

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Graniidikeskus OÜ

registrikood: 11614432

küla: Papsaare küla

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 88317

telefon: +372 5046042

e-posti aadress: marek@graniidikeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Graniidikeskus OÜ peamiseks tegevusalaks 2017 aastal oli graniitkillustiku import. 2017 aastal tarniti ligi 350 tuhat tonni graniitkillustikku. Ettevõtte tarnis killustikku Rootsist, Soomest ja Norrast. Meie peamiseks klientideks on Eesti infrastruktuuri ehitusega tegelevad ettevõtted. Teine peamine ettevõtlussuund on veeteenuse pakkumine.

Ettevõtte oli aastalõpu seisuga 26 töötajat.

Ettevõtte lühiajalised kohustised on suuremad 24409 euro võrra käibevaradest ja see on tingitud äri iseloomust ning ei tekita ettevõttele tegevuse jätkuvusega seoses probleeme.

	2017		2016
Müügitulu (euro)	8 735 987		9 212 150
Teenitud kasum (euro)	143 935		271 521
Puhasrentaablus (%)	1,65%		2,95%
ROA (%)	4,08%		9,98%
ROE (%)	26%		60%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:			
Puhasrentaablus puhaskasum/müügitulu*100			
ROA puhaskasum/varad kokku*100			
ROE puhaskasum/omakapital kokku*100			
varad kokku	3527669		2720088
omakapital kokku	545186		453251

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	101 002	34 173	
Nõuded ja ettemaksed	1 424 091	776 827	2
Varud	854 790	1 063 320	3
Kokku käibevarad	2 379 883	1 874 320	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 147 786	845 768	5
Kokku põhivarad	1 147 786	845 768	
Kokku varad	3 527 669	2 720 088	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 848 527	1 119 442	8
Võlad ja ettemaksed	555 565	679 659	9
Kokku lühiajalised kohustised	2 404 092	1 799 101	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	578 391	467 736	8
Kokku pikaajalised kohustised	578 391	467 736	
Kokku kohustised	2 982 483	2 266 837	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	398 455	178 934	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	143 935	271 521	
Kokku omakapital	545 186	453 251	
Kokku kohustised ja omakapital	3 527 669	2 720 088	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	8 735 987	9 212 150	11
Muud äritulud	4 361	4 783	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 466 207	-8 164 669	12
Mitmesugused tegevuskulud	-342 686	-247 173	
Tööjõukulud	-509 460	-328 209	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-177 791	-133 254	
Muud ärikulud	-28 878	-16 746	14
Ärikasum (kahjum)	215 326	326 882	
Intressikulud	-58 484	-55 428	
Muud finantstulud ja -kulud	93	67	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	156 935	271 521	
Tulumaks	-13 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	143 935	271 521	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Graniidikeskus 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile (edaspidi EFS). EFS tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

OÜ Graniidikeskus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised, hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude inventuuri viiakse läbi vähemalt 1 kord aastas - majandusaasta lõpukuupäeva seisuga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt,

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara inventuur viiakse läbi 1 kord aastas majandusaasta lõpukuupäeva seisuga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 238 718	1 238 718
Ostjatelt laekumata arved	1 238 718	1 238 718
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	116	116
Muud nõuded	157 896	157 896
Laenunõuded	133 477	133 477
Viitlaekumised	24 419	24 419
Ettemaksed	27 361	27 361
Tulevaste perioodide kulud	27 361	27 361
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 424 091	1 424 091
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	595 302	595 302
Ostjatelt laekumata arved	595 302	595 302
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 502	19 502
Muud nõuded	150 034	150 034
Laenunõuded	117 727	117 727
Viitlaekumised	32 307	32 307
Ettemaksed	11 989	11 989
Tulevaste perioodide kulud	11 989	11 989
Kokku nõuded ja ettemaksed	776 827	776 827

Väljastatud nõuded on tagamata laenud.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	854 688	1 061 951
Ettemaksed varude eest	102	1 369
Kokku varud	854 790	1 063 320

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		71 653		17 039
Üksikisiku tulumaks		5 427		4 098
Erisoodustuse tulumaks		13 361		460
Sotsiaalmaks		11 133		8 114
Kohustuslik kogumispension		423		354
Töötuskindlustusmaksed		737		554
Ettemaksukonto jääk	116		19 502	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	116	102 734	19 502	30 619

