0	2	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	37 029	42 441	
Kokku rahavood põhitegevusest	72 286	25 087	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-35 408	-7 645	6
Makstud intressid	-23 300	-4 281	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-58 708	-11 926	
Kokku rahavood	13 578	13 161	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 624	19 463	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 578	13 161	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 202	32 624	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	4 026	0	4 026
Aruandeaasta tulem	0	0	0
31.12.2016	4 026	0	4 026
Aruandeaasta tulem	0	0	0
Asutajate ja liikmete sissemaksed	3 000	0	3 000
31.12.2017	7 026	0	7 026

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puhja Korterühistu raamatupidamise 2017.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi aluseks on Eesti Vabariigi raamatupidamise seadus, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna Juhendid. Aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise korraldamisel on lähtutud raamatupidamise toimkonna juhendist RTJ 14. Aruandeperioodiks on 01.01.2017 - 31.12.2017.a.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude arvestuskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi.

Kõik nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 639 euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele-võtmise hetkest kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmisest eeldatavast kasulikust elueast: muu inventar ja IT seadmed – 3 -5 aastat. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustised

Kõik kohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise toimkonna juhendist RTJ 2, sh :

- lühiajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;
- pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on pikem kui 12 kuud bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub. Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Tulud

Tulude arvestus toimub brutomeetodil. Hooldustasusid kajastatakse tuluna tekkepõhiselt perioodis, mille kohta on korteriomani kele arved väljastatud, olenemata sellest, kas arved on tasutud või mitte ja on proportsionaalsed selle kuu kuludega.

Korterühistule laekuvad remonditasud kajastatakse tuluna perioodis, mil toimub nende arvelt remontide tegemine. Kuni tuluna kajastamise hetkeni kajastatakse laekunud tasusid ja vahendeid bilansis (passivas) tulevaste perioodide tuluna.

Kommunaalteenuste vahendajana (vesi, prügi, elekter jne) ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Nõue SA KredEx üle võetakse ülesse nõude tekkimise momendil.
Renoveerimise toetust kajastatakse kohustusena vastavalt lepingule 4 aastat.

Kulud

Kulude kajastamise aluseks on Raamatupidamise Toimkonna Juhend RTJ 14. Põhimõtted lahti kirjutatud Tulude arvestuspõhimõtete juures.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on korteriühistu liikmed s.t. korteriomani kud ja juhatuse liikmed.

Tulemiaruaude koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud kuluna ega saadud summasid tuluna, pluss-või miinustulemid vahendusest on esitatud muude tulude või muude kuludena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	0	529
Pangakonto	46 202	32 095
Kokku raha	46 202	32 624

Alates 1.maist 2017.a. lõpetati sularaha tehingud.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	17 880	17 880	0	0	4
Muud nõuded	864 689	36 352	195 607	632 730	
Laenunõuded	864 689	36 352	195 607	632 730	
Kokku nõuded ja ettemaksed	882 569	54 232	195 607	632 730	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	15 799	15 799	0	0	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 645	7 645	0	0	
Muud nõuded	1 516 621	651 931	191 422	673 268	
Laenunõuded	900 098	35 408	191 422	673 268	
Viitlaekumised	616 523	616 523	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 540 065	675 375	191 422	673 268	

Muude viitlaekumiste all kajastatakse nõuet SA KredEx vastu summas 616 523 eurot ehitustegevuse toetuseks. Nõue on laekunud 2017.a. Laenunõuete all kajastatakse ühistu liikmete vastu pangalaenu nõuet samadel tingimustel pangalaenuga)lisa 6.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	17 880	15 799
sellest tähtajaks tasumata (võlgnevus)	3 703	2 509
lõppenud kuu teenused	14 254	13 450
kommunaalteenuste ettemaksed	-77	-160
Kokku nõuded ostjate vastu	17 880	15 799

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	136	136
Sotsiaalmaks	233	233
Kohustuslik kogumispension	17	17
Töötuskindlustusmaksed	15	15
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	401	401

Lisa 6 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Renoveerimislaen	864 689	36 352	195 607	632 730	2,6% + 6 kuu euribor	EUR	30.08.2036
Pikaajalised laenud kokku	864 689	36 352	195 607	632 730			
Laenukohustised kokku	864 689	36 352	195 607	632 730			
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Renoveerimislaen	900 098	35 408	191 422	673 268	2,6% + 6 kuu euribor	EUR	30.08.2036
Pikaajalised laenud kokku	900 098	35 408	191 422	673 268			
Laenukohustised kokku	900 098	35 408	191 422	673 268			

Swedbank AS-lt on saadud laen kogusummas 922 500 eurot, mis on jagatud 3 laenulepingu vahel võrdsetes osades 307 500 eurot.

Pandi esemeks on kõik Pantija Otsuse, seaduse ja põhikirja alusel tekkivad varalised õigused Võlgnike vastu

Nõudeõiguste pant vastavalt varalise õiguste pandilepingule nr 16-076726-ÕP;
Sihtasutuse Kredex (edaspidi Sihtasutus) käendus, mille maht on 75% Pangale tagasi maksmata Laenusummast.

