

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Estwind Energy OÜ

registrikood: 10965767

tänava/talu nimi, Väike-Karja 12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10140

e-posti aadress: andres@eleon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

- 2017. aastal oli Estwind Energy OÜ põhitegevuseks tuuleenergiaga elektrijaamade (tuulikute) arendustegevus;
- 2018. aastal on ettevõtte põhitegevuseks jätkuvalt tuuleenergeetika;
- aruandeaastal ei tehtud olulisi arengu- ja uurimistegevuse projektidega seotud väljaminekuid ning investeeringuid;
- järgneval aastal ei planeerita olulisi kulutusi arengu- ja uurimisväljaminekute ning investeeringute tarbeks;
- aruandeaastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud, töötajate töötasude üldsumma oli 142 237 eurot ning aruandeaasta keskmine töötajate arv oli ;
- majandusaastal ei omandatud, ei võetud tagatiseks ja ei võõrandatud oma osasid;
- aastaaruande koostamisperioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis mõjutaksid või võiksid mõjutada oluliselt järgmise majandusaasta tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	309 110	138 730	
Nõuded ja ettemaksed	801 419	472 022	2
Kokku käibevarad	1 110 529	610 752	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 000	1 000	
Nõuded ja ettemaksed	940 457	948 680	2
Materiaalsed põhivarad	288 604	380 068	5
Kokku põhivarad	1 230 061	1 329 748	
Kokku varad	2 340 590	1 940 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	151 000	6
Võlad ja ettemaksed	863 001	435 649	7
Kokku lühiajalised kohustised	863 001	586 649	
Kokku kohustised	863 001	586 649	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	47 934	47 934	
Kohustuslik reservkapital	4 793	4 793	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 301 125	962 917	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 737	338 207	8
Kokku omakapital	1 477 589	1 353 851	
Kokku kohustised ja omakapital	2 340 590	1 940 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 522 267	1 486 945	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-802 028	-990 188	10
Mitmesugused tegevuskulud	-359 388	-84 399	11
Tööjõukulud	-190 697	-73 969	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-91 464	-32 868	5
Muud ärikulud	-3 238	-2 194	
Ärikasum (kahjum)	75 452	303 327	
Intressitulud	50 233	37 993	
Intressikulud	-1 948	-3 113	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	123 737	338 207	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 737	338 207	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estwind Energy OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Estwind Energy OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkväärtuses.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Transpordivahendid	10
Arvutid ja lisatarvikud	5
Muud masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustise ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Estwind Energy OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtet ning emaettevõtte omanikke
- tütar- ja sidusettevõtteid
- töötajaid
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	920	920		3
Muud nõuded	1 740 915	800 458	940 457	4
Laenuõuded	1 586 872	771 704	815 168	4
Intressinõuded	154 043	28 754	125 289	4
Ettemaksed	41	41		
Muud makstud ettemaksed	41	41		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 741 876	801 419	940 457	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 662	2 662		
Ostjatelt laekumata arved	2 662	2 662		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	84 739	84 739		3
Muud nõuded	1 332 750	384 070	948 680	4
Laenuõuded	1 212 216	366 048	846 168	4
Intressinõuded	120 534	18 022	102 512	4
Ettemaksed	551	551		
Muud makstud ettemaksed	551	551		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 420 702	472 022	948 680	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		48 858	84 739	31 352
Üksikisiku tulumaks		2 234		2 890
Sotsiaalmaks		5 925		9 395
Kohustuslik kogumispension		97		112
Töötuskindlustusmaksed		318		467
Intress				1 742
Ettemaksukonto jääk	920			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	920	57 432	84 739	45 958

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	1 586 872	771 704	815 168	3	EUR	31.12.2017-31.12.2021	13
Intressinõuded	154 043	28 754	125 289				13
Kokku muud nõuded	1 740 915	800 458	940 457				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	1 212 216	366 048	846 168	3	EUR	31.12.2017-31.12.2021	13
Intressinõuded	120 534	18 022	102 512				13
Kokku muud nõuded	1 332 750	384 070	948 680				