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015							
Soetusmaksumus	765 962	4 275		770 237			770 237
Akumuleeritud kulum	-196 686	-2 333		-199 019			-199 019
Jääkmaksumus	569 276	1 942		571 218			571 218
Ostud ja parendused	360 200	4 018	52 500	416 718	833	833	417 551
Amortisatsioonikulu	-126 032	-1 651	-438	-128 121			-128 121
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-5 133			-5 133			-5 133
Müügid	-9 747			-9 747			-9 747
31.12.2016							
Soetusmaksumus	1 097 996	7 418	52 500	1 157 914	833	833	1 158 747
Akumuleeritud kulum	-309 432	-3 109	-438	-312 979			-312 979
Jääkmaksumus	788 564	4 309	52 062	844 935	833	833	845 768
Ostud ja parendused	230 735	1 999	260 400	493 134	7 500	7 500	500 634
Amortisatsioonikulu	-153 885	-2 269	-21 637	-177 791			-177 791
Müügid	-19 992			-19 992			-19 992
Ümberliigitamised					-833	-833	-833
Ümberliigitamised ettemaksetest					-833	-833	-833
31.12.2017							
Soetusmaksumus	1 243 371	9 417	312 900	1 565 688	7 500	7 500	1 573 188
Akumuleeritud kulum	-397 949	-5 378	-22 075	-425 402			-425 402
Jääkmaksumus	845 422	4 039	290 825	1 140 286	7 500	7 500	1 147 786

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	19 667	2 500
Transpordi- vahendid	19 667	2 500
Kokku	19 667	2 500

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
laadur	71 818	12 493	59 325	3,22	EUR	16.10.2018
transpordivahend	5 763	5 763		2,32	EUR	28.12.2018
transpordivahend	3 703	3 165	538	3,29	EUR	01.04.2019
transpordivahend	7 098	5 296	1 802	3,04	EUR	01.04.2019
transpordivahend	16 203	10 384	5 819	3,16	EUR	16.06.2019
transpordivahend	46 518	12 470	34 048	2,21	EUR	28.05.2020
transpordivahend	12 741	5 384	7 357	2,22	EUR	28.04.2020
transpordivahend	12 741	5 384	7 357	2,22	EUR	28.04.2020
transpordivahend	34 087	8 636	25 451	2,00	EUR	15.05.2020
transpordivahend	56 811	12 281	44 530	2,15	EUR	28.02.2021
transpordivahend	20 660	8 408	12 252	2,20	EUR	23.05.2020
laadur	53 152	15 170	37 982	2,00	EUR	15.05.2021
transpordivahend	14 159	8 879	5 280	2,20	EUR	15.07.2019
transpordivahend	63 641	10 453	53 188	2,00	EUR	15.12.2021
tootmisliin	34 041	8 185	25 856	2,50	EUR	15.12.2021
transpordivahend	101 209	22 645	78 564	1,79	EUR	15.04.2022
transpordivahend	18 177	7 962	10 215	2,20	EUR	15.03.2020
transpordivahend	28 333	6 435	21 898	2,10	EUR	15.03.2022
transpordivahend	18 499	4 141	14 358	1,79	EUR	24.04.2022
transpordivahend	18 499	4 141	14 358	1,79	EUR	24.04.2022
transpordivahend	23 826	5 334	18 492	1,79	EUR	24.04.2022
mobiilne sõel	94 556	13 668	80 888	2,00	EUR	15.05.2022
transpordivahend	31 014	12 181	18 833	2,20	EUR	24.11.2021
Kapitalirendikohustised kokku	787 249	208 858	578 391			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
transpordivahend	9 473	9 473		3,594	EUR	28.01.2017
laadur	86 375	14 556	71 819	3,22	EUR	16.10.2018
transpordivahend	7 565	1 803	5 762	2,32	EUR	28.12.2018
transpordivahend	6 767	2 804	3 963	3,29	EUR	01.04.2019
transpordivahend	12 236	5 138	7 098	3,04	EUR	01.04.2019
transpordivahend	26 586	10 383	16 203	3,16	EUR	16.06.2019
transpordivahend	58 766	12 243	46 523	2,21	EUR	28.05.2020
transpordivahend	18 009	5 266	12 743	2,22	EUR	28.04.2020
transpordivahend	18 009	5 266	12 743	2,22	EUR	28.04.2020
transpordivahend	20 212	5 767	14 445	2,06	EUR	15.05.2020
transpordivahend	42 708	8 636	34 072	2,06	EUR	15.05.2020
transpordivahend	68 842	12 031	56 811	2,15	EUR	28.02.2021
transpordivahend	28 872	8 224	20 648	2,06	EUR	15.05.2020
laadur	67 992	14 867	53 125	1,86	EUR	15.05.2021
transpordivahend	22 835	8 684	14 151	2,01	EUR	15.07.2019
transpordivahend	90 200	26 590	63 610	1,78	EUR	15.12.2021
tootmisliin	52 500	18 480	34 020	2,28	EUR	15.12.2021
Kapitalirendikohustised kokku	637 947	170 211	467 736			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	1 029 873	754 291
Kokku	1 029 873	754 291