Aruandeperioodil arvestati laenult intresse 23 632 eurot (2016.a. 4 279 eurot).

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 371	8 371	0	0	8
Võlad töövõtjatele	1 323	1 323	0	0	
Maksuvõlad	401	401	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	10 095	10 095	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	260 949	260 949	0	0	8
Võlad töövõtjatele	1 431	1 431	0	0	
Maksuvõlad	401	401	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	262 781	262 781	0	0	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Eesti Energia AS	362	740
KÜ Puhja Kodu	108	124
Puhja Vallavalitsus	4	4
Eesti Keskkonnateenused AS	461	342
Accurato Fassaadid OÜ	0	2 100
Peat Mill OÜ	1 037	5 487
Auricu OÜ	0	252 152
SW Energia OÜ	4 383	0
SP Grupp OÜ	2 016	0
Kokku võlad tarnijatele	8 371	260 949

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	14 163	964 274	-1 189 176	-210 739
Kredex toetus	0	616 523	0	616 523
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	14 163	1 580 797	-1 189 176	405 784
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	14 163	1 580 797	-1 189 176	405 784
	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	-210 739	74 667	-433 490	-569 562
Kredex toetus	616 523	0	0	616 523
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	405 784	74 667	-433 490	46 961
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	405 784	74 667	-433 490	46 961

2016.aastal saadud sihtfinantseerimine summas 964 274 eurot, sisaldab pangalaenu summas 922 500 eurot ja 40 104 eurot elanike sissemakset remondifondi.

SA KredEx toetuse tingimus on kajastada kohustust 4 aastat peale tööde üleandmist.

Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2017	2016
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	15 321	14 671
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	433 490	1 189 176
Kokku liikmetelt saadud tasud	448 811	1 203 847

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2017	2016
Remonditööd	410 190	1 184 284
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	410 190	1 184 284

Remondiraha kasutus 2016:	30 maja	32 maja	34 maja
Küttesüsteemi pump	0	284	0
Swedbank lepingutasu	615	615	615
Tehniline konsultant/omaniku järelevalve	3 950	3 950	3 950
KredEx tagatisraha	170	385	258
Ehitaja arved	302 581	428 594	428 657
Renoveerimise laenu põhiosa tagasimakse	2 191	2 776	2 678

Muud	841	764	410
KOKKU	310 348	437 368	436 568

Remondirahakasutus2017:	30 maja	32 maja	34 maja
Ehitaja arved	201 722	75 645	75 645
Omanikujärelevalve vastavalt aktile	1 073	1 073	1 073
KredEx tagatistrah	3 637	3 766	3 694
Küttesüsteemi hooldus	192	192	192
Ventilatsiooni hooldus	672	672	672
Tarbevee pump	240	0	0
Soojusvaheti keemiline pesu	0	381	0
Revident	210	210	210
Muud	381	117	113
Osakapitali tõstmine remondifondi arvelt	1 000	1 000	1 000
Renoveerimise laenu põhiosa tagasimakse	11 817	11 794	11 797
KOKKU	220 944	94 850	94 395

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	11 028	11 797
Sotsiaalmaksud	4 397	3 720
Kokku tööjõukulud	15 425	15 517
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Laenu intressikulu Viljandi tee 30	7 776	1 105
Laenu intressikulu Viljandi tee 32	7 760	1 717
Laenu intressikulu Viljandi tee 34	7 764	1 457
Kokku intressikulud	23 300	4 279

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	108	108

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	864 690	900 098

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	4 540	4 540

Lisa 15 Kommunaalteenuste vahendamine

2017 (12 kuud)

Vesi ja kanalisatsioon 12 550 eurot

Elektrienergia 4 565 eurot

Prügivedu 5 456 eurot

Küte 33 278 eurot

Hoolduskulud 15 770 eurot

Rent Nooruse 10-2 (rendi leping) 180 eurot

Haljasala hooldus 1 185 eurot

2016 (12 kuud)