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015										
Soetusmaksumus	50 360		208 334	3 001	14 573	225 908		216 453	216 453	492 721
Akumuleeritud kulum			-93 866	-960	-7 366	-102 192				-102 192
Jääkmaksumus	50 360		114 468	2 041	7 207	123 716		216 453	216 453	390 529
Ostud ja parendused			13 500	916	6 638	21 054	1 756			22 810
Muud ostud ja parendused			13 500	916	6 638	21 054	1 756			22 810
Amortisatsioonikulu		-7 993	-21 744	-657	-2 414	-24 815	-59			-32 867
Müügid			-403			-403				-403
Ümberliigitamised		159 858						-159 859	-159 859	-1
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		159 858						-159 859	-159 859	-1
31.12.2016										
Soetusmaksumus	50 360	159 858	219 634	3 917	20 112	243 663	1 756	56 594	56 594	512 231
Akumuleeritud kulum		-7 993	-113 813	-1 617	-8 681	-124 111	-59			-132 163
Jääkmaksumus	50 360	151 865	105 821	2 300	11 431	119 552	1 697	56 594	56 594	380 068
Amortisatsioonikulu		-7 993	-22 974	-829	-2 723	-26 526	-351	-56 594	-56 594	-91 464
31.12.2017										
Soetusmaksumus	50 360	159 858	219 634	3 917	15 883	239 434	1 756	0	0	451 408
Akumuleeritud kulum		-15 986	-136 787	-2 446	-7 175	-146 408	-410			-162 804
Jääkmaksumus	50 360	143 872	82 847	1 471	8 708	93 026	1 346	0	0	288 604

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed		130
Transpordi- vahendid		130
Kokku		130

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Investeeringislaen	151 000	151 000			3	EUR	31.08.2017	13
Lühiajalised laenud kokku	151 000	151 000						
Laenukohustised kokku	151 000	151 000						

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 601	13 601	
Võlad töövõtjatele	4 913	4 913	
Maksuvõlad	57 432	57 432	3
Muud võlad	260	260	
Muud viitvõlad	260	260	
Saadud ettemaksed	786 795	786 795	
Tulevaste perioodide tulud	786 795	786 795	
Kokku võlad ja ettemaksed	863 001	863 001	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	120 260	120 260	
Võlad töövõtjatele	13 498	13 498	
Maksuvõlad	45 958	45 958	3
Muud võlad	722	722	
Intressivõlad	573	573	
Muud viitvõlad	149	149	
Saadud ettemaksed	255 211	255 211	
Tulevaste perioodide tulud	255 211	255 211	
Kokku võlad ja ettemaksed	435 649	435 649	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 139 890	1 040 899
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	284 972	260 225
Kokku tingimuslikud kohustised	1 424 862	1 301 124

Eraldist ei moodustata, kuid maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2018. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbulikkude kasumit seisuga 30.12.2017.a.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 522 267	1 486 945
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 522 267	1 486 945
Kokku müügitulu	1 522 267	1 486 945
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tuulegeneraatori paigaldus- ja arendustööd	1 521 211	1 486 689
Maa rent	256	256
Seadmete rent	800	0
Kokku müügitulu	1 522 267	1 486 945

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	341 295	645 944
Energia	19 743	12 863
Elektrienergia	0	85
Kütus	19 743	12 778
Alltöövõtutööd	427 756	267 563
Transpordikulud	10 854	35 147
Üür ja rent	2 380	28 671
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	802 028	990 188

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	25 592	30 762
Energia	2 852	7 364
Kütus	2 852	7 364
Mitmesugused bürookulud	58 374	37 126
Lähetuskulud	5 484	7 361
Riiklikud ja kohalikud maksud	685	188
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	266 401	1 598
Kokku mitmesugused tegevuskulud	359 388	84 399

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	142 237	55 283
Sotsiaalmaksud	48 460	18 686
Kokku tööjõukulud	190 697	73 969
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 562	59 627	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 539 313	1 141 502	151 573
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	127 040	131 621	

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			
Tegevjuhtkonna valitseva mõju all olevad ettevõttjad	79 176	65 767	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			
Juriidilisest isikust omanike valitseva mõju all olevad ettevõttjad	1 548 147	939 884	151 000

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			
Tegevjuhtkonna valitseva mõju all olevad ettevõttjad	59 225		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			
Juriidilisest isikust omanike valitseva mõju all olevad ettevõttjad	1 423 647	875 624	151 000

Ostud ja müügid

	2016	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	15 062	171 600
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	12 314	45 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	29 122	

Äriühing ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.12.2018

Estwind Energy OÜ (registrikood: 10965767) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SÕNAJALG	Juhatuse liige	11.12.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 301 125
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 737
Kokku	1 424 862
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 424 862
Kokku	1 424 862

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	1521211	99.93%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	800	0.05%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	256	0.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andres@eleon.ee