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	23 554	20 483
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	20 537	16 203
1-5 aasta jooksul	34 100	8 014

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	696 667	696 667		
Lühiajaline arvelduskrediit	401 310	401 310		
Lühiajalised laenud kokku	1 097 977	1 097 977		
Kapitalirendikohustised kokku	787 249	208 858	578 391	
Muud laenukohustised				
Muud laenukohustised kokku	541 692	541 692		
Laenukohustised kokku	2 426 918	1 848 527	578 391	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	500 000	500 000		
Lühiajaline arvelduskrediit	372 888	372 888		
Lühiajalised laenud kokku	872 888	872 888		
Kapitalirendikohustised kokku	637 947	170 211	467 736	
Muud laenukohustised				
Muud laenukohustised kokku	76 343	76 343		
Laenukohustised kokku	1 587 178	1 119 442	467 736	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Muud varad	1 090 000	275 000
Kokku	1 090 000	275 000

Intressimäärad on vahemikus 1,79% - 3,29%.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	387 548	387 548
Võlad töövõtjatele	49 112	49 112
Maksuvõlad	102 734	102 734
Muud võlad	15 747	15 747
Muud viitvõlad	15 747	15 747
Saadud ettemaksed	424	424
Muud saadud ettemaksed	424	424
Kokku võlad ja ettemaksed	555 565	555 565
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	598 730	598 730
Võlad töövõtjatele	38 266	38 266
Maksuvõlad	30 619	30 619
Muud võlad	12 044	12 044
Muud viitvõlad	12 044	12 044
Kokku võlad ja ettemaksed	679 659	679 659

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 540	2 540
Osade arv (tk)	2	2

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 oli 542082 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneks tulumaksukohustus 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on võimalik bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist välja maksta dividende 433666 eurot, millega kaasneks tulumaksukohustus 108416 eurot.

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestamisel on eeldatud, et dividendide ja sellelt tasumisele kuuluva tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2017.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 723 379	9 198 910
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	12 608	13 240
Kokku müügitulu	8 735 987	9 212 150
Müügitulu tegevusalade lõikes		
spetsialiseerimata hulgikaubandus	7 814 925	8 571 335
transport	885 560	602 853
laevade agenteerimine	35 502	37 962
Kokku müügitulu	8 735 987	9 212 150

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 093 010	3 690 584
Müügi eesmärgil ostetud teenused	176 577	64 429
Transpordikulud	1 724 486	2 115 154
Logistikakulud	1 752 403	1 853 224
Üür ja rent	9 640	1 371
Masinate remont, hooldus	221 536	143 092
Masinate kütus	487 055	296 815
Muud	1 500	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 466 207	8 164 669

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	382 461	245 985
Sotsiaalmaksud	126 999	82 224
Kokku tööjõukulud	509 460	328 209
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	30	18

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	3 326	7 247
Kahjum valuutakursi muutustest	0	314
Trahvid, viivised ja hüvitised	19 537	5 852
Vastuvõtukulud	6 015	3 333
Kokku muud ärikulud	28 878	16 746

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	223 778	0	141 692	715

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	67 986	180 764	3 518	3 140

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2017	2016
Arvestatud tasu	22 800	22 420

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.12.2018

Graniidikeskus OÜ (registrikood: 11614432) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK LEEMET	Juhatuse liige	05.12.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Graniidikeskus OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Graniidikeskus OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtteist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata märkust juhime tähelepanu asjaolule, et ettevõtte käibekapital on negatiivne summas 24 209 eurot ning antud asjaolu ja juhtkonna plaan on välja toodud tegevusaruandes.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeauditiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Auditoorteevõtja tegevusloa number 96

Pärnu mnt 21, Tallinn, Harju maakond, 10141

05.12.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Graniidikeskus OÜ (registrikood: 11614432) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	05.12.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	398 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	143 935
Kokku	542 390
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	542 390
Kokku	542 390

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	398 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	143 935
Kokku	542 390
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	542 390
Kokku	542 390

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	7814919	89.46%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	885559	10.14%	Ei
Mere-lastiveo organiseerimine, laevade agenteerimine	52292	35502	0.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Leemet	37709304228	Eesti	2286 EUR (Lihtomand)
Andres Maarend	38403034926	Eesti	254 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5046042
E-posti aadress	marek@graniidikeskus.ee