Vesi ja kanalisatsioon 12 825 eurot

Elektrienergia 2 960 eurot

Prügivedu 4 689 eurot

Küte 41 046 eurot

Hoolduskulud 15 659 eurot

Rent Nooruse 10-2 (rendi leping) 180 eurot

Haljasala hooldus 1 136 eurot

Lisa 16 Sihtkapital / osakapital

11.detsember 2017.a. üldkoosoleku otsusega suurendati osakapitali 3 000 euro võrra 7 026 euroni.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Viljandi tee 30-1	1348 EUR
Viljandi tee 30-2	869 EUR
Viljandi tee 30-3	1601 EUR
Viljandi tee 30-4	1585 EUR
Viljandi tee 30-5	920 EUR
Viljandi tee 30-6	1916 EUR
Viljandi tee 30-7	1484 EUR
Viljandi tee 30-8	883 EUR
Viljandi tee 30-9	1739 EUR
Viljandi tee 30-10	1573 EUR
Viljandi tee 30-11	1037 EUR
Viljandi tee 30-12	1898 EUR
Viljandi tee 30-13	1692 EUR
Viljandi tee 30-14	1098 EUR
Viljandi tee 30-15	1846 EUR
Viljandi tee 30-16	1823 EUR
Viljandi tee 30-17	1698 EUR
Viljandi tee 30-18	1624 EUR
Viljandi tee 30-19	1781 EUR
Viljandi tee 30-20	1177 EUR
Viljandi tee 30-21	1754 EUR
Viljandi tee 30-22	1845 EUR
Viljandi tee 30-23	1220 EUR
Viljandi tee 30-24	1722 EUR
Viljandi tee 30-25	1199 EUR
Viljandi tee 30-26	1158 EUR
Viljandi tee 30-27	1218 EUR
Viljandi tee 30-28	1281 EUR
Viljandi tee 30-29	1249 EUR
Viljandi tee 30-30	1216 EUR
Viljandi tee 30-31	1159 EUR
Viljandi tee 30-32	1103 EUR
Viljandi tee 30-33	1118 EUR
Viljandi tee 30-34	1275 EUR
Viljandi tee 30-35	1137 EUR
Viljandi tee 30-36	1252 EUR
Viljandi tee 32-1	1639 EUR
Viljandi tee 32-2	924 EUR
Viljandi tee 32-3	2234 EUR
Viljandi tee 32-4	1746 EUR
Viljandi tee 32-5	895 EUR
Viljandi tee 32-6	2033 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Viljandi tee 32-7	1528 EUR
Viljandi tee 32-8	943 EUR
Viljandi tee 32-9	1932 EUR
Viljandi tee 32-10	1946 EUR
Viljandi tee 32-11	947 EUR
Viljandi tee 32-12	1889 EUR
Viljandi tee 32-13	1530 EUR
Viljandi tee 32-14	1451 EUR
Viljandi tee 32-15	1607 EUR
Viljandi tee 32-16	1481 EUR
Viljandi tee 32-17	1150 EUR
Viljandi tee 32-18	1961 EUR
Viljandi tee 32-19	1591 EUR
Viljandi tee 32-20	1117 EUR
Viljandi tee 32-21	1511 EUR
Viljandi tee 32-22	1665 EUR
Viljandi tee 32-23	1269 EUR
Viljandi tee 32-24	1524 EUR
Viljandi tee 32-25	1188 EUR
Viljandi tee 32-26	1108 EUR
Viljandi tee 32-27	1212 EUR
Viljandi tee 32-28	1222 EUR
Viljandi tee 32-29	1216 EUR
Viljandi tee 32-30	1277 EUR
Viljandi tee 32-31	1179 EUR
Viljandi tee 32-32	1284 EUR
Viljandi tee 32-33	1196 EUR
Viljandi tee 32-34	1203 EUR
Viljandi tee 32-35	1236 EUR
Viljandi tee 32-36	1530 EUR
Viljandi tee 34-1	1671 EUR
Viljandi tee 34-2	795 EUR
Viljandi tee 34-3	1866 EUR
Viljandi tee 34-4	1633 EUR
Viljandi tee 34-5	769 EUR
Viljandi tee 34-6	1955 EUR
Viljandi tee 34-7	1622 EUR
Viljandi tee 34-8	802 EUR
Viljandi tee 34-9	1921 EUR
Viljandi tee 34-10	1395 EUR
Viljandi tee 34-11	732 EUR
Viljandi tee 34-12	1489 EUR
Viljandi tee 34-13	1741 EUR
Viljandi tee 34-14	1129 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Viljandi tee 34-15	1617 EUR
Viljandi tee 34-16	1788 EUR
Viljandi tee 34-17	1261 EUR
Viljandi tee 34-18	1687 EUR
Viljandi tee 34-19	1447 EUR
Viljandi tee 34-20	1472 EUR
Viljandi tee 34-21	1448 EUR
Viljandi tee 34-22	1552 EUR
Viljandi tee 34-23	1352 EUR
Viljandi tee 34-24	1560 EUR
Viljandi tee 34-25	1269 EUR
Viljandi tee 34-26	1505 EUR
Viljandi tee 34-27	1351 EUR
Viljandi tee 34-28	1430 EUR
Viljandi tee 34-29	1092 EUR
Viljandi tee 34-30	1316 EUR
Viljandi tee 34-31	1426 EUR
Viljandi tee 34-32	1416 EUR
Viljandi tee 34-33	1370 EUR
Viljandi tee 34-34	1181 EUR
Viljandi tee 34-35	1292 EUR
Viljandi tee 34-36	1215 EUR
Kokku:	152427 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.12.2018

Puhja Korterühistu (registrikood: 80062943) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALIK SÄDE	Juhatuse liige	29.12.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7451273
Mobiiltelefon	+372 5189717
E-posti aadress	meie.kodu@kodu.ee
Veebilehe aadress	http://puhja.edicypages